

Создано: 19.03.2025 в 21:07

Обновлено: 10.11.2025 в 13:35

<https://kaluga.move.ru/objects/9284665026>

Агент

79107072834

**Калужская область, Обнинск, улица
Курчатова, 54**

5 600 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 54

Улица

[улица Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

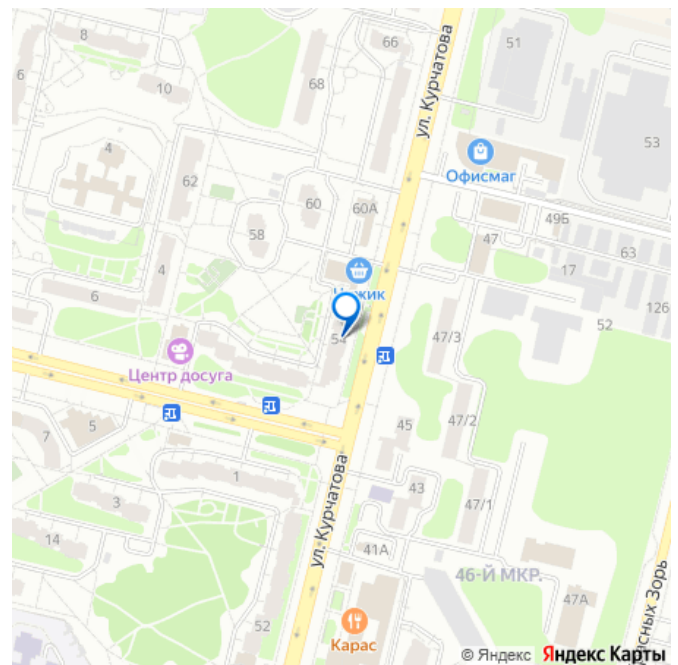
Покупка в ипотеку

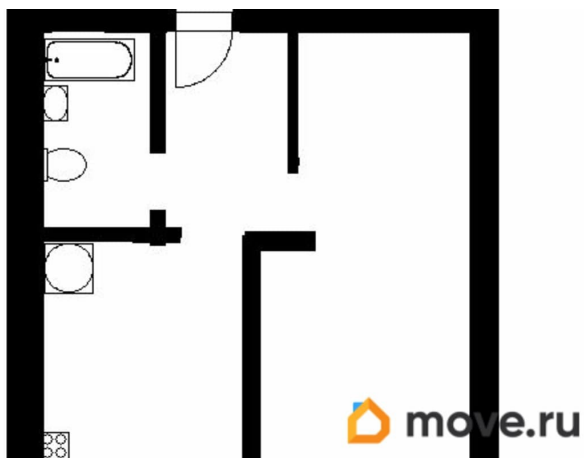
да

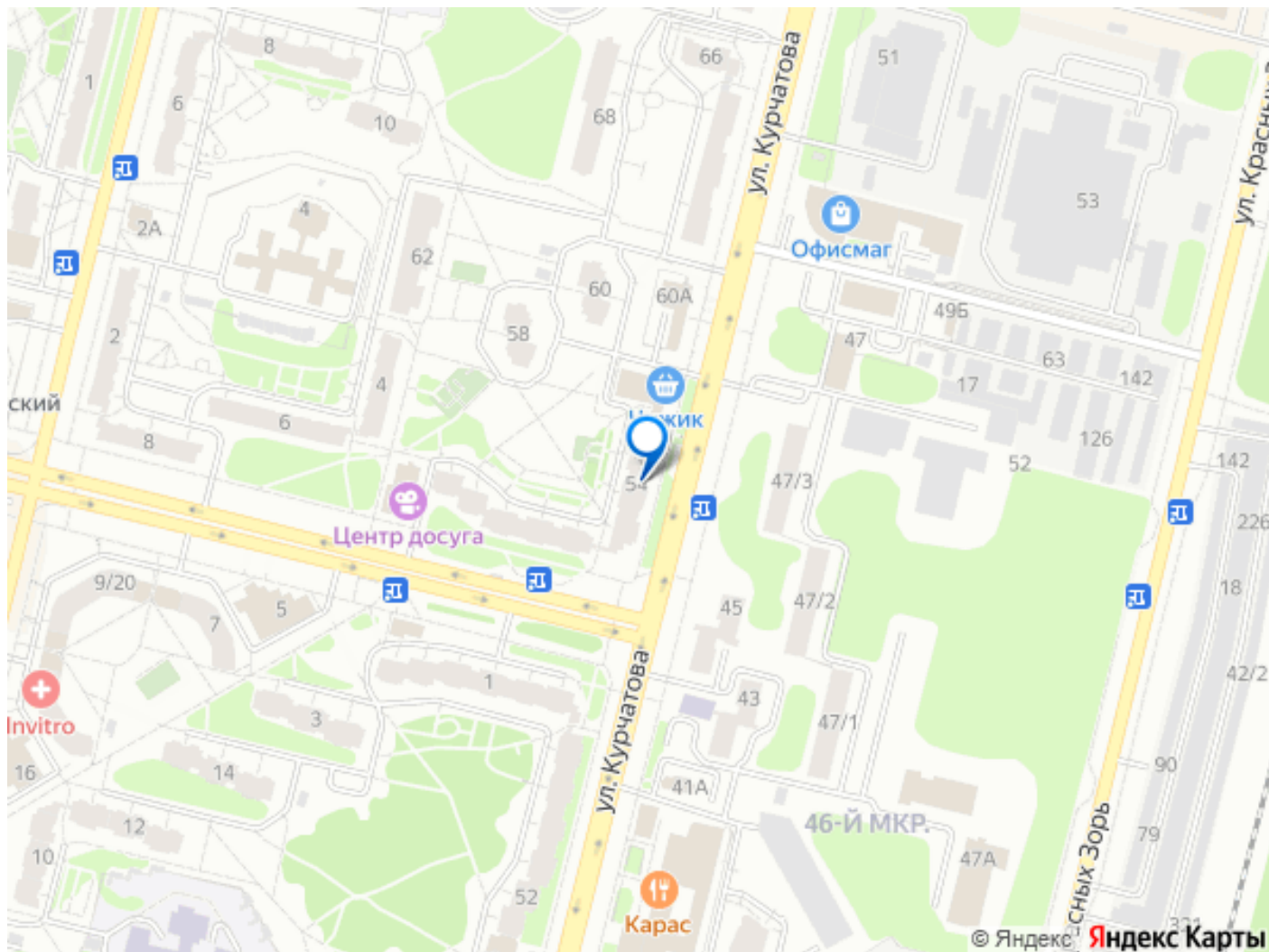
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 50.2 квадратных метров на первом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Обнинск, 38-й микрорайон, улица Курчатова, дом 54. Дом построен в 1988 году и окружён развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детский сад, детская музыкальная школа, детская поликлиника, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. Планировка квартиры на разные стороны дома: жилая площадь составляет 27.1 (по комнатам 16.0+11.1) квадратных метров, а кухня 9 квадратных метров, предоставляется достаточно пространства для комфортного проживания. Кроме того, установлены окна ПВХ, имеется кладовка, застеклённая лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневное использование квартиры. Квартира в собственности более 5 лет. Два взрослых собственника, в квартире никто не зарегистрирован. Без обременений. Подходит под ипотечную сделку, маткапитал и все виды ГЖС.







Move.ru - вся недвижимость России