

Создано: 29.10.2025 в 10:33

Обновлено: 02.12.2025 в 19:00

**Калужская область, Обнинск, улица  
Курчатова, 18**

**3 600 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 18

Улица

[улица Курчатова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

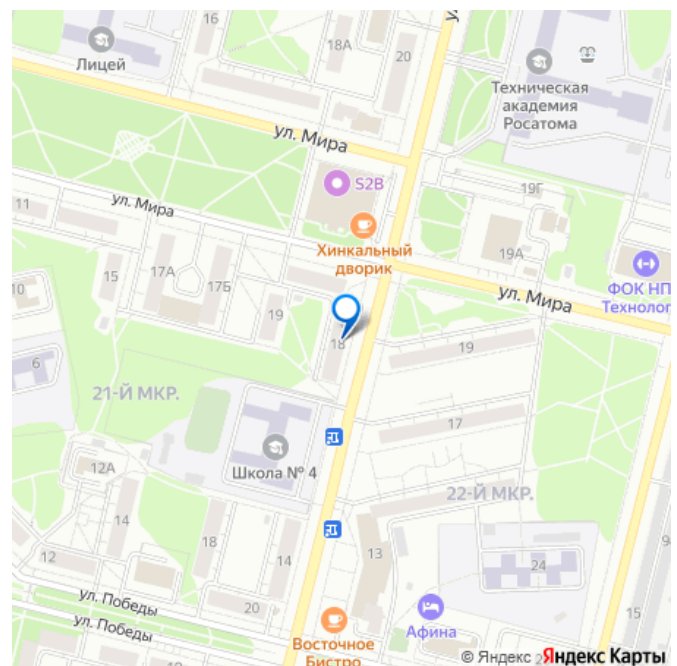
Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9286474400>

**Лилия Минхановна, ЮЗТАН Жилая  
недвижимость**

**79108624907**

для заметок



## Описание

Внесен задаток! Продается уютная и большая 2-комнатная квартира на ул. Курчатова, д. 18.

Квартира после капитального ремонта.

Полностью заменены: напольное покрытие, обои, потолок, электрика, санузел, кухня.

Общая площадь квартиры 50.5 кв.м.: две жилые комнаты, гардеробная, кладовка, санузел, кухня, коридор. Пол в комнатах покрыт ламинатом в универсальной цветовой гамме. Стены оклеены флизелиновыми обоями светлого оттенка (под покраску).

Сделан натяжной потолок, выведены точки освещения, розетки, выключатели.

Установлены трехсекционные пластиковые окна Rehau с двойным стеклопакетом.

Санузел совмещенный, сантехника полностью заменена, установлены новые шкафы для хранения, стены и пол отделаны плиткой с орнаментом. На кухне установлен новый стильный кухонный гарнитур серого цвета, газовая плита и колонка. Кухонный фартук выложен из керамической плитки в стиле «соты». В большой комнате есть вместительная гардеробная с освещением. В соседней комнате есть кладовка. Очень большой коридор. Квартира большая и светлая, очень теплая. Находится в развитом районе, рядом школа 4, детский сад, торговый центр, Дом быта, остановка общественного транспорта, аллея «Вечный огонь», вокзал. РАСПОЛОЖЕНИЕ адрес:

Обнинск, улица Курчатова, дом 18. этаж /

этажность: 1 этаж 5-этажного дома

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА материал дома:

кирпичный год постройки: 1968 состояние

подъезда: после ремонта. ХАРАКТЕРИСТИКИ

КВАРТИРЫ количество комнат: 2 общая  
площадь: 50.5 м2 жилая площадь: 38 м2  
туалет (кол-во): 1, совмещенный балкон /  
лоджия: нет состояние квартиры:  
евроремонт. ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ  
основания права собственности Договор  
купли - продажи год основания: 2024 кол - во  
собственников: 1 прописанные лица: 0.  
Агентство недвижимости «ЮЗТАН» оказывает  
клиентам помощь по одобрению ипотеки в  
ведущих банках страны.

