

Создано: 01.12.2025 в 13:15

Обновлено: 13.12.2025 в 13:43

Калужская область, Обнинск, проспект
Маркса, 6

5 800 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 6

Улица

[проспект Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

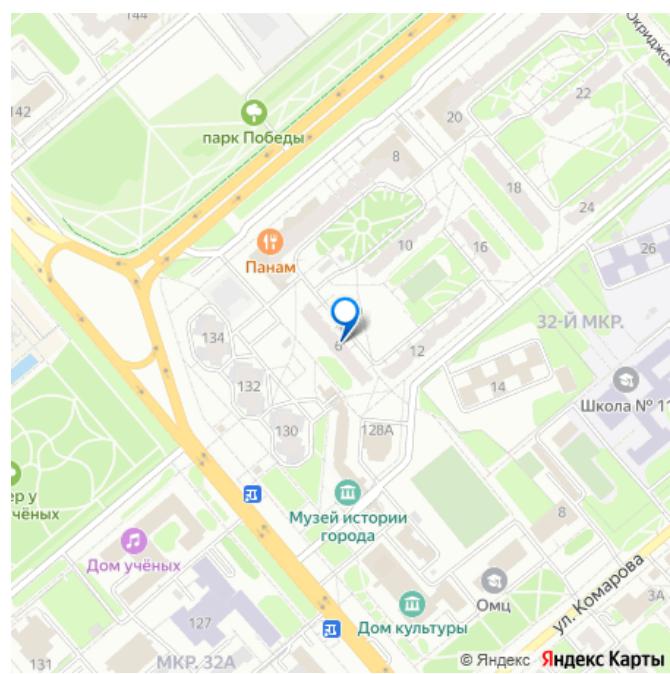
<https://kaluga.move.ru/objects/9287051647>

Сергей Александрович Терехов,

Этажи Обнинск

79190302219

для заметок



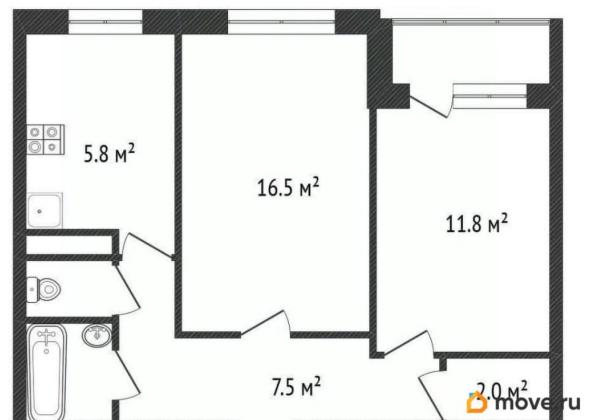
Описание

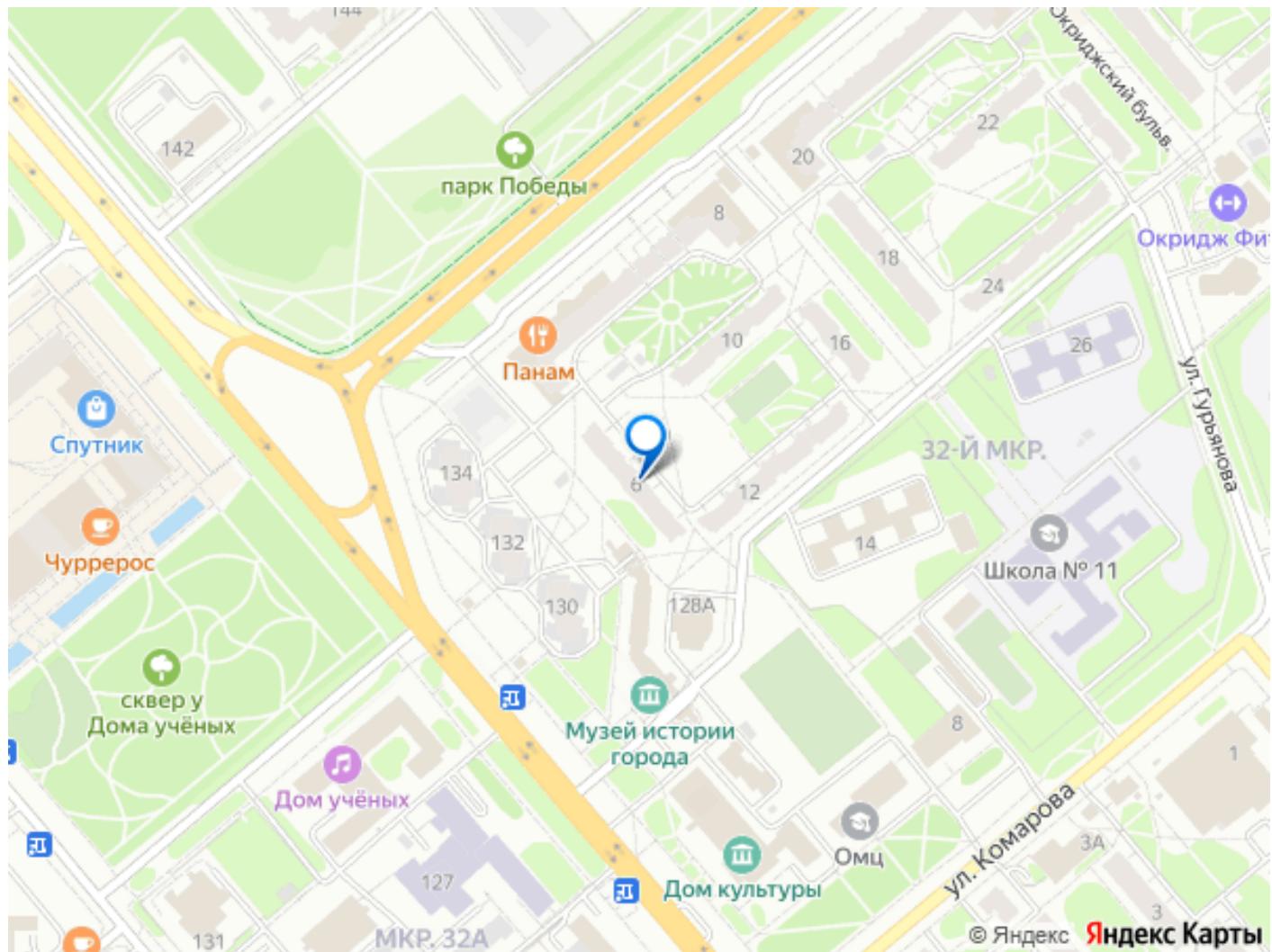
В продаже уютная 2-х комнатная квартира в отличном состоянии. Общей площадью 50,5 м², комнаты: 16,5 и 11,8 м². Просторная кухня 8,5 м². В квартире изолированные комнаты, раздельный санузел, кладовая, окна ПВХ, балкон застеклен и отделан вагонкой. Квартира находится на 8 этаже 9 этажного дома, в самом центре города Обнинска по адресу просп. Маркса д. 6, дом расположен на второй линии и торцом к центральной улице. Квартира чистая, светлая и сухая. В 2023 году установлен новый лифт, также был выполнен ремонт в подъезде!

Соседи - взрослые порядочные люди.

Подъезд чистый, ухоженный, 3 раза в неделю работает уборщица. центральное отопление, горячая/холодная вода. Во дворе есть детская площадка, также много парковочных мест. Всё необходимое в 5 минутах, в шаговой доступности, остановки общественного транспорта, торговые центры, тренажёрные залы, рестораны, продуктовые магазины, аптеки, детские сады, школы, парки, отделения банка, почта, а также удобная транспортная развязка -все что нужно для комфортной и удобной жизни!

Вся мебель, кухонный гарнитур и бытовая техника остается. Стиральная машинка INDESIT новая, ни разу не использовалась, холодильник и газовая плита в идеальном состоянии, можно заезжать и жить. Один собственник, без обременений. Юридическое сопровождение, помощь в оформлении ипотеки. Показ по предварительной договоренности. Комиссия агентства оплачивается отдельно. Код пользователя: 180459 Номер в базе: 10514551





Move.ru - вся недвижимость России