

Создано: 17.12.2025 в 15:16

Обновлено: 17.12.2025 в 15:22

<https://kaluga.move.ru/objects/9287498808>

КДА наш Город, КДА наш Город

**79805170563**

**Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 102**

**4 600 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 102

Улица

[улица Ленина](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

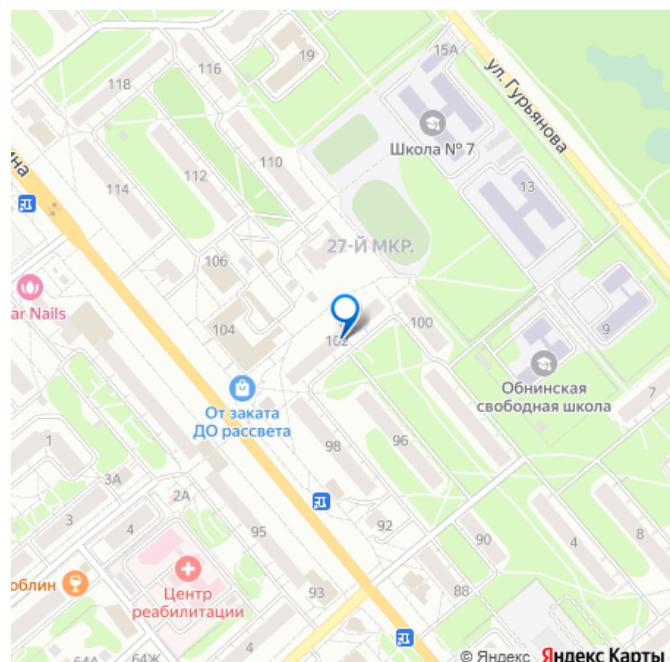
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

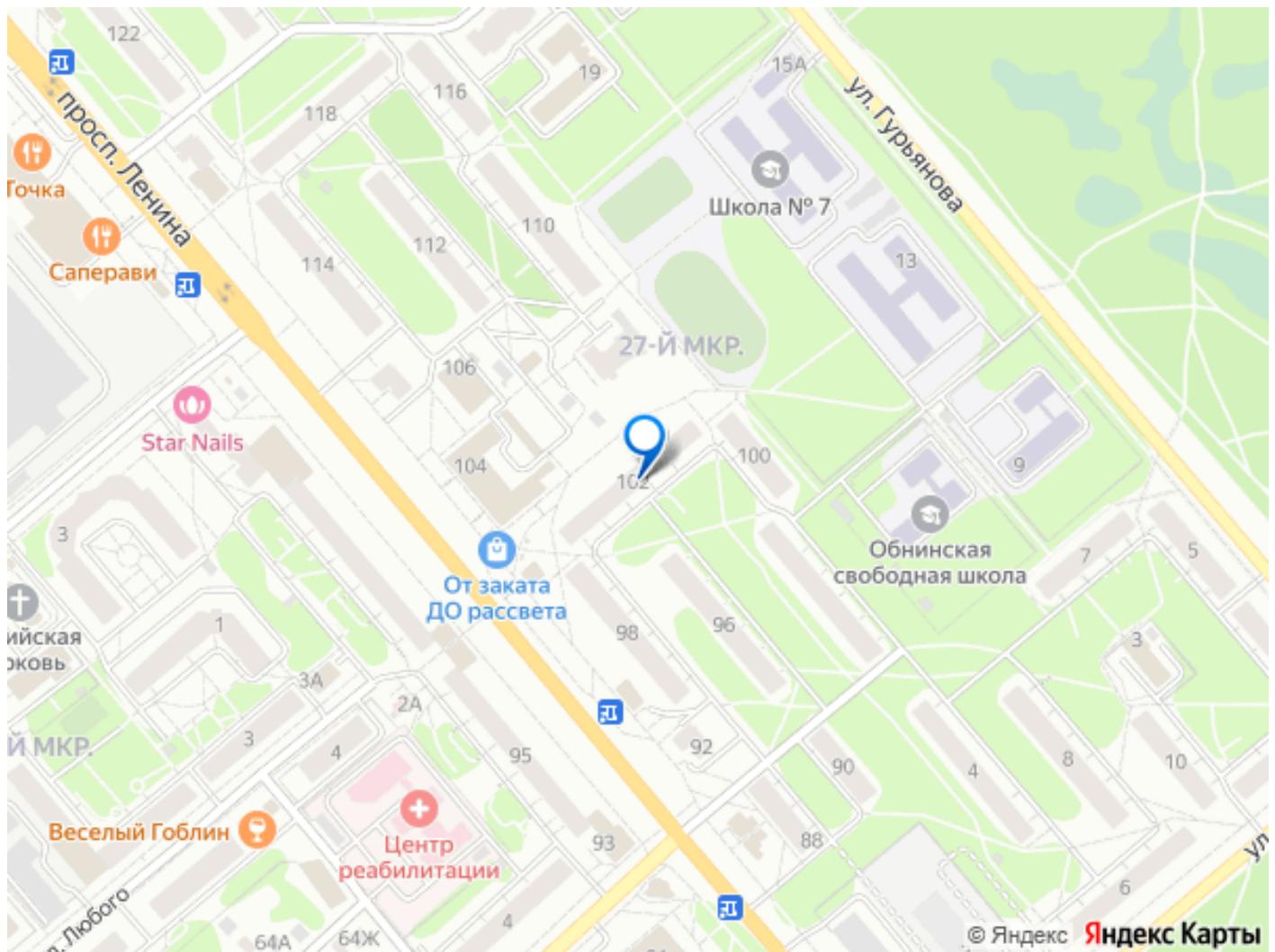
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х ком. квартира, площадью 50.1 кв. м. по ул. Ленина, д. 102, г. Обнинска.

Расположенная на 4 эт. пятиэтажного кирпичного дома. Квартира теплая, светлая, окна выходят на две стороны дома, в квартире можно жить, но ремонта не было более 20 лет. Окна деревянные, как и входная дверь. Планировка: две комнаты - зал проходной 19.3 кв. м. с выходом на балкон, спальня 13.8 кв. м. с кладовкой 3 кв. м., кухня 6.2 кв. м., совмещенный с/у 2.9 кв. м., прихожая 4.9 кв. м. Дом 1966 г.п., подключены центральные коммуникации (без колонки), расположен в спальном микрорайоне города. В шаговой доступности автобусная остановка, детский сад Ласточка, школы 6 и 7, Обнинская свободная школа, Художественная школа, и Дворец спорта (бассейн), почта, Центр реабилитации, Жемчуг, Поликлиника 1, Детская поликлиника, Библиотека 1, ТЦ с магазинами Пятерочка, пункты выдачи товаров и многое другое. Квартира без обременений и долгов, никто не прописан, свободная продажа, быстрый выход на сделку, 3 взрослых собственника. Приглашаем на просмотр с целью купить себе хорошее жилье.





Move.ru - вся недвижимость России