

Создано: 27.11.2025 в 20:58

Обновлено: 06.12.2025 в 18:39

<https://kaluga.move.ru/objects/9286952870>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

**79108624213**

**Калужская область, Калуга, улица  
Воронина, 9**

**6 500 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Воронина, 9

Улица

[улица Воронина](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

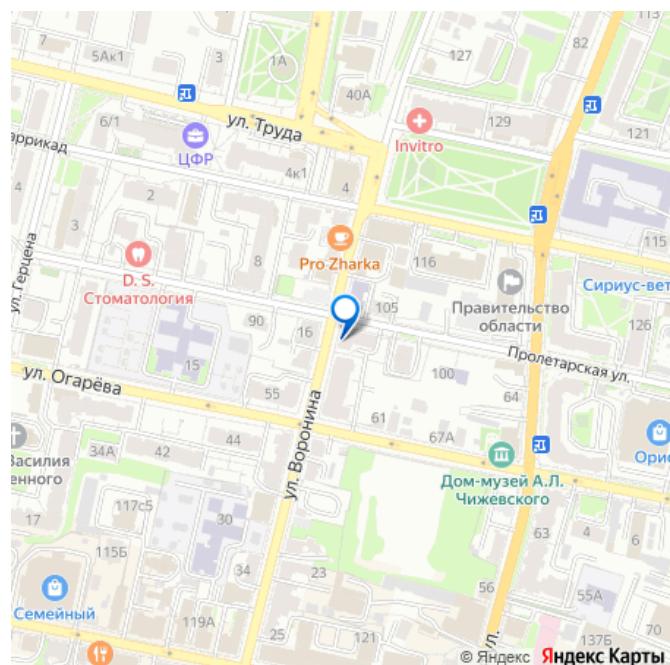
24.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

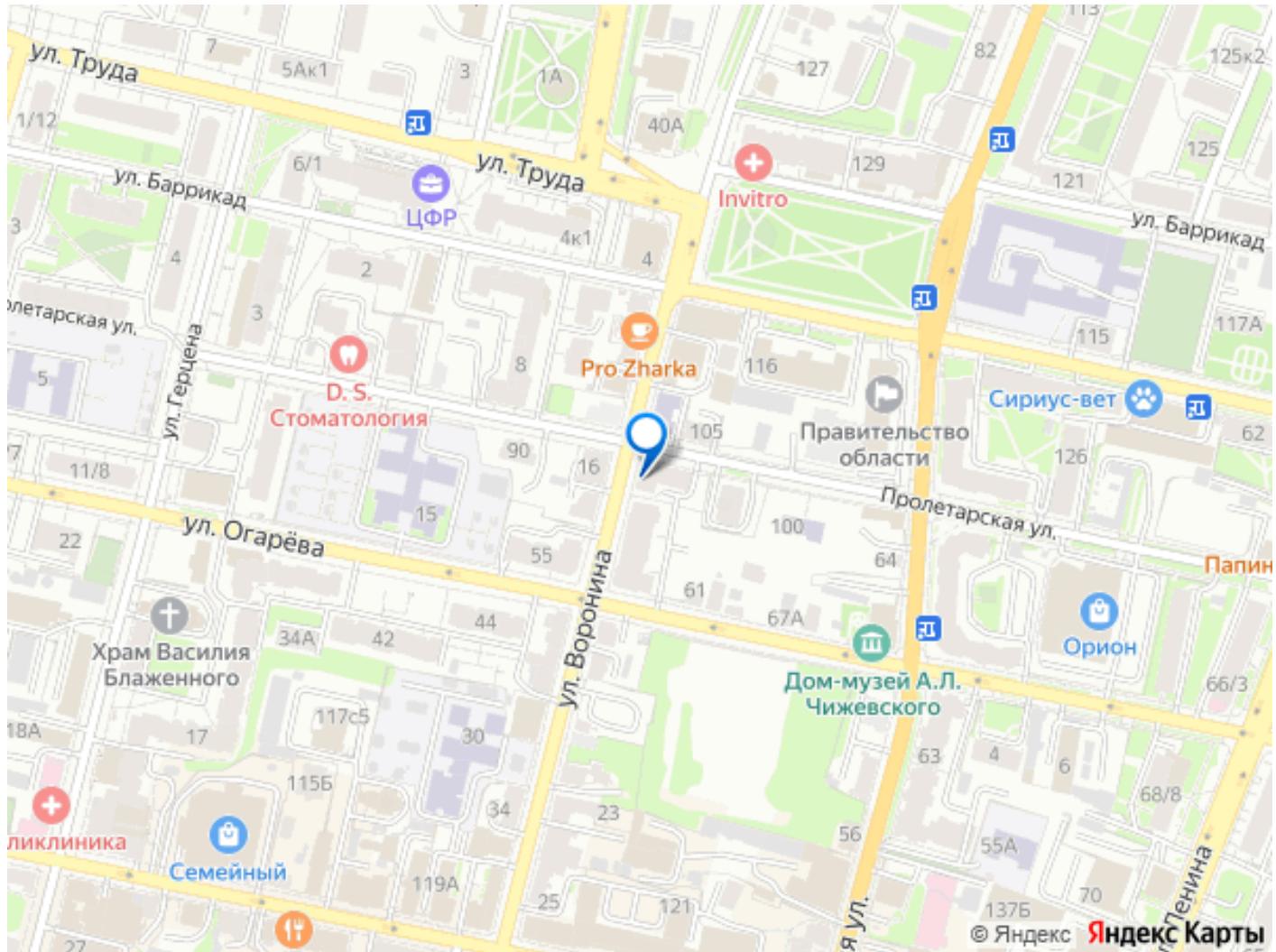
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1948819. Уникальное предложение ,2-кк квартира, ЦЕНТР города !!! Расположена на комфортном 2 этаже трехэтажного кирпичного дома ! Общая площадь квартиры 52,3 кв.м Кухня-столовая 24,2 кв.м Жилая 23,9 кв.м Сан.узел 2,8 кв.м Прихожая 1,4 кв.м ИНДИВИДУАЛЬНОЕ отопление !!! Высота потолков 3,1 м Окна ПВХ В квартире сделан современный ремонт с использованием дорогих отделочных материалов. Заменена вся электропроводка, установлен индивидуальный электрический счетчик ! Выровнены стены, заменены полностью полы, установлена новая сантехника. В кухне-столовой теплый пол . На кухне установлен новый фильтр для очистки воды. В квартире при продаже остается ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА !!!!!!!! Один взрослый собственник, обременений нет, документы готовы к продаже ! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой , в шаговой доступности школы, дет.сады, драматический театр, остановки общественного транспорта, поликлиника, круглосуточные магазины. Объект подходит под ипотеку, различные сертификаты. Оперативный показ и консультация в удобное для Вас время. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Не упустите возможность стать владельцем  
этой уютной квартиры. ЗВОНИТЕ !!!





Move.ru - вся недвижимость России