

Создано: 21.12.2025 в 16:06

Обновлено: 21.12.2025 в 16:33

<https://kaluga.move.ru/objects/9287580427>

Собственник

79106018661

**Калужская область, Обнинск, проспект
Маркса, 99/4**

8 500 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 99/4

Улица

[проспект Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

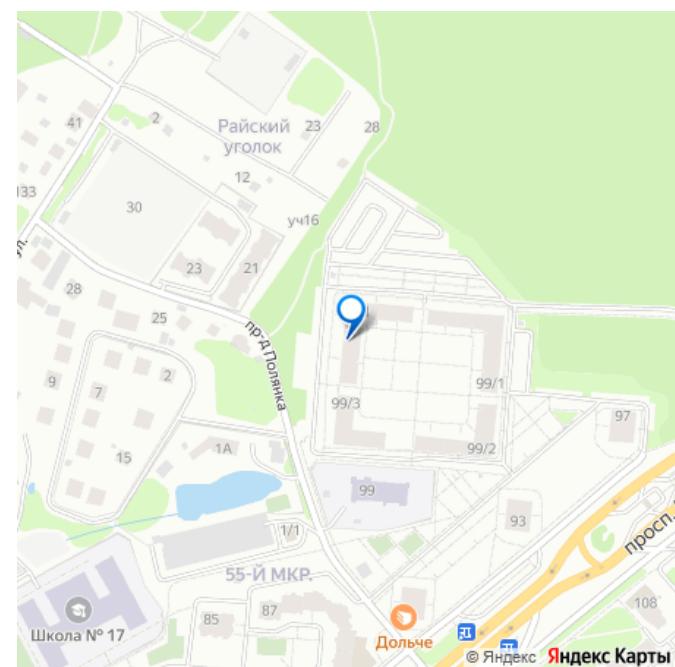
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

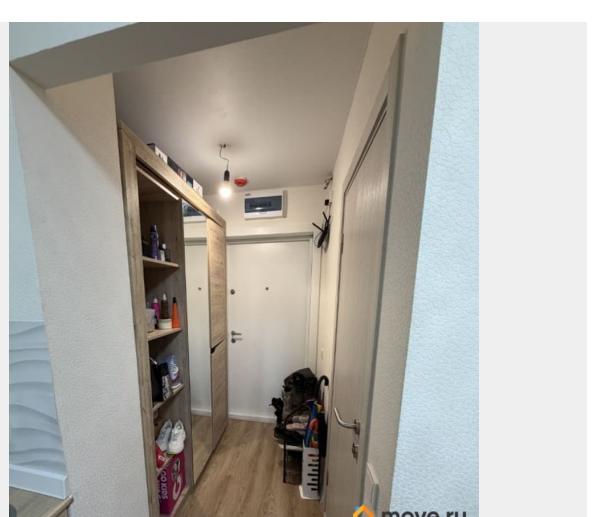
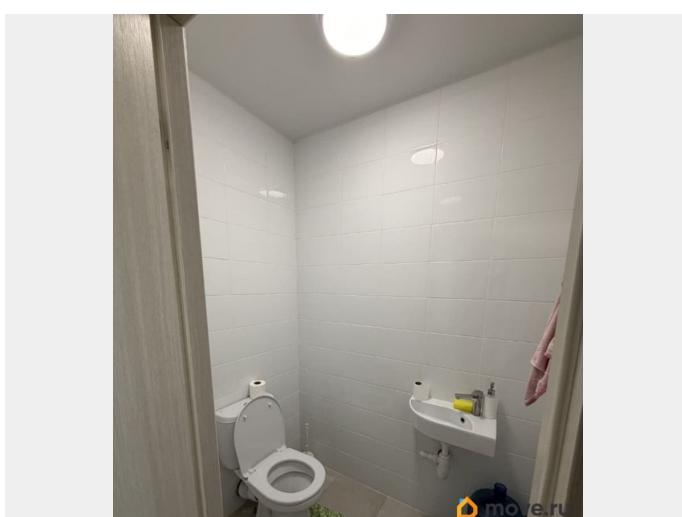
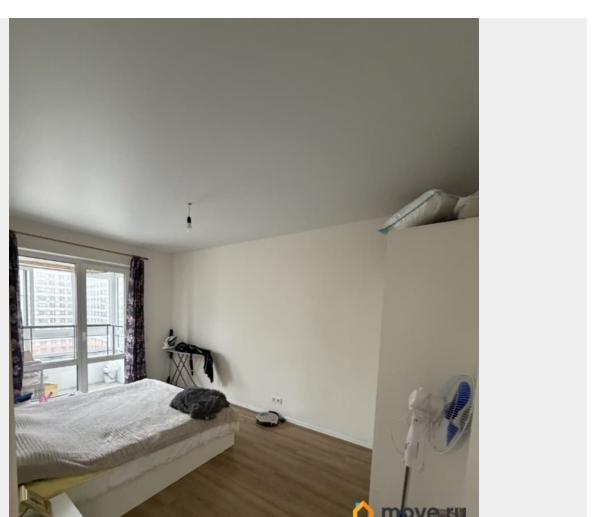
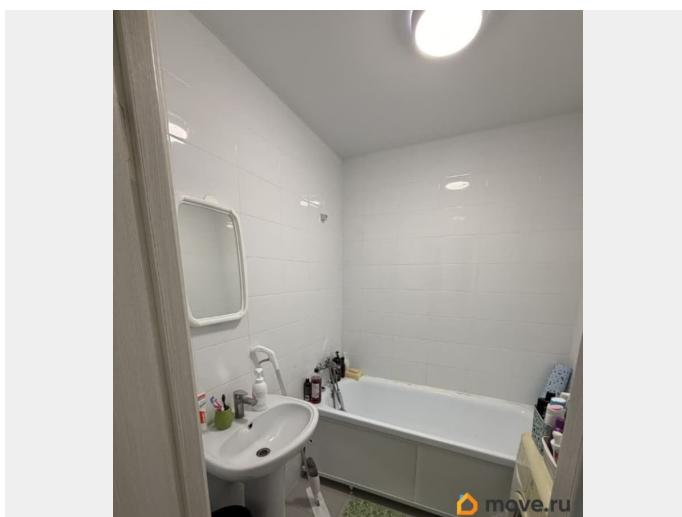
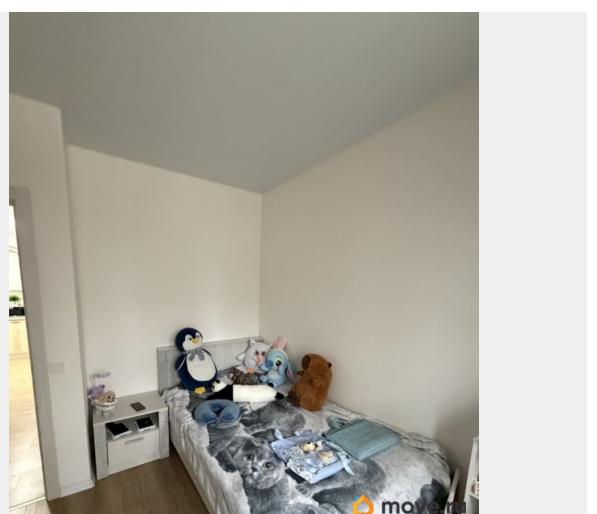
да

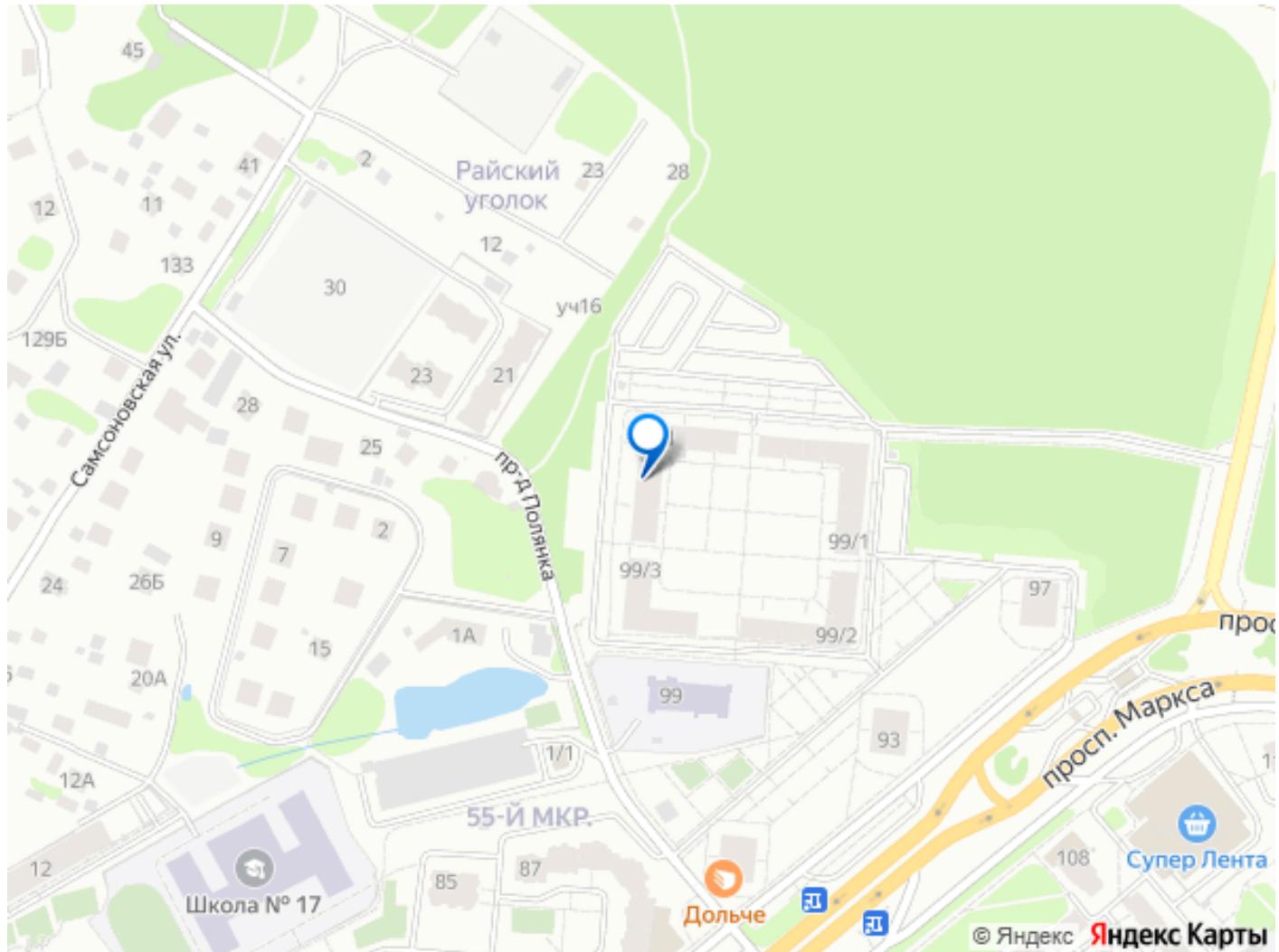
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник Продается уютная 2-комнатная квартира с ремонтом от застройщика в современном 12-этажном доме 2023 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, жилая — 24 кв. м, кухня — просторные 16 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже, что обеспечивает приятные виды из окон как на улицу, так и во двор. Высокие потолки 2.7 метра добавляют пространства и света. В квартире сделан качественный ремонт от застройщика, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка включает две отдельные комнаты и просторную кухню. Два санузла обеспечат комфорт для всей семьи. Также имеется один балкон для отдыха и свежего воздуха. Дом новый и оснащен всем необходимым: есть как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно без труда перевозить крупногабаритные вещи. Наземная парковка решает вопрос с местом

для вашего автомобиля. Действительно проблем нет Инфраструктура района порадует своей развитостью. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность и удобное расположение позволят вам быстро добраться до любой точки города.





Move.ru - вся недвижимость России