

Создано: 29.10.2025 в 10:33

Обновлено: 02.12.2025 в 19:00

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 18**3 600 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 18

Улица

[улица Курчатова](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

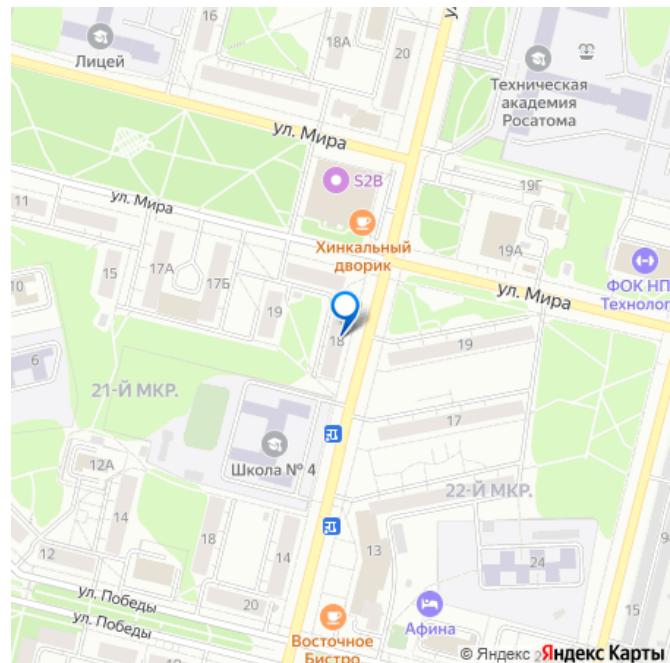
6 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://kaluga.move.ru/objects/9286474400>**Лилия Минхановна, ЮЗТАН Жилая недвижимость****79108624907**

для заметок

Ремонт

Описание

Внесен задаток! Продается уютная и большая 2-комнатная квартира на ул. Курчатова, д. 18.

Квартира после капитального ремонта.

Полностью заменены: напольное покрытие, обои, потолок, электрика, санузел, кухня.

Общая площадь квартиры 50.5 кв.м.: две жилые комнаты, гардеробная, кладовка, санузел, кухня, коридор. Пол в комнатах покрыт ламинатом в универсальной цветовой гамме. Стены оклеены флизелиновыми обоями светлого оттенка (под покраску).

Сделан натяжной потолок, выведены точки освещения, розетки, выключатели.

Установлены трехсекционные пластиковые окна Rexau с двойным стеклопакетом.

Санузел совмещенный, сантехника полностью заменена, установлены новые шкафы для хранения, стены и пол отделаны плиткой с орнаментом. На кухне установлен новый стильный кухонный гарнитур серого цвета, газовая плита и колонка. Кухонный фартук выложен из керамической плитки в стиле «соты». В большой комнате есть вместительная гардеробная с освещением. В соседней комнате есть кладовка. Очень большой коридор. Квартира большая и светлая, очень теплая. Находится в развитом районе, рядом школа 4, детский сад, торговый центр, Дом быта, остановка общественного транспорта, аллея «Вечный огонь», вокзал.

РАСПОЛОЖЕНИЕ адрес:

Обнинск, улица Курчатова, дом 18. этаж /

этажность: 1 этаж 5-этажного дома

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА материал дома:

кирпичный год постройки: 1968 состояние

подъезда: после ремонта. **ХАРАКТЕРИСТИКИ**

КВАРТИРЫ количество комнат: 2 общая
площадь: 50.5 м² жилая площадь: 38 м²
туалет (кол-во): 1, совмещенный балкон /
лоджия: нет состояние квартиры:
евроремонт. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ**
основания права собственности Договор
купли - продажи год основания: 2024 кол - во
собственников: 1 прописанные лица: 0.
Агентство недвижимости «ЮЗТАН» оказывает
клиентам помошь по одобрению ипотеки в
ведущих банках страны.

