

Создано: 12.12.2025 в 11:05

Обновлено: 12.12.2025 в 22:08

<https://kaluga.move.ru/objects/9287377159>

Специалист Людмила, Этажи

**79190320113**

**Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 31**

**5 500 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 31

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

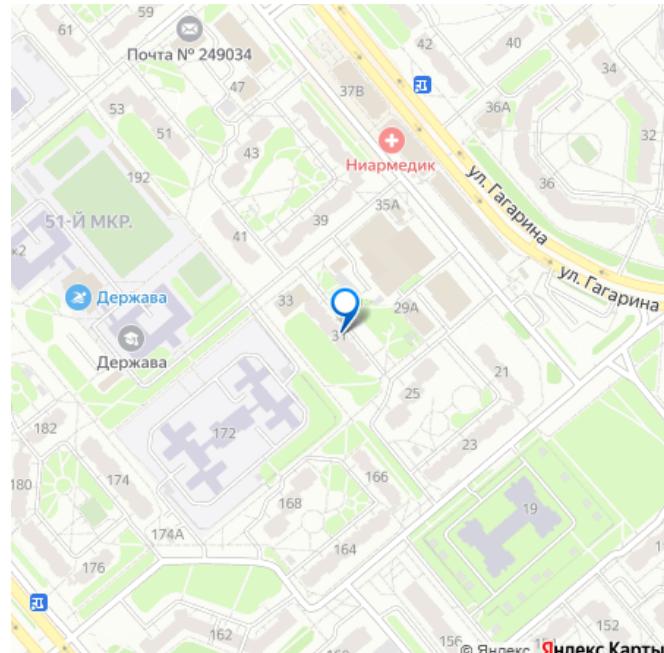
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

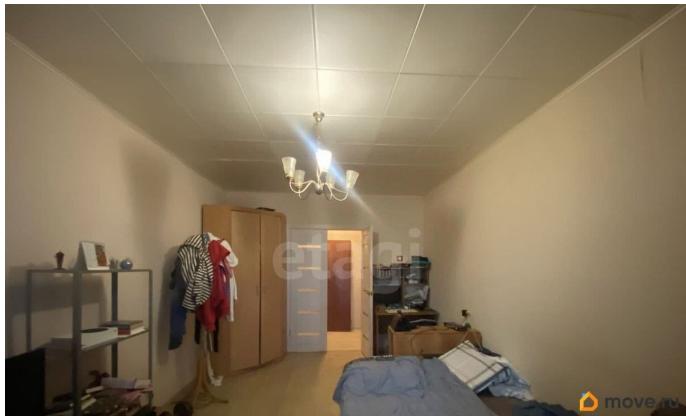
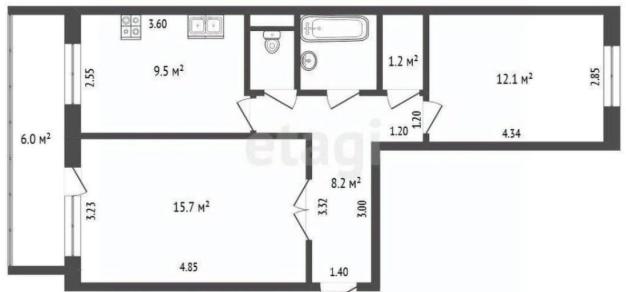
да

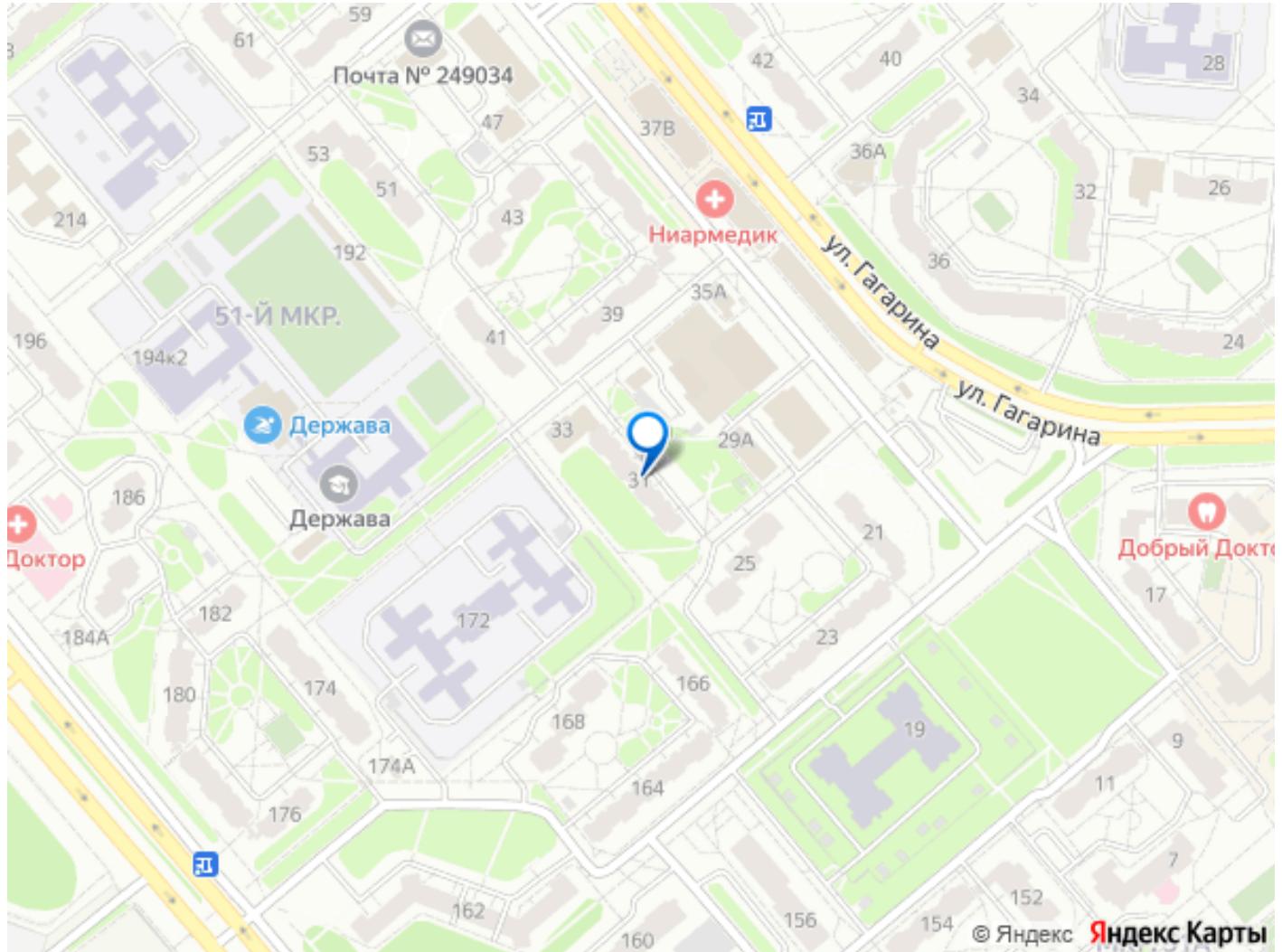
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже двухкомнатная квартира в центре Обнинска, ул.Гагарина 31. \* Панельный, девятиэтажный, дом 1984 года постройки. \* Железобетонные перекрытия. \* Пассажирский лифт. \* Есть мусоропровод. \* Все центральные коммуникации. \* Дом удалён от шумных дорог. \* Чистый подъезд, зелёный, благоустроенный двор. \* Квартира на комфортном, третьем этаже, 50,3 кв.метра общей площади. \* Жилая площадь 27,8 кв.метров. \* Комнаты на разные стороны, 15,7 кв.метров и 12,1 кв.метров. \* Большая кухня 9,5 кв.метров. \* Просторный коридор 8,2 кв.метра. \* Есть кладовка в квартире. \* Раздельный санузел. \* Большой, застеклённый, балкон. \* Счётчик на воду. \* Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады «Палех» и «Калинка», школа-лицей « Держава», остановки общественного транспорта, «Дикси», «Пятерочка», рынок « Титаник», аптеки, ПВЗ, «Ниармединик». До Плазы 3 минуты пешком. Звоните, пишите, оперативный показ. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки -

Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 151680 Номер в базе: 10612963





Move.ru - вся недвижимость России