

Создано: 27.10.2025 в 10:09

Обновлено: 07.12.2025 в 13:50

<https://kaluga.move.ru/objects/9286100196>

Специалист Денис, Этажи

79190306994

Калужская область, Калуга, бульвар Энтузиастов, 7

4 700 000 ₽

Калужская область, Калуга, бульвар Энтузиастов, 7

Улица

[улица Бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

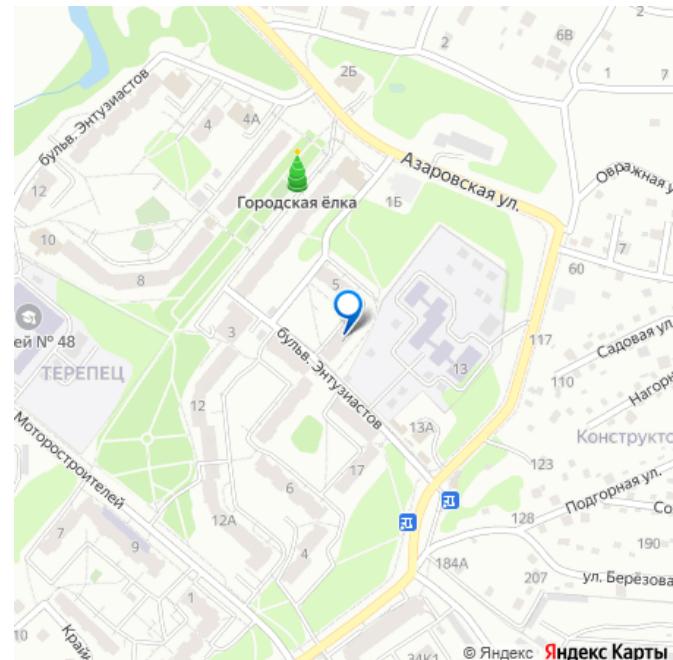
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Калуге! **Адрес:** бульвар Энтузиастов, дом 7 **Площадь:** 53.7 кв.м. **Этаж:** 8 из 9 ### О квартире: Светлая и просторная двухкомнатная квартира с **косметическим ремонтом** идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и готовность сразу заехать и жить. Комнаты **изолированные**, что обеспечивает удобство и уют для всей семьи.

Кухня: 9.4 кв.м. достаточно места для приготовления любимых блюд. **Санузел:** раздельный практичное решение для комфортной жизни. **Лоджия:** просторная отличное место для отдыха или хранения вещей. ### Что остается: В квартире остается вся **мебель и техника**, включая кухонный гарнитур, плиту, холодильник и стиральную машину. Вы можете сразу же начать жить, не затрачивая время и деньги на дополнительные покупки. ###

Преимущества: **Удобный этаж:** 8-й этаж 9-этажного дома не слишком высоко и не слишком низко, с хорошим видом из окон.

Новый лифт: комфортный подъем и спуск. **Развитая инфраструктура:** рядом детский сад 13, лицей 48, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта.

Детская площадка во дворе: идеальное место для игр и прогулок с детьми.

Кладовая и шкафы: дополнительное

пространство для хранения вещей. ### Для кого эта квартира? Это отличный выбор для **семьи с детьми**, **молодой пары** или тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира полностью готова к проживанию просто соберите чемоданы и заселяйтесь! **Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!** Не упустите возможность приобрести квартиру в одном из самых привлекательных районов Калуги! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 187851 Номер в базе: 3137817

