

Создано: 17.09.2025 в 12:16

Обновлено: 09.12.2025 в 14:42

<https://kaluga.move.ru/objects/9285052166>

Александр Загайнов, Адресъ

79105417048

**Калужская область, Обнинск, проспект
Ленина, 98**

4 750 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 98

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.9 м²



Площадь кухни

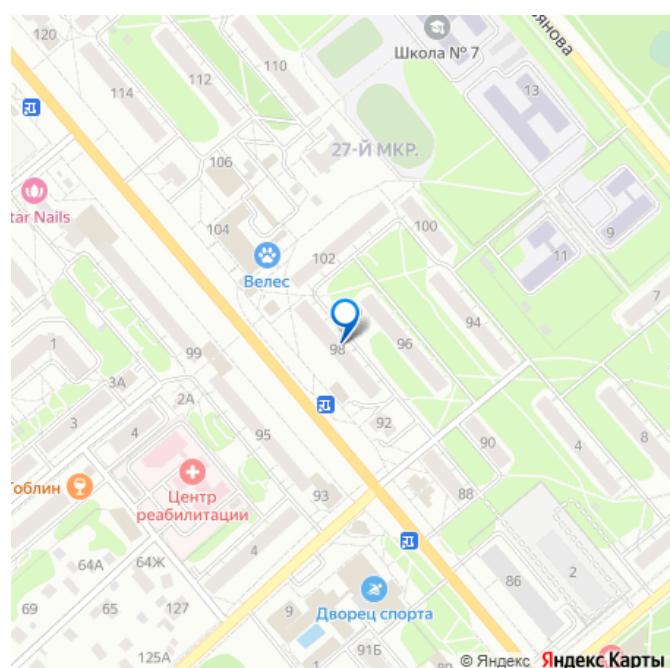
6.4 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

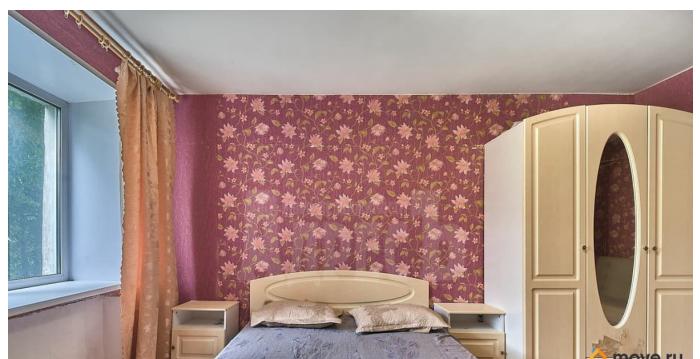
да

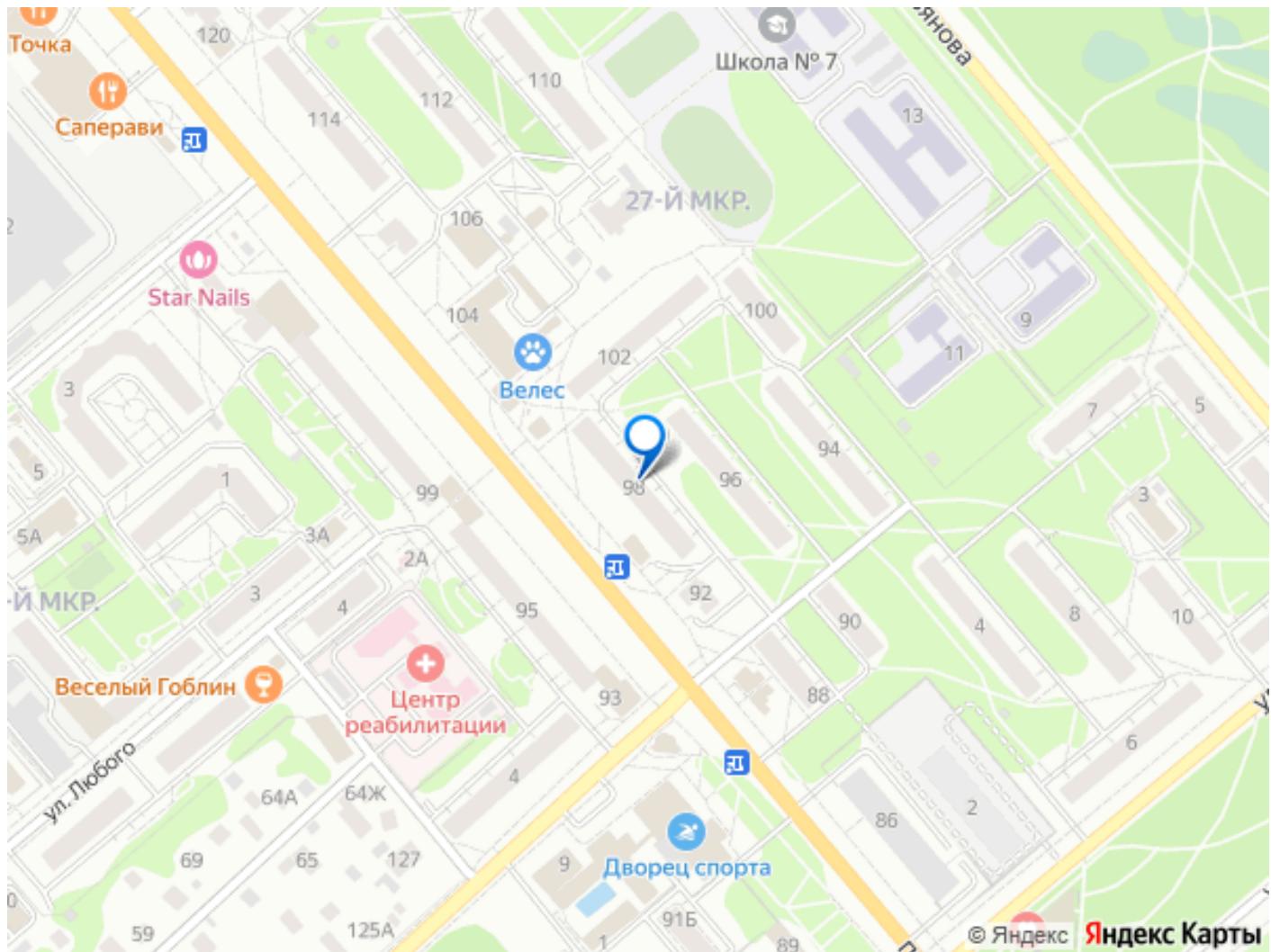
возможна ипотека

Описание

Квартира с приятным косметическим ремонтом на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома по адресу: г. Обнинск, пр-т Ленина, д. 98 Технические характеристики: Общая площадь: 50,2 кв.м. Две просторные комнаты, в спальне есть гардеробная, санузел совмещенный, кухня отдельно. Окна и балкон выходят во двор. Квартира очень тёплая, комфортный 3-й этаж. Ремонт и комплектация: В Квартире выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить. в зале и комнате качественный ламинат и натяжные потолки. Мебель и техника остаются в квартире. Качественная крепкая входная дверь. Инфраструктура: Тихий спокойный район, много зелени во дворе, дорогу не слышно. В данном районе рядом есть всё необходимое для комфортного проживания: детские сады, магазины, торговый центр «Фортуна», аптеки, остановки общественного транспорта. В пешей доступности Поликлиника и Центр реабилитации. Данную квартиру можно приобрести в ипотеку со ставкой от 13,75 %. Бюро недвижимости «Адресъ» основано в 2007 году. Поможем открыть ипотеку, использовать материнский капитал, сертификаты и другие субсидии.

Арт. 111720226





Move.ru - вся недвижимость России