

Создано: 14.01.2026 в 18:25

Обновлено: 31.01.2026 в 18:44

**Калужская область, Калуга, улица
Кирова, 47**

7 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Кирова, 47

Улица

[Кирова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

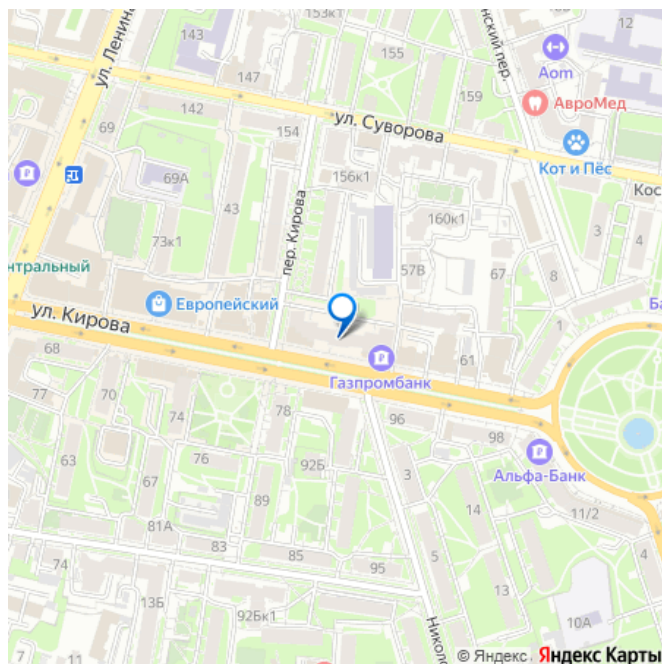
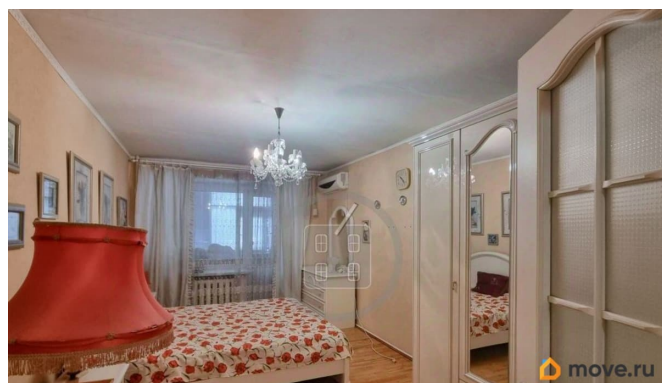
Ремонт

косметический

<https://kaluga.move.ru/objects/9288006599>

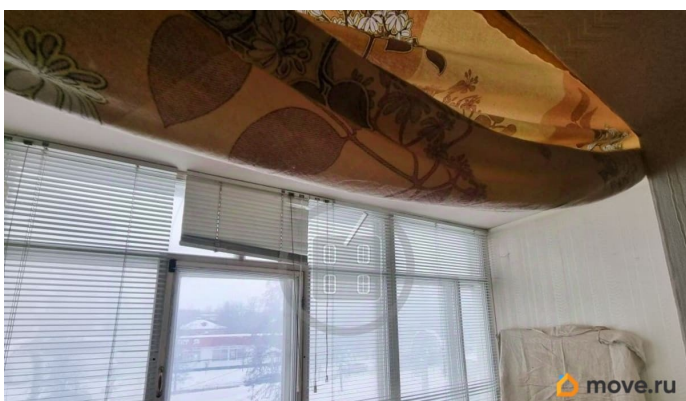
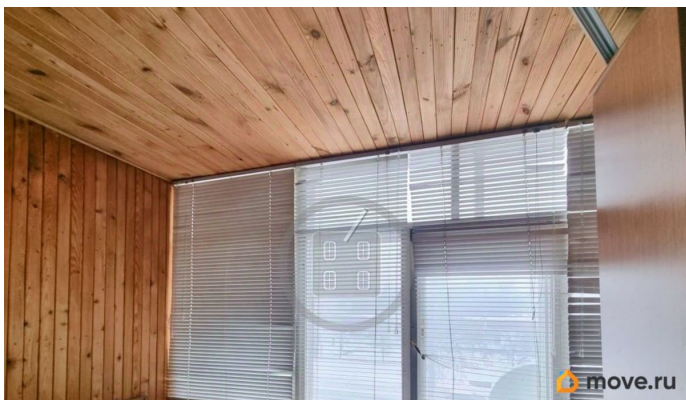
**Евгения Лобзина, Агентство
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА
79805118984**

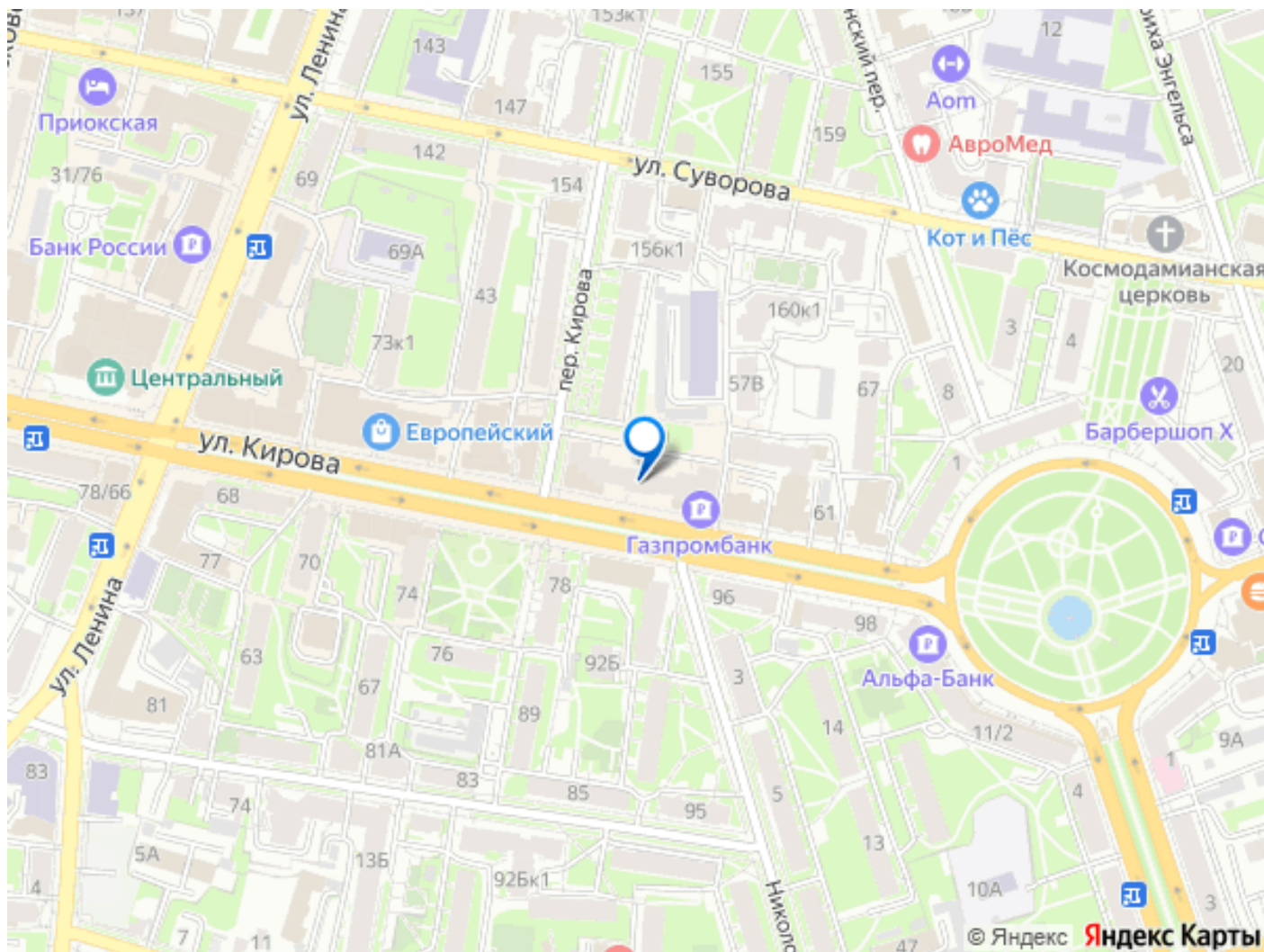
для заметок



Описание

Большая 2-к квартира с балконом в самом ЦЕНТРЕ города! — кирпичный теплый дом (1983 г.п.) — улучшенная планировка — имеется балкон — остается ВСЯ мебель и техника — локация - 10 из 10 Кирпичный дом 1983 г.п., НЕ угловая, комфортный 2-й этаж. Квартира с обычным ремонтом, чисто и аккуратно. На полу паркет. ПВХ остекление везде. Сантехника и коммуникации в рабочем состоянии. Установлены счетчики на воду и электричество. Балкон. Остается вся мебель и техника, кондиционер, кухонный гарнитур - по договоренности. Общая площадь квартиры - 49,5 кв.м. В квартире: — две изолированные комнаты; — просторная кухня на 10 кв.м., где удобно готовить в четыре руки и встречать гостей; — совмещенный санузел; — небольшая входная зона; — и балкон. Дом расположен в самом центре города с развитой инфраструктурой. В пешей доступности детские сады «Аистёнок» и «Незабудка». Напротив дома находятся гимназия 19, школа 15 и Финансовый университет при Правительстве РФ. Рядом сетевые магазины «Магнит», «Пятёрочка», «Спутник», а также пункты выдачи Ozon, CDEK и Wildberries (около 300 метров). Удобное расположение рядом с улицами Степана Разина, Маршала Жукова и Суворова. Будем рады ответить на дополнительные вопросы по телефону, звоните или пишите в чат! Номер объекта: 23027.





Move.ru - вся недвижимость России