

**Калужская область, Калуга, Заречная  
улица, 113**

**6 190 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Заречная улица, 113

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

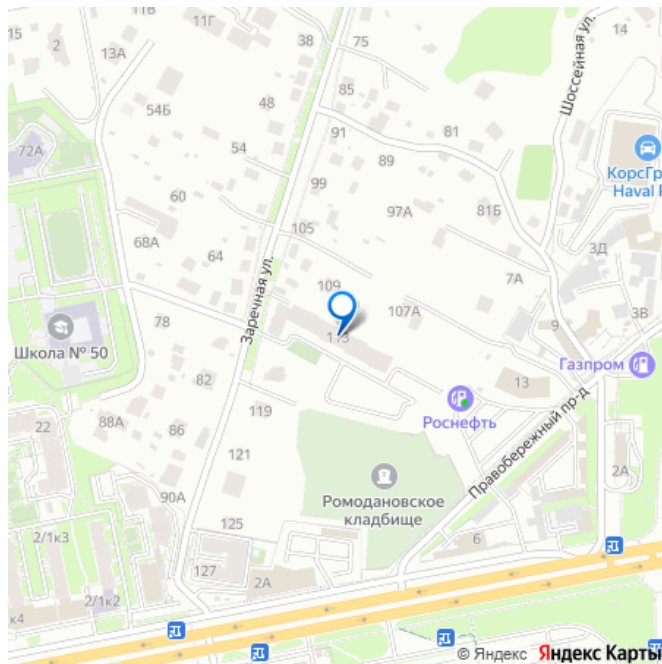
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

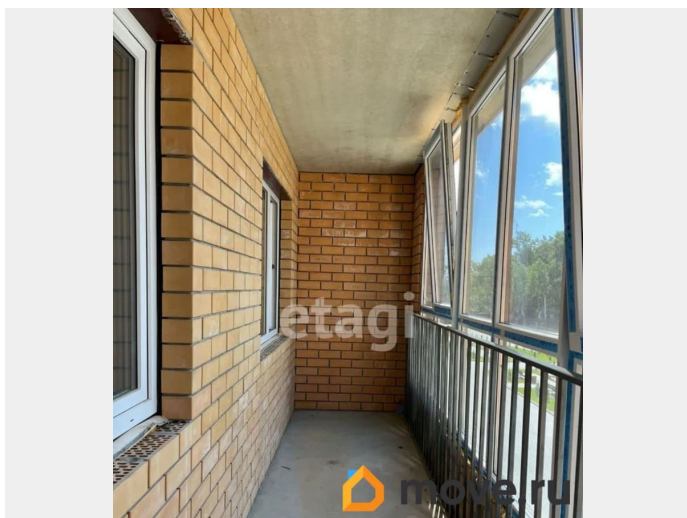
да

возможна ипотека, парковка

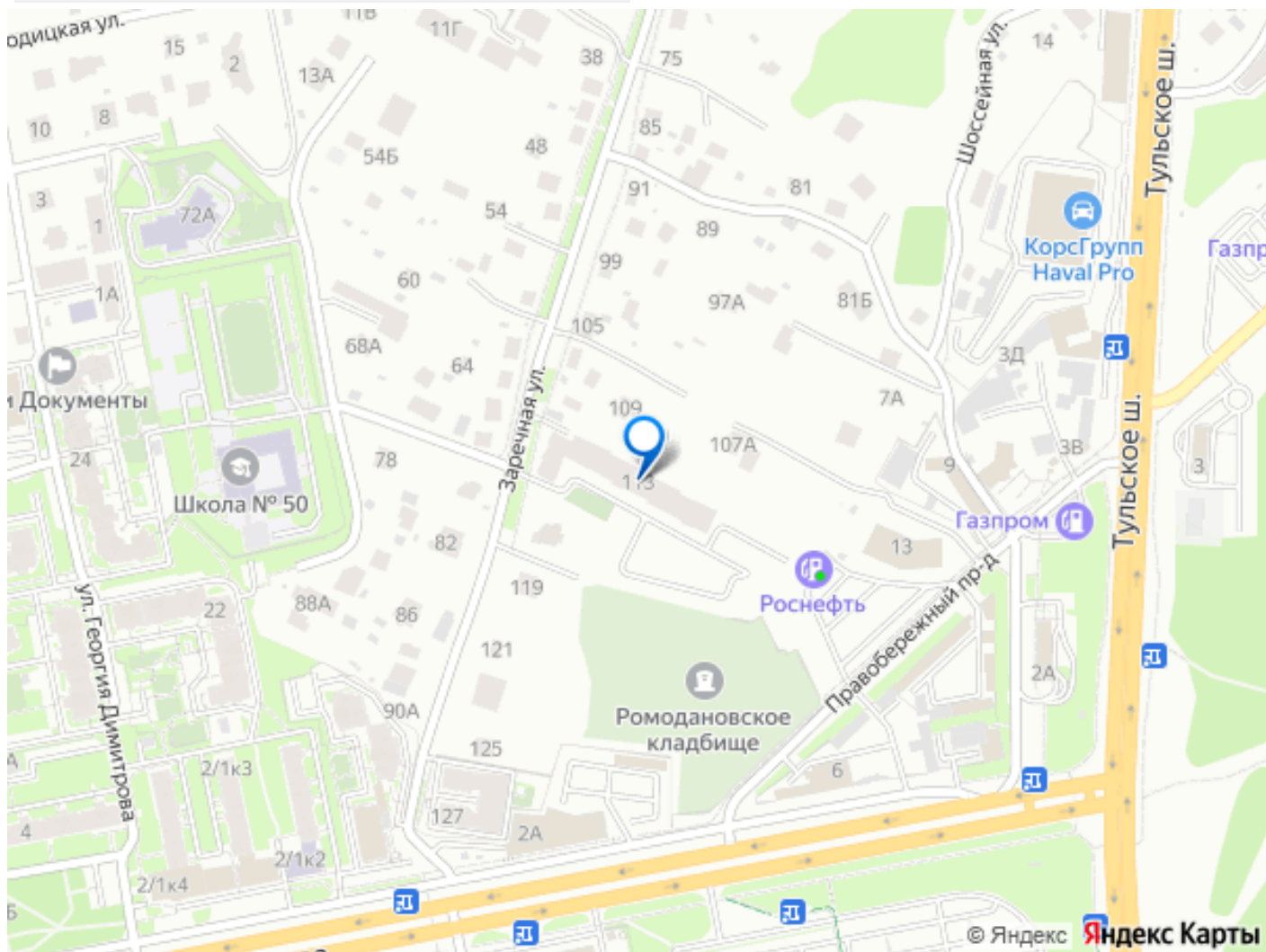
## Описание

Продается отличная квартира с удобной планировкой. Правый берег, улица Заречная. Новый 4-этажный кирпичный дом бизнес-класса с шикарной территорией двора. Тип стен: Силикатный кирпич. Фасад стен: кирпич. Дом 2022 года, закрытая территория, индивидуальное отопление, огромная парковка, своя детская площадка, ухоженный двор. Квартира продается с предчистовой отделкой: выровнены стены, сделана стяжка пола, установлен котел и радиаторы тепла. Квартира просторная с панорамными лоджиями. Парковочная площадка 1,5 машиноместа на каждую квартиру - вы всегда найдете место. Ворота с пультом. Видеонаблюдение - 16 камер по территории и периметру. Место для отдыха взрослых и детей, спортивная площадка, ландшафтный дизайн. Ни с одной стороны дома нет активной проезжей части, при этом есть непосредственная близость (300 метров, 4 минуты пешком!) до магазинов и остановок общественного транспорта, 2 минуты пешком до школы 50, 3 минуты пешком до нового детского сада «Весна», 5 минут пешком до правобережного рынка. В радиусе 10 минут пешком кафе и рестораны, поликлиника, торговый центр и т.д! Почему нужно

работать с Федеральной компанией  
«Этажи»? - Юридическое сопровождение  
сделки и гарантия финансовой защиты -  
Уникальные условия на услуги страхования  
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -  
Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 90334 Номер в базе: 2976390







Move.ru - вся недвижимость России