

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105924824

Калужская область, Калуга, Тарутинская  
улица, 171к1

4 350 000 ₽

Калужская область, Калуга, Тарутинская улица, 171к1

Улица

[улица Тарутинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

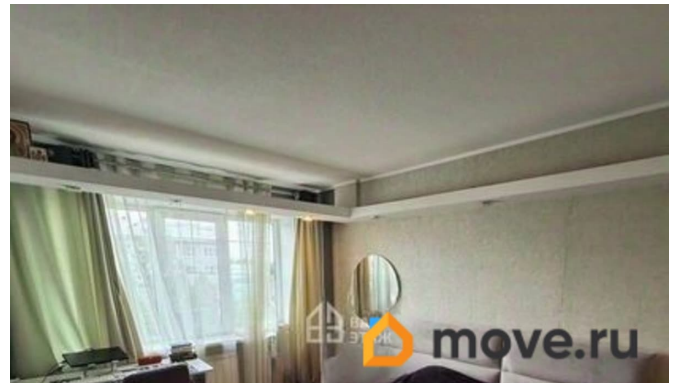
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



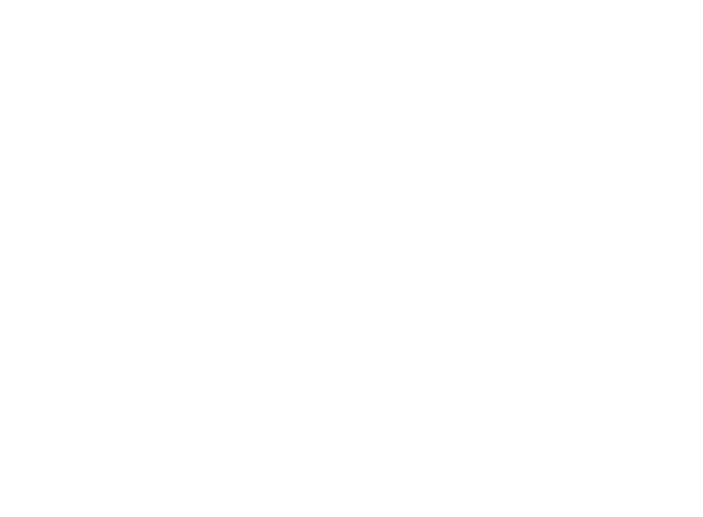
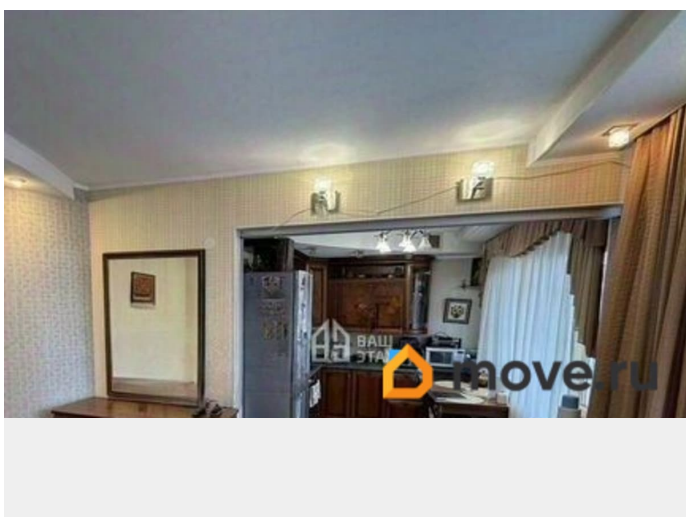
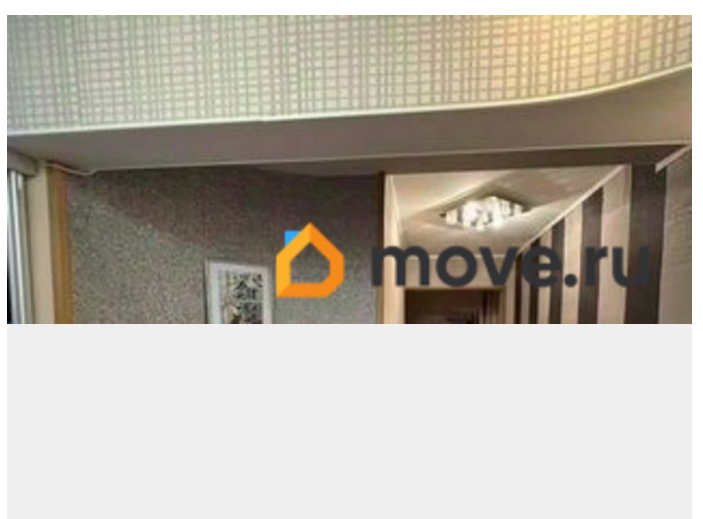
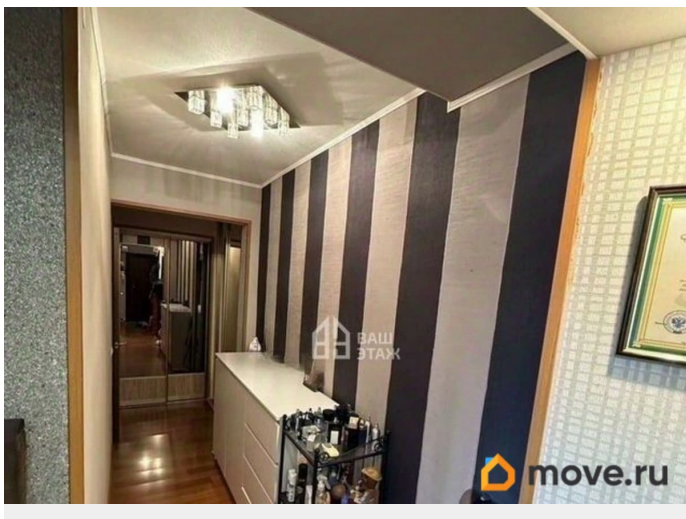
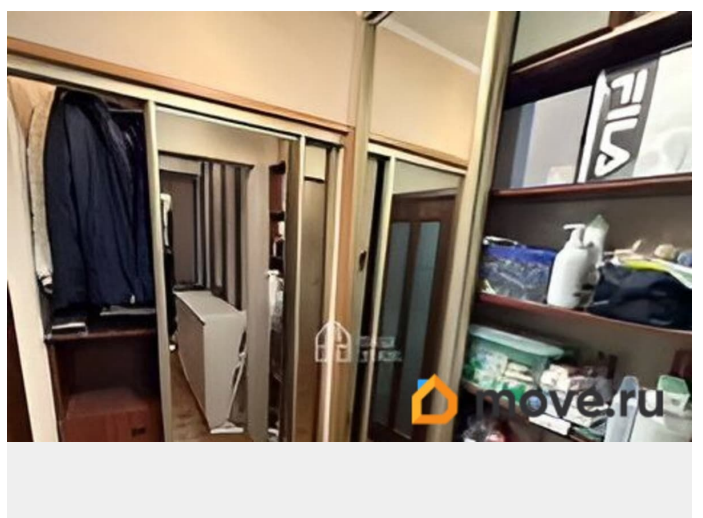
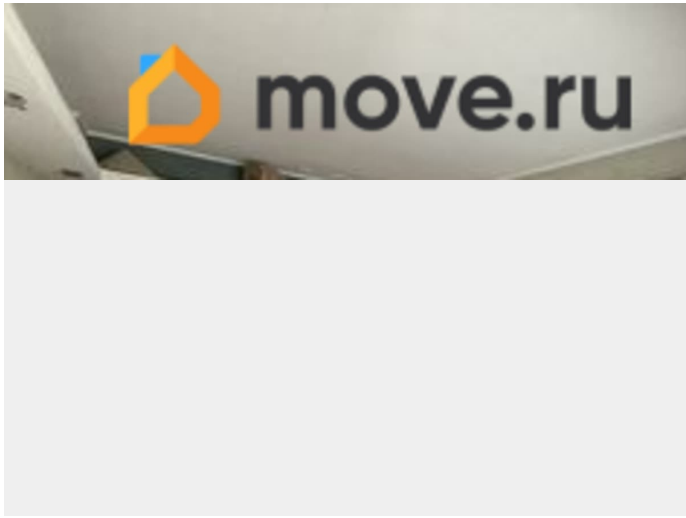
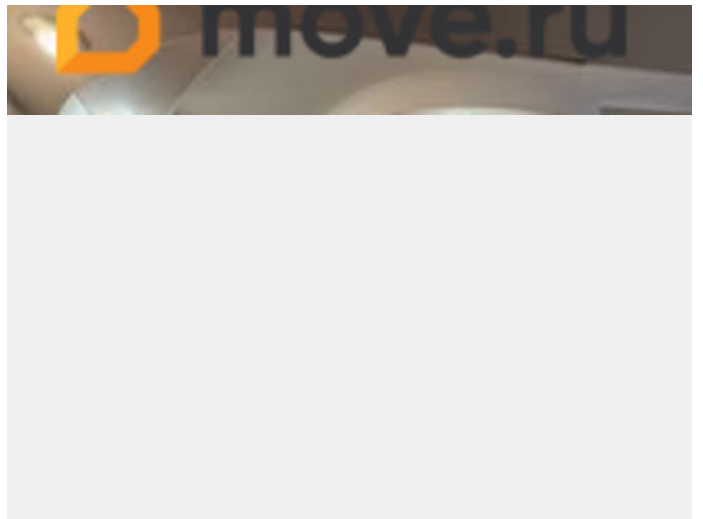
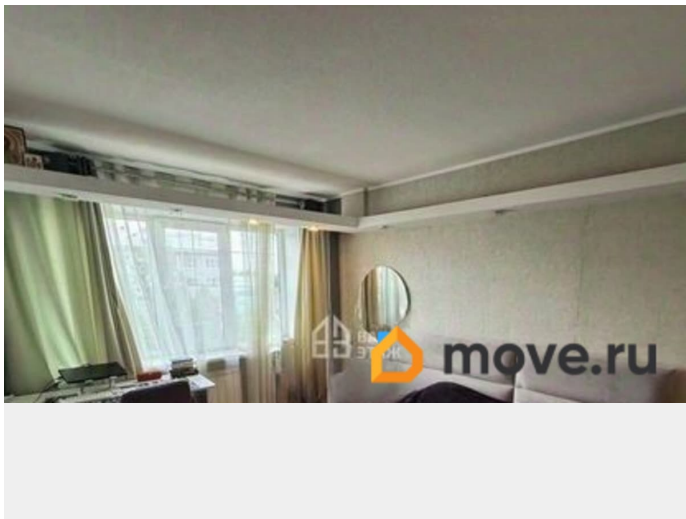
## Описание

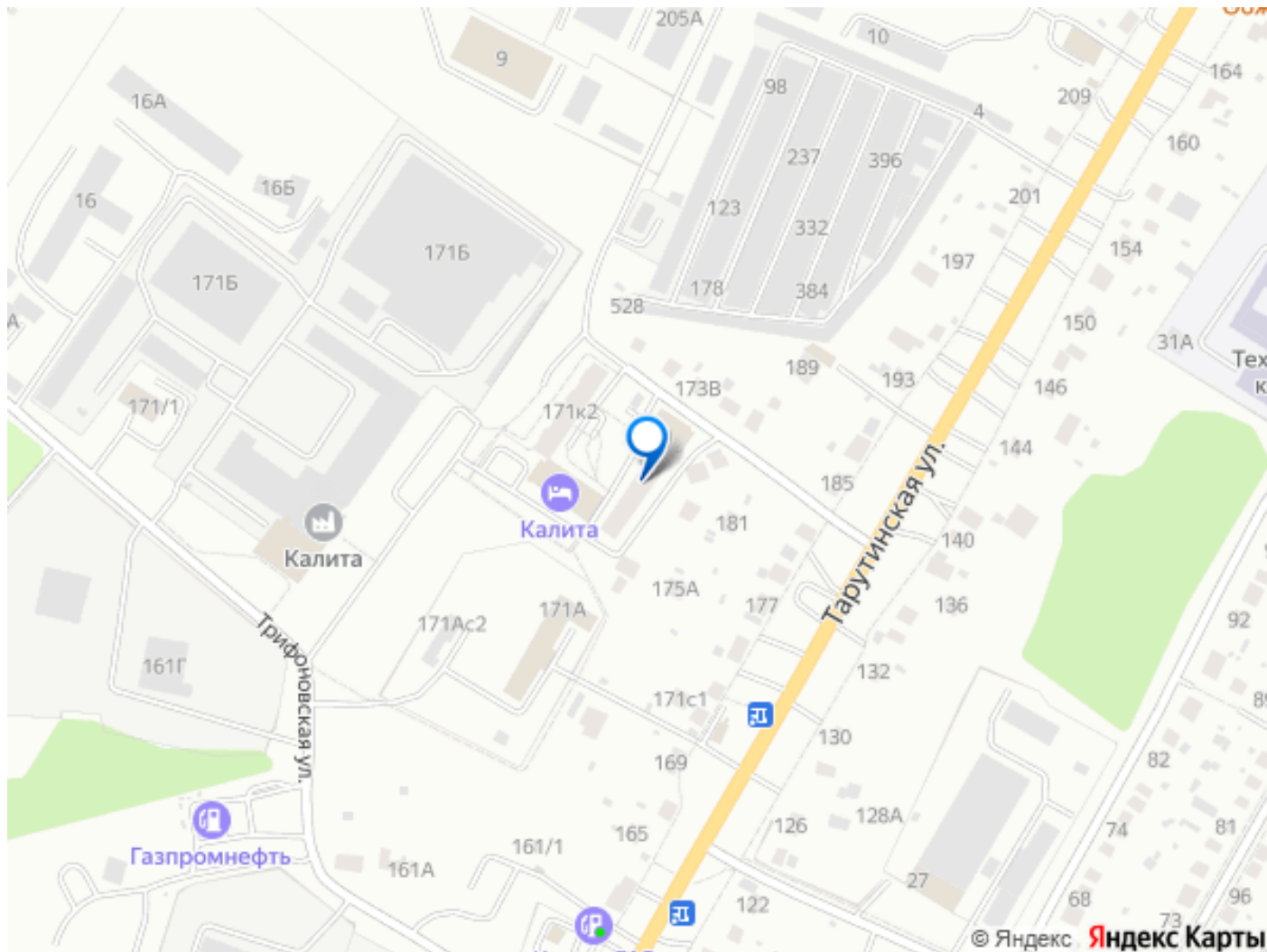
Артикул: 540352 Продается 2-комнатная квартира с отличным ремонтом и полной меблировкой по адресу: Тарутинская улица, 171к1, Калуга. Представляем вашему вниманию уютное и полностью готовое к проживанию жилье, где каждая деталь создана для комфорта. Это идеальное решение для тех, кто ценит свое время и хочет начать новую жизнь без хлопот о ремонте и обустройстве. О квартире

Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 50,6 кв. м. на 4 этаже пятиэтажного дома. Отличный современный ремонт и вся мебель/техника (кроме телевизоров и компьютера) остаются новым хозяевам. Вам нужно лишь привезти личные вещи. -Планировка: Две изолированные комнаты (12,3 и 13,2 кв. м.), просторная кухня 8,6 кв. м., совмещенный санузел, балкон и большая гардеробная для идеального порядка. -Ключевое преимущество: Живите с комфортом с первого дня! Не тратьте время, силы и бюджет на ремонт и поиск мебели. О доме и дворе Квартира расположена в тихом панельном доме 1989 года постройки, который характеризуется надежными конструкциями. Окна выходят во спокойный, ухоженный двор, где нет шума дорог и суеты — идеально для отдыха и семейной жизни. Дом содержится в хорошем состоянии, а этаж (4 из 5) считается одним из самых удобных: не требует подъема на высокие этажи без лифта и при этом защищен от уличного шума. О районе Район Тарутинской улицы — это уравновешенное сочетание тишины, зелени и развитой инфраструктуры. Здесь

царит спокойная, почти загородная атмосфера, что редкость для городской черты. При этом вы не чувствуете себя оторванным от цивилизации: все необходимое для повседневной жизни находится в шаговой доступности. Это безопасный и обжитый район с устоявшейся социальной средой, отлично подходящий как для молодых специалистов, так и для семей с детьми. Отсюда легко попасть в любую точку Калуги благодаря удобным выездам на основные магистрали. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы)

Школы и другие образовательные учреждения -Калужский технический колледж - 451 м (6 мин.) -Калужский колледж экономики и технологий - 530 м (7 мин.) - Средняя общеобразовательная школа 25 - 1148 м (15 мин.) -Средняя общеобразовательная школа 1 - 1370 м (18 мин.) Детские сады -Детский сад 108 Дружба - 1247 м (16 мин.) -Детский сад Лунтик - 1335 м (18 мин.) Продуктовые магазины - Холодильник - 633 м (8 мин.) -Магнит - 729 м (10 мин.) -Вкусно жить - 775 м (10 мин.) - Продукты - 789 м (10 мин.) -Светофор - 876 м (12 мин.) -Пятёрочка - 888 м (12 мин.) Медицинские учреждения -Городская поликлиника, центр общей врачебной практики - 952 м (13 мин.) -Областная клиническая туберкулёзная больница, поликлиническое отделение - 1150 м (15 мин.) -Наркологический диспансер - 1168 м (15 мин.) Аптеки -Жить здорово! - 731 м (10 мин.) -Здесь аптека - 964 м (13 мин.) -Ваш Целитель - 1165 м (15 мин.) Культура и развлечения -Торговый дом Сапфир - 706 м (9 мин.) -Тарутинский - 968 м (13 мин.) - Торговый дом Анатолий - 1260 м (17 мин.) - Кинозал ДК Малинни





Move.ru - вся недвижимость России