

Создано: 03.11.2025 в 11:05

Обновлено: 03.12.2025 в 03:45

<https://kaluga.move.ru/objects/9286297912>

Специалист Ольга, Этажи

**79108620810**

**Калужская область, Калуга, Тарутинская улица, 171к1**

**4 900 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Тарутинская улица, 171к1

Улица

[улица Тарутинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

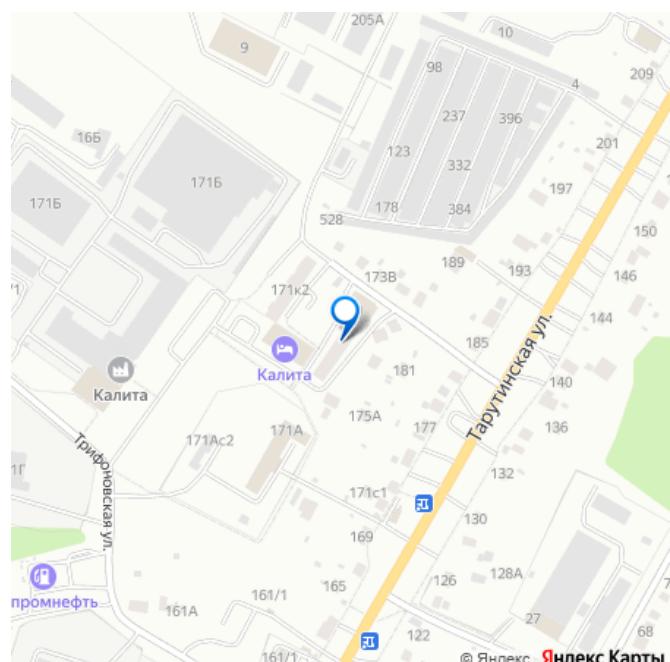
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Предлагаем уютную 2-комнатную квартиру общей площадью 50,6 кв.м., расположенную на 4 этаже. С современным ремонтом. Дом построен в 1986 году. Особенности квартиры:

- Просторная гостиная 13,2м<sup>2</sup> и удобная спальня 12,3 м<sup>2</sup> позволят вам создать атмосферу домашнего уюта.
- Кухня 8,6 м<sup>2</sup> оборудована необходимым минимумом мебели и техники.
- Выполнена качественный ремонт, что позволит новым владельцам заехать и жить, достаточно перевезти свои вещи.
- Кроме того, в квартире имеется застеклённая лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор и улицу.

Транспортная доступность:

- Удобное расположение рядом с основными магистралями города обеспечивает быстрый доступ ко всем районам.
- Рядом находятся остановки общественного транспорта, что значительно упрощает передвижение по городу.
- Для автовладельцев предусмотрена близость парковки.

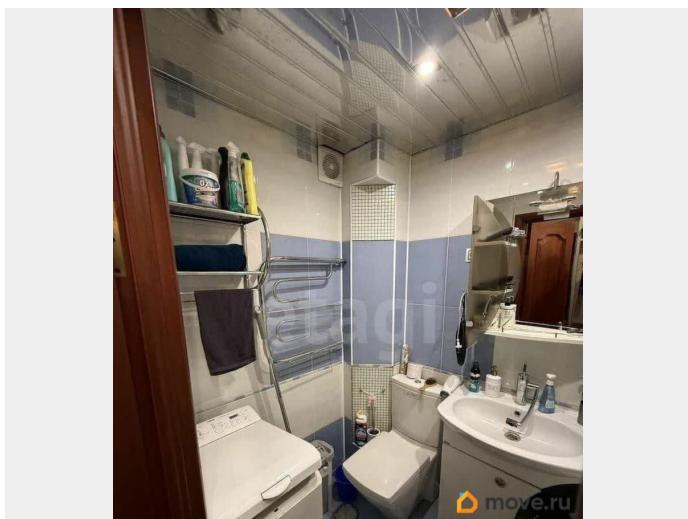
Инфраструктура:

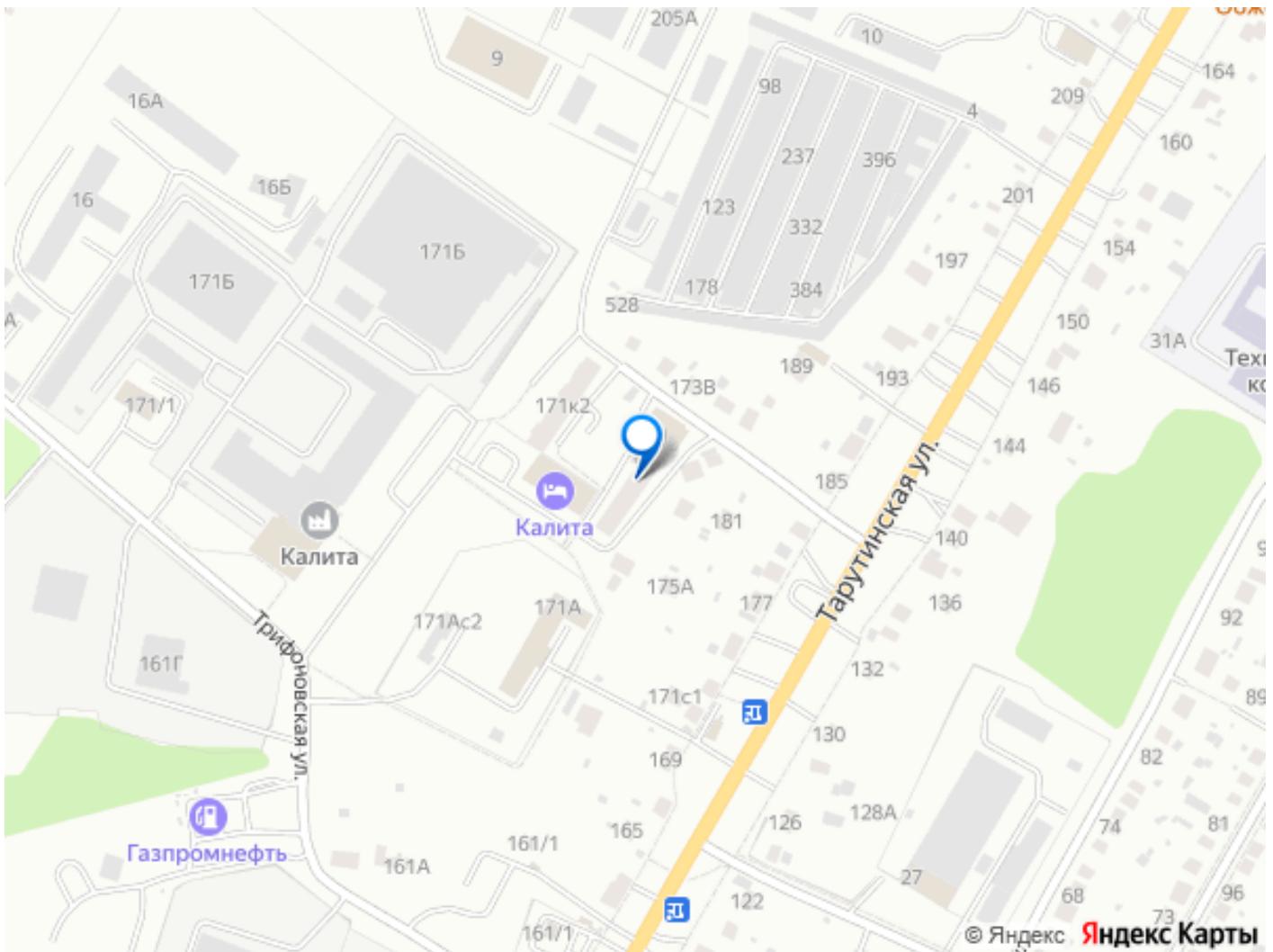
- Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптека, остановки общественного транспорта, детские сады, школа, зоны для прогулок и отдыха.
- Удобный выезд на основные дороги города.

Эта квартира станет отличным выбором для молодой семьи или инвестора, стремящегося выгодно вложить средства в недвижимость с потенциалом для дальнейшего улучшения.

Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»?

- Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 158286 Номер в базе: 10264729





Move.ru - вся недвижимость России