

🕒 Создано: 30.11.2025 в 09:48

Обновлено: 30.11.2025 в 11:46

<https://kaluga.move.ru/objects/9287016005>

Собственник

79108622609

**Калужская область, Обнинск, проспект
Маркса, 6**

5 800 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 6

Улица

[проспект Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

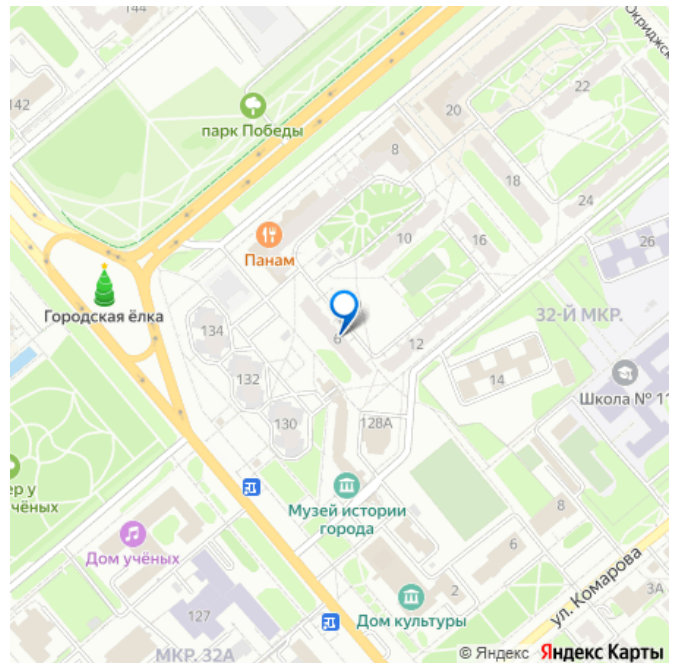
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

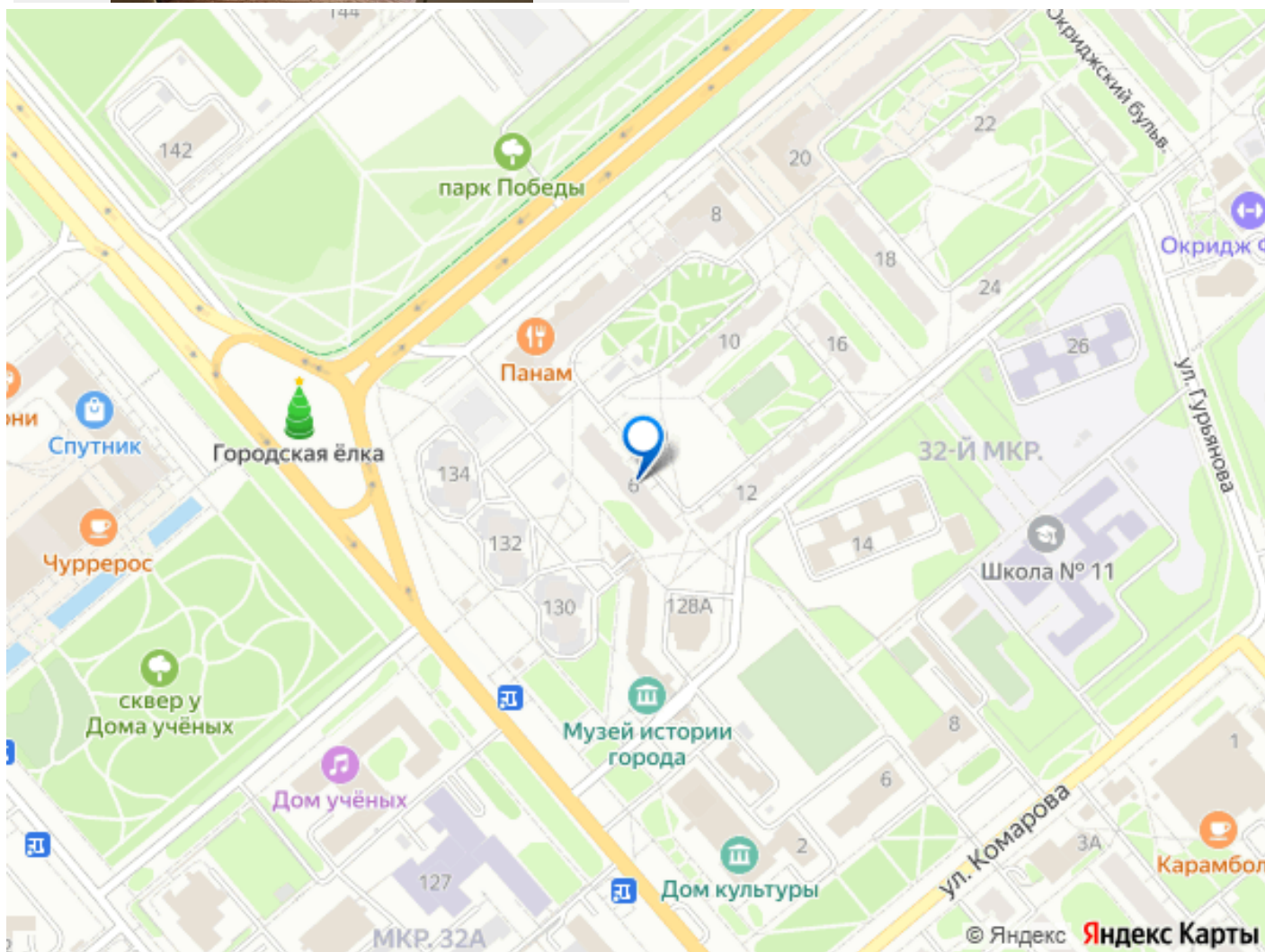
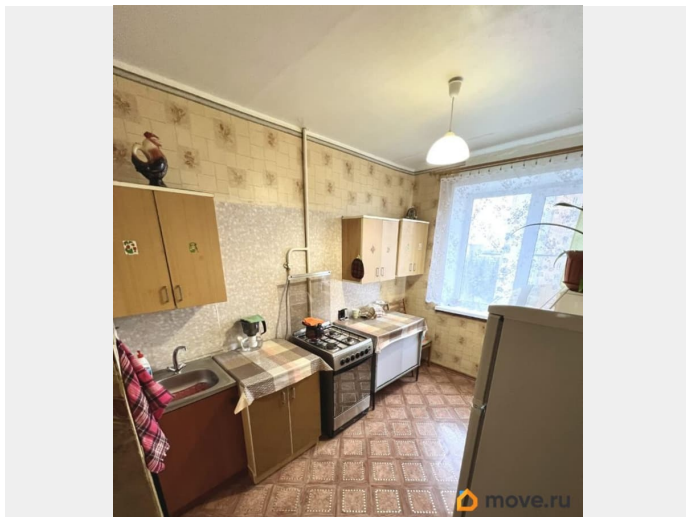
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру в хорошем состоянии, площадью 50,5/28,3/8,5 кв.м., на 8 этаже 9 этажного дома, в самом центре города Обнинска по адресу просп. Маркса д. 6, дом расположен на второй линии и торцом к центральной улице. Квартира чистая, светлая и сухая. В 2023 году установлен новый лифт, также был выполнен ремонт в подъезде! Соседи - взрослые порядочные люди. Подъезд чистый, ухоженный, 3 раза в неделю работает уборщица. В квартире изолированные комнаты, раздельный санузел, кладовая, окна ПВХ, балкон застеклен и отделан вагонкой, центральное отопление, горячая/холодная вода. Во дворе есть детская площадка, также много парковочных мест. Всё необходимое в 5 минутах, в шаговой доступности, остановки общественного транспорта, торговые центры, тренажёрные залы, рестораны, продуктовые магазины, аптеки, детские сады, школы, парки, отделения банка, почта, а также удобная транспортная развязка - все что нужно для комфортной и удобной жизни! Всю мебель, кухонный гарнитур и бытовую технику оставляем. Стиральная машинка INDESIT новая, ни разу не пользовались, холодильник и газовая плита в идеальном состоянии, можно заезжать и жить. Квартира подходит под ипотеку, документы готовы к

сделке. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России