

Создано: 05.09.2025 в 16:21

Обновлено: 19.01.2026 в 13:41

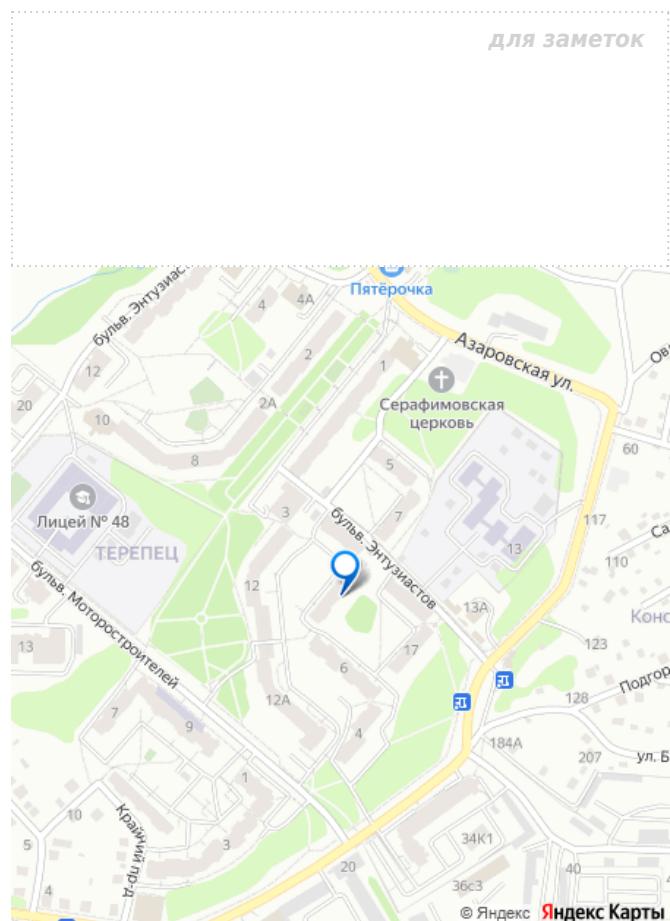
## Калужская область, Калуга, бульвар Энтузиастов, 11

# 4 530 000 ₽

Калужская область, Калуга, бульвар Энтузиастов, 11

Улица

[улица Бульвар Энтузиастов](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

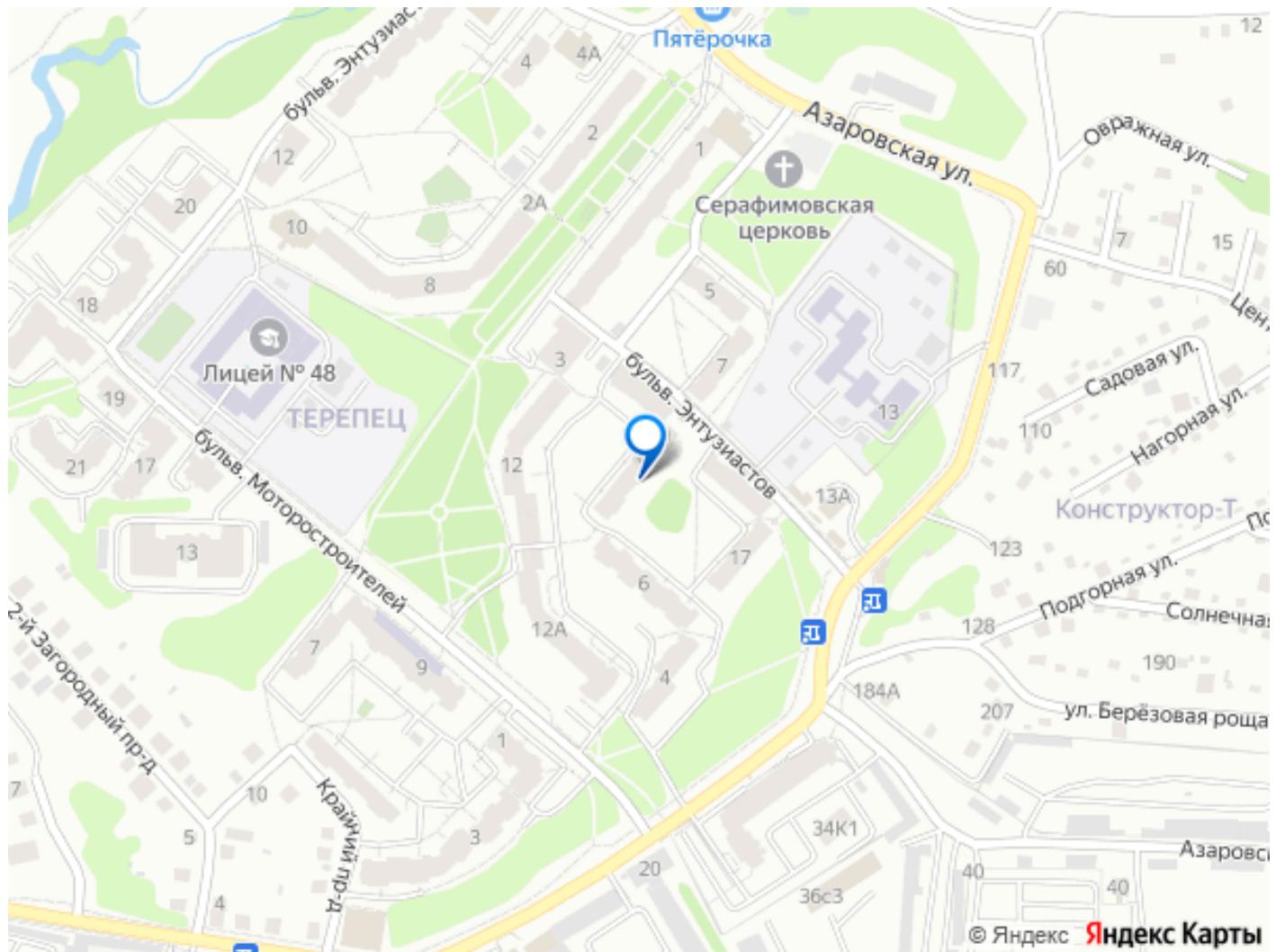
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается светлая и уютная квартира в тихом, озелененном районе Терепец. Ремонт косметический. Напольное покрытие из линолеума, подвесные потолки и полностью обновленный кафель в санузле создают аккуратный и современный образ помещения. Окна установлены двойные деревянные, что гарантирует эффективную тепло- и шумоизоляцию. Ключевым преимуществом является большая изолированная лоджия, которую можно функционально использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. Инфраструктура сформирована, в шаговой доступности расположены детский сад, лицей 48, сетевые продуктовые магазины и остановка общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с другими районами города.

Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 178514 Номер в базе: 9638178



Move.ru - вся недвижимость России