

🕒 Создано: 08.09.2025 в 12:46

Обновлено: 03.12.2025 в 14:35

**Калужская область, Калуга, Тарутинская
улица, 171к1**

4 900 000 ₽

Калужская область, Калуга, Тарутинская улица, 171к1

Улица

[улица Тарутинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

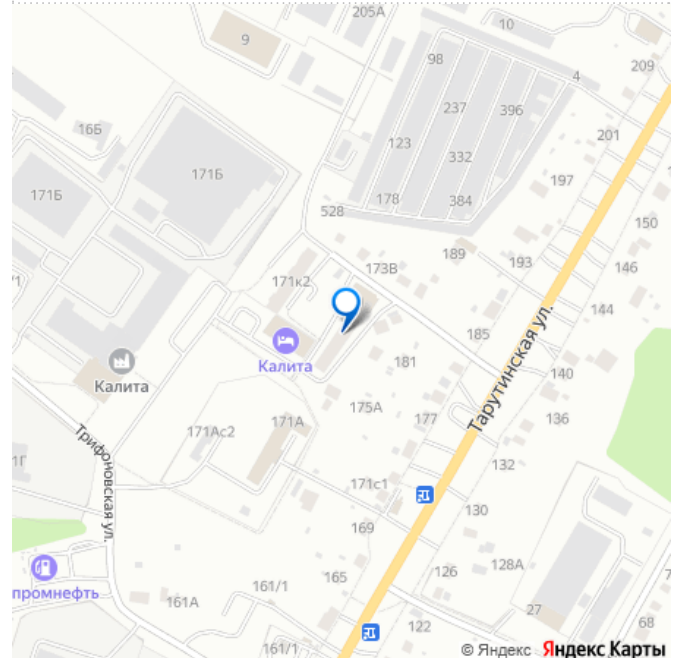
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

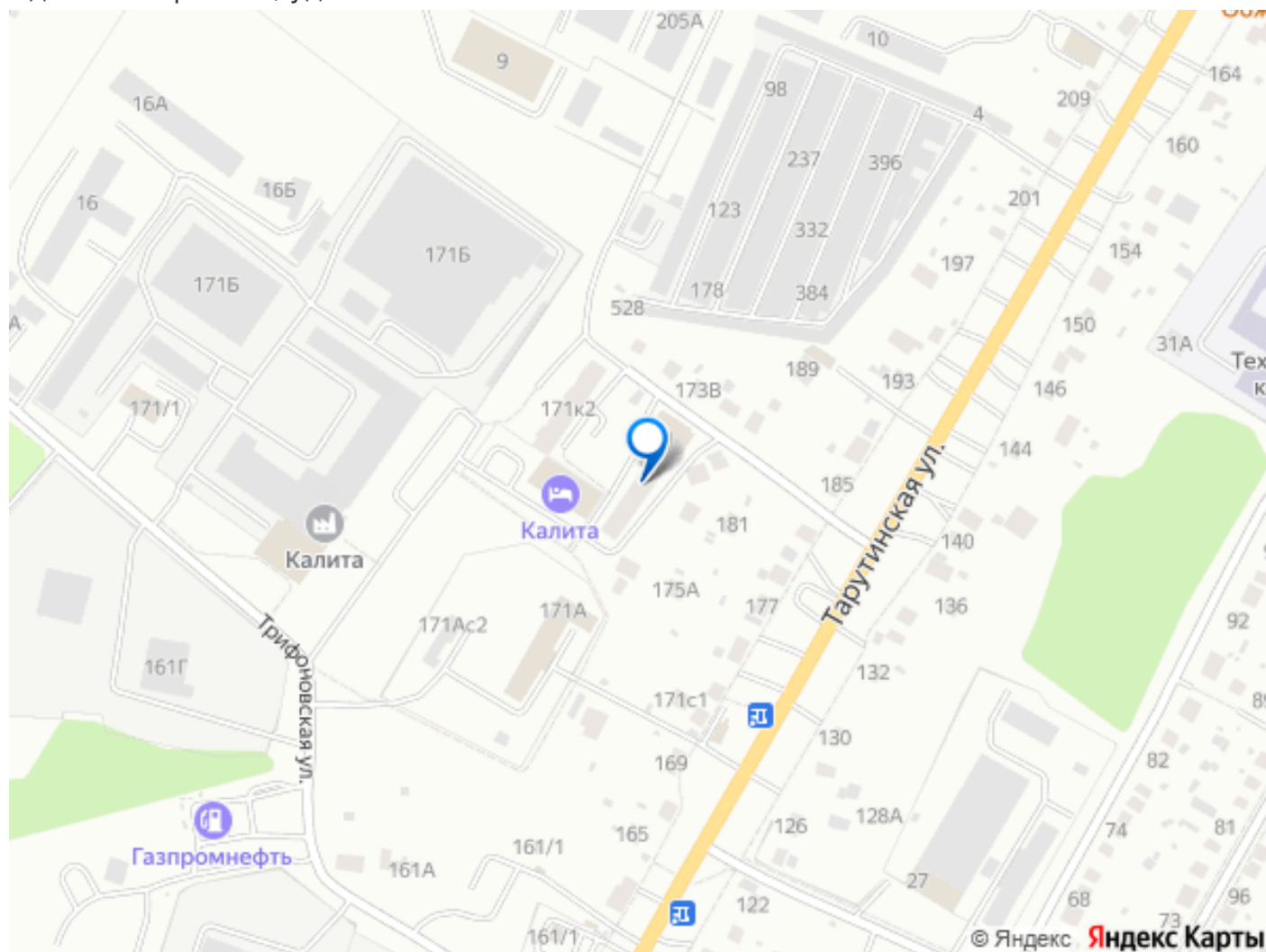
Артикул: 539601 Продается просторная 2-комнатная квартира в Калуге по адресу: Тарутинская улица, 171к1. Идеальное сочетание уюта, комфорта и выгодного расположения — этот дом станет прекрасным выбором для тех, кто ценит качество жизни и удобство. О квартире: Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь 50,6 кв.м включает две изолированные комнаты (12,3 кв.м и 13,2 кв.м), что обеспечивает приватность и удобство для всех членов семьи. Просторная кухня площадью 8,6 кв.м идеально подходит для приготовления любимых блюд и приятных семейных вечеров.

Дополнительные преимущества: большая гардеробная, совмещенный санузел и балкон. В квартире выполнен отличный ремонт, что позволяет новым владельцам въехать сразу после покупки без дополнительных вложений. Вся мебель и техника (кроме телевизоров и компьютера) остаются. О доме и районе: Дом расположен в тихом и безопасном районе Калуги, окна выходят во двор, что гарантирует спокойную атмосферу и отсутствие шума. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы. Удобные транспортные развязки обеспечивают быстрый доступ к основным магистралям, центру города и соседним районам. Сам дом

построен из панельных конструкций, что обеспечивает надежность и долговечность. Район идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит спокойствие и удобство. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы и другие образовательные учреждения -Калужский технический колледж - 451 м (6 мин.) - Калужский колледж экономики и технологий - 530 м (7 мин.) -Средняя общеобразовательная школа 25 - 1148 м (15 мин.) Детские сады -Детский сад 108 Дружба - 1247 м (16 мин.) Продуктовые магазины - Холодильник - 633 м (8 мин.) -Магнит - 729 м (10 мин.) -Продукты - 789 м (10 мин.) Медицинские учреждения -Городская поликлиника, центр общей врачебной практики - 952 м (13 мин.) -Областная клиническая туберкулёзная больница, поликлиническое отделение - 1150 м (15 мин.) -Областной наркологический диспансер Калужской области - 1168 м (15 мин.) Аптеки -Жить здорово! - 731 м (10 мин.) -Цена Красна - 947 м (12 мин.) Культура и развлечения - Торговый дом Сапфир - 706 м (9 мин.) - Тарутинский - 968 м (13 мин.) Спортивные объекты и секции -Эридан - 723 м (10 мин.) - Mix Sport - 1099 м (15 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Калита - 48 м (1 мин.) -Drive Caf - 358 м (5 мин.) -Надежда - 387 м (5 мин.) Пункты выдачи заказов -Ozon - 931 м (12 мин.) - Wildberries - 982 м (13 мин.) Остановки общественного транспорта -«Обувная фабрика» - 168 м (2 мин.) Маршруты: Троллейбус: 8 Автобус: 8, 61, 69 Маршрутное такси: 8, 69, 63 -«Дворики» - 488 м (6 мин.) Маршруты: Троллейбус: 8 Автобус: 8, 61, 69 Маршрутное такси: 8, 69, 63 -«Улица Механизаторов» - 615 м (8 мин.) Маршруты: Троллейбус: 8 Автобус: 8, 61, 69 Маршрутное такси: 8, 69, 63 Не упустите шанс стать

владельцем этой замечательной квартиры!

Идеальный ремонт, удобная



Move.ru - вся недвижимость России