

🕒 Создано: 13.12.2025 в 13:37

Обновлено: 13.12.2025 в 14:09

**Калужская область, Обнинск, улица
Аксенова, 14**

5 200 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Аксенова, 14

Улица

[улица Аксенова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

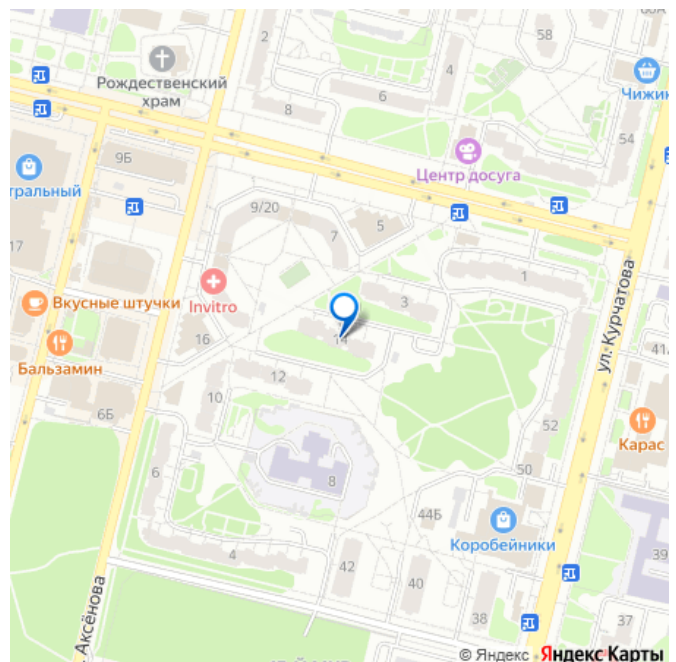
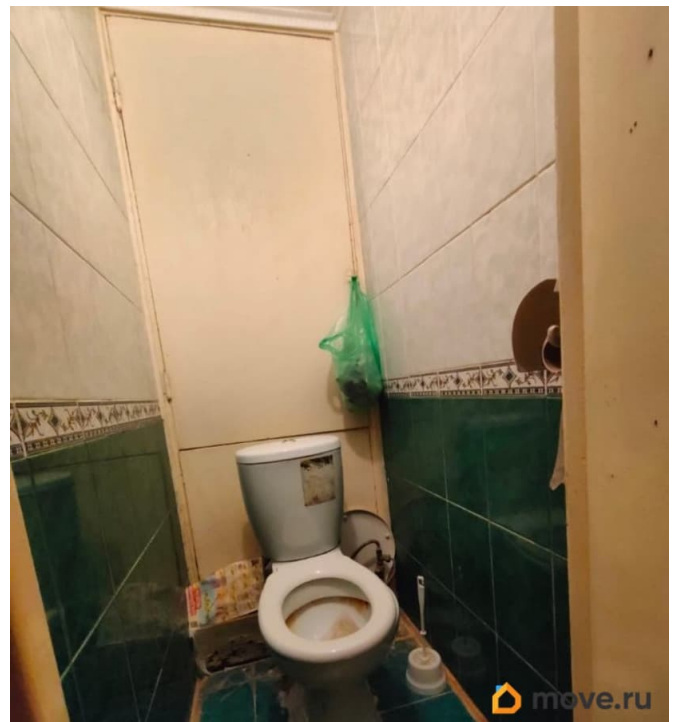
Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9287398323>

Роман Бахметьев, Роман Бахметьев

**79805170147, 7980712
5689**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

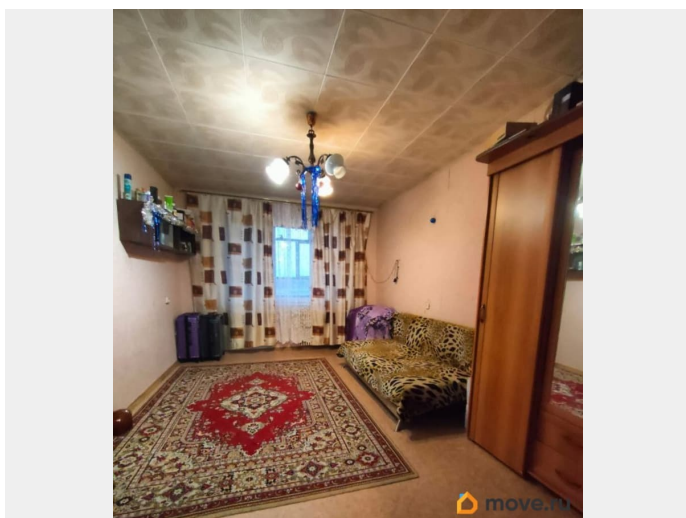
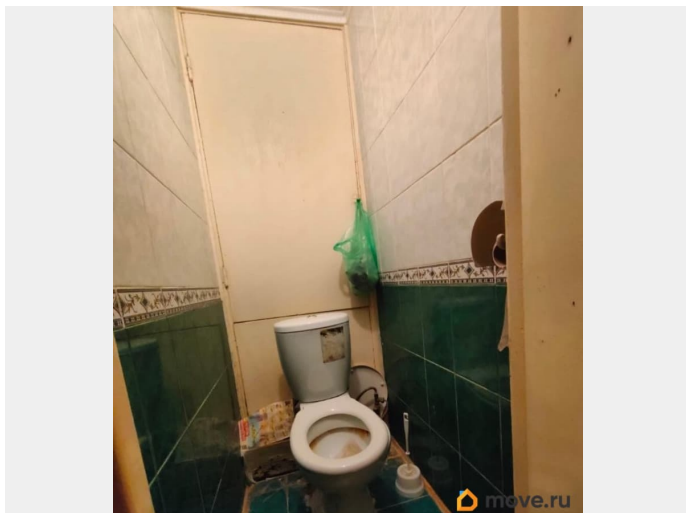
да

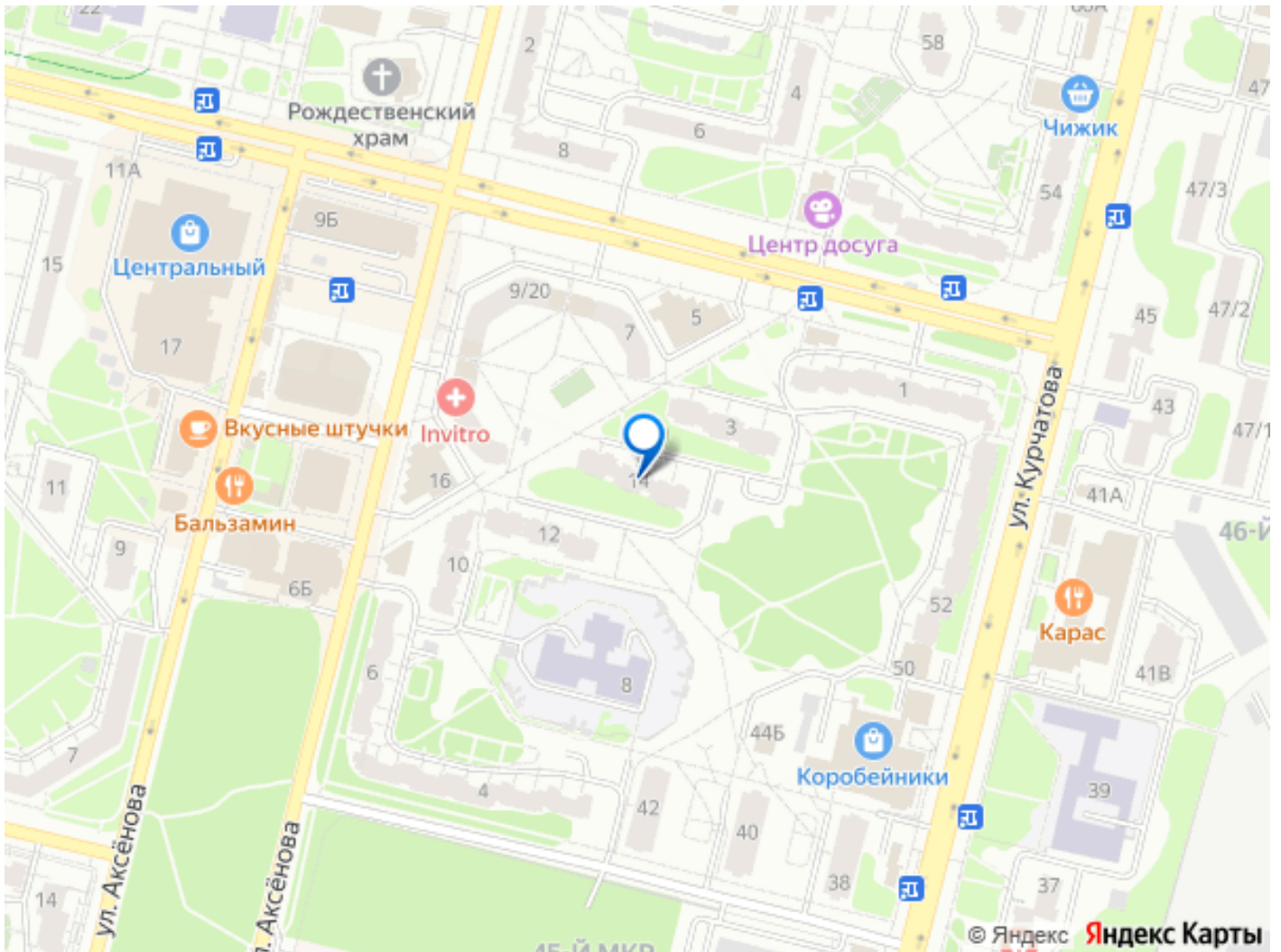
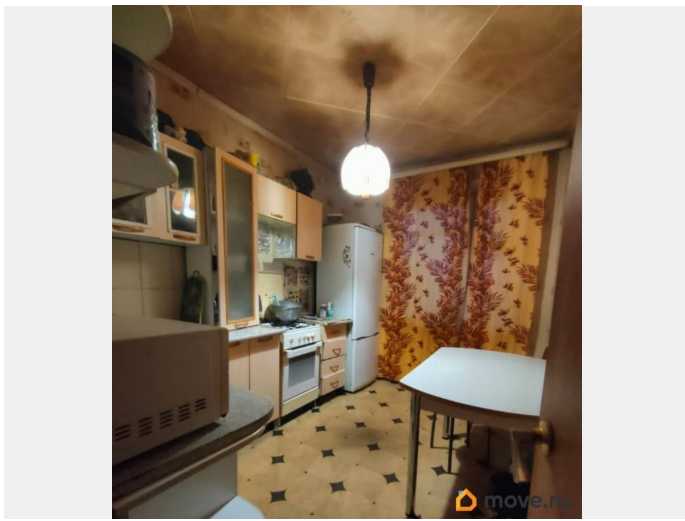
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 51 квадратный метр, расположенная на верхнем, девятом этаже панельного дома 1989 года постройки в спокойном районе города Обнинска по адресу: 45-й микрорайон, улица ***, дом 14. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие, при этом имея всё необходимое рядом детские сады (Альтаир, 41), школы, торговые центры, парки и фитнес-клубы находятся в шаговой доступности от дома. Для молодых мам и активных жителей во дворе обустроены детская и спортивная площадки, где можно проводить время с пользой для здоровья и настроения. Квартира обладает жилой площадью 30 квадратных метров и кухней размером 8.5 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневное использование. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая приятный вид и отсутствие городского шума. Важно отметить, что квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам. При этом уже проведён газ, что существенно упрощает решение вопросов благоустройства. Для

автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно облегчает вопросы стоянки автомобиля. Этот объект станет отличным выбором для тех, кто ищет возможность создать свой уникальный уголок уюта и комфорта в тихом и зелёном районе города.





Move.ru - вся недвижимость России