

Создано: 27.10.2025 в 10:48

Обновлено: 11.12.2025 в 11:26

Калужская область, Калуга, улица  
Спартака, 3

**4 100 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Спартака, 3

Улица

[улица Спартака](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

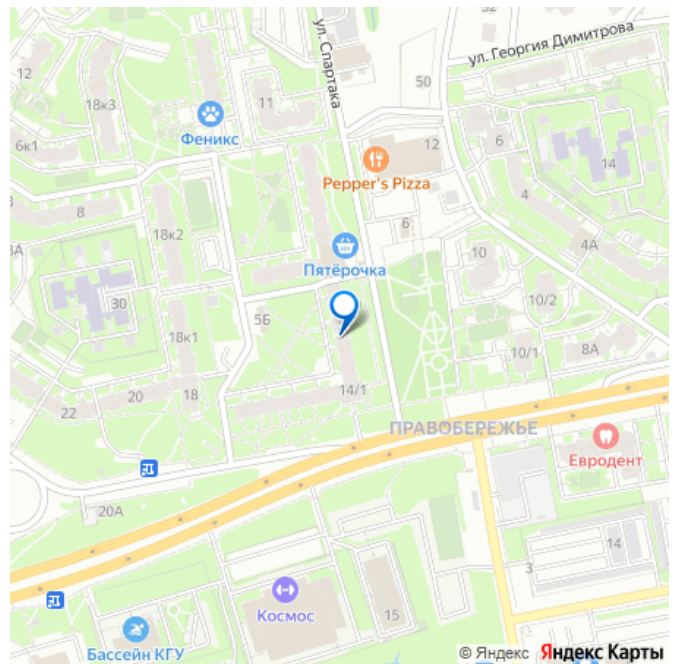
Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9286100168>

Екатерина Владимировна Винник,  
Этажи

**79105438913**

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

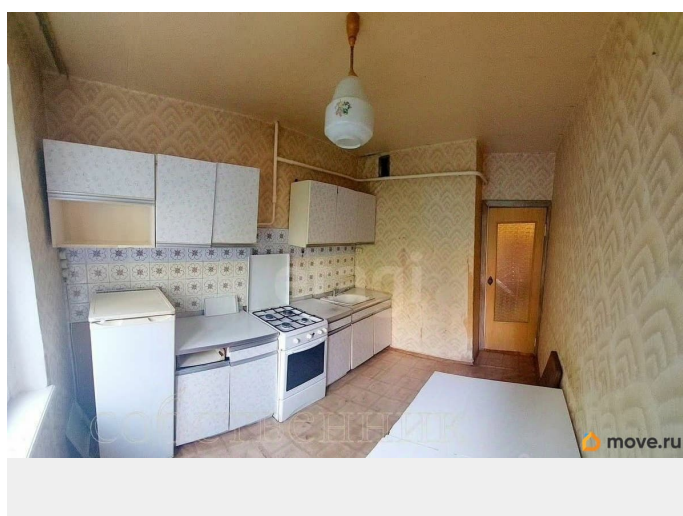
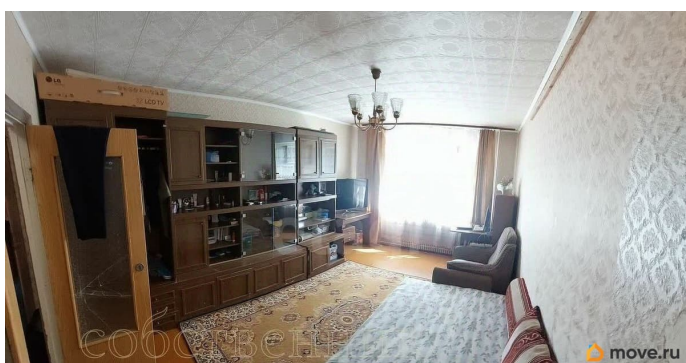
---

возможна ипотека, лифт, парковка

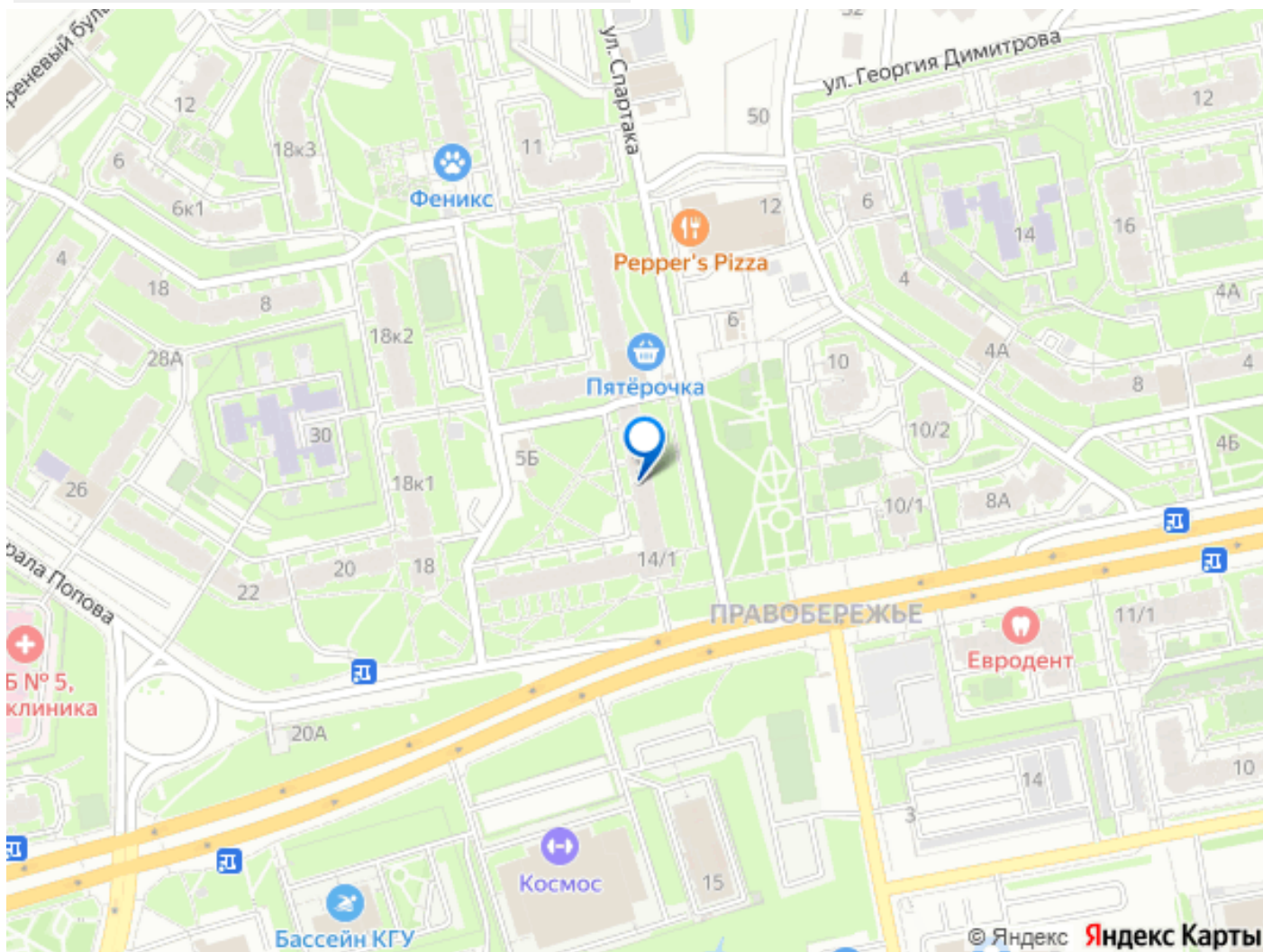
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Калуге! Предлагаем вашему вниманию светлую и комфортную двухкомнатную квартиру на первом этаже девятиэтажного дома, расположенную по адресу: ул. Спартака. Характеристики квартиры: • Просторные комнаты правильной формы: 16.4 м² и 15.2 м², что позволяет удобно организовать пространство. • Уютная атмосфера и отличное естественное освещение. Инфраструктура и транспорт: • Отличная транспортная доступность: легко добраться до любой точки города. • Развита инфраструктура: в шаговой доступности магазины, торговые центры, детские сады и школа. • Спокойный зеленый двор, идеальный для отдыха. Дополнительные сведения: • Управляющая компания «Правград». • Более 10 лет в собственности, два взрослых собственника. • Все документы готовы, быстрый выход на сделку. Эта квартира также подходит для коммерческого использования. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните для записи на просмотр! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие

ипотечные ставки - Новостройка без  
комиссии - Программа лояльности «Этажи  
Бонус» для клиентов компании «Этажи» от  
партнеров . Код пользователя: 99951 Номер в  
базе: 4306622







Move.ru - вся недвижимость России