

Создано: 19.10.2025 в 12:09

Обновлено: 08.12.2025 в 18:15

<https://kaluga.move.ru/objects/9285867577>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

79108624213

**Калужская область, Калуга, улица
Генерала Попова, 22**

4 395 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Генерала Попова, 22

Улица

[улица Генерала Попова](#)

Квартира

Количество комнат

2

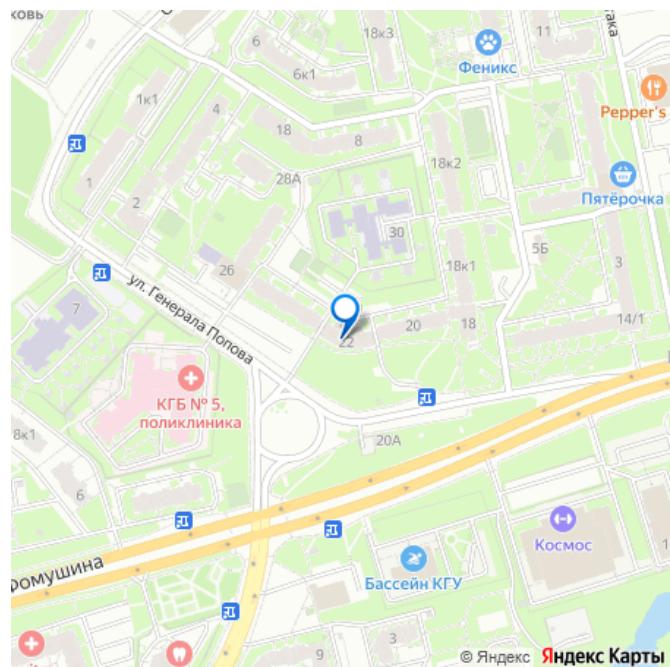
Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

29 м²



Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

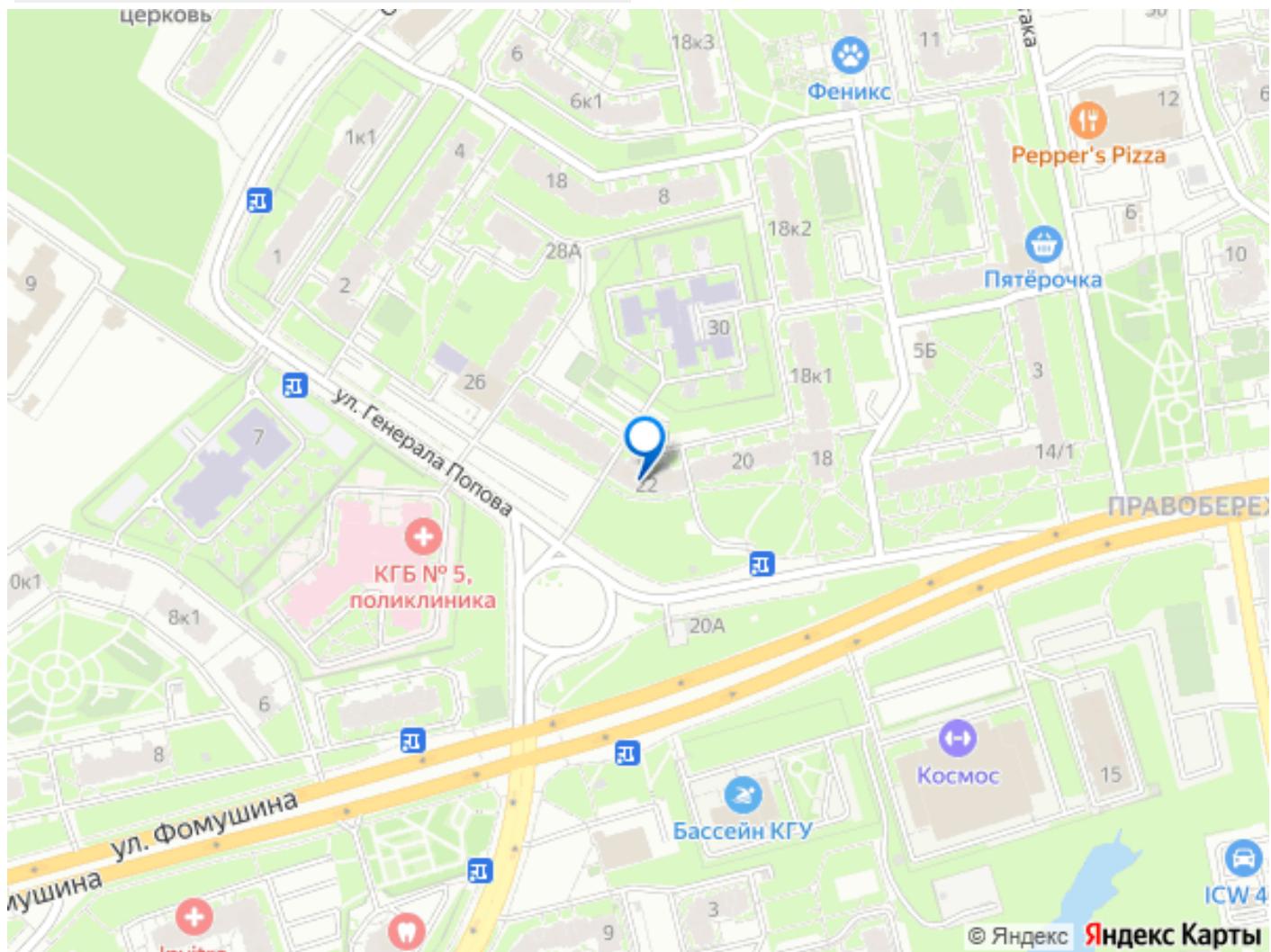
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1357940. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Калуге, расположенная по адресу: улица Генерала Попова, дом 22. Девятый этаж девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1989 году. Квартира обладает общей площадью 51 квадратный метр, из которых 29 квадратных метров — жилая площадь, а 8,3 квадратных метра — кухня. Высота потолков составляет 2,7 метра, что придаёт пространству дополнительный объём и свободу. Изолированные комнаты площадью 12 и 17 квадратных метров соответственно идеально подойдут как для семьи, так и для тех, кто ценит личное пространство. Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Расположение окон на улицу обеспечивает хорошее естественное освещение и открывает вид на городской пейзаж. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. В доме установлен пассажирский лифт, что облегчает перемещение между этажами. Для автовладельцев предусмотрена парковка около дома. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России