

Создано: 15.09.2025 в 19:43

Обновлено: 09.12.2025 в 09:58

**Калужская область, Обнинск, Калужская
улица, 8**

5 850 000 ₽

Калужская область, Обнинск, Калужская улица, 8

Улица

[улица Калужская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

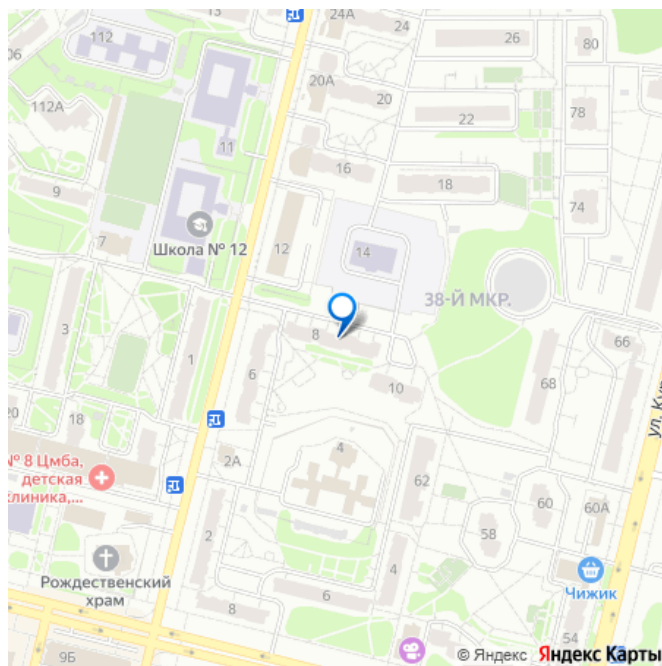
Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9284990676>

**Галина Александровна Кольцова,
Этажи Обнинск**

79190318527

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

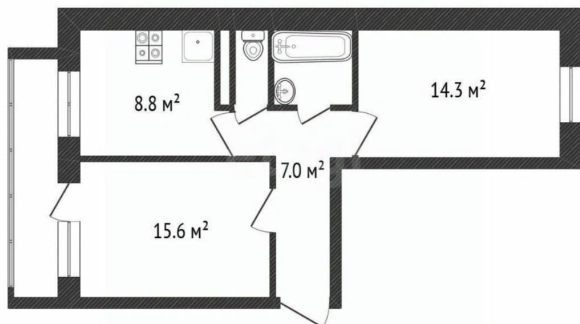
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира
Калужская область г. Обнинск ул. Калужская
д.8 Квартира на третьем этаже пятиэтажного
панельного дома. Общая площадь 49,8 м² две
изолированные комнаты площадью 15,6 м² и
14,3 м², что обеспечивает комфортное
проживание и личное пространство для
каждого члена семьи. Просторная кухня 8,8
м² служит функциональным помещением для
приготовления пищи и приема гостей.
Дополнительным преимуществом является
раздельный санузел и большая лоджия
площадью 6 м², которую можно использовать
как зону для отдыха или хранения. В
квартире пластиковые окна, произведена
замена системы отопления, установлены
приборы учета на воду и свет. Квартира
светлая, окна выходят на две стороны,
постоянное естественное освещение. Для
комфортного заселения новым
собственникам передается вся мебель и
бытовая техника. Дом содержится в хорошем
состоянии: подъезд чистый и сухой, во дворе
зелено и тихо, соседи спокойные. Район
отличается развитой инфраструктурой: в
пешей доступности 12 и 13 школа, школа сад
35, школа химика, Академия Технолаб, школа
искусств 2. Недалеко от дома

Рождественский храм, детская поликлиника, городской рынок, Центральный Универмаг, Эко базар, ТЦ Обними, кафе и рестораны. Район обладает отличной транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до любой точки города, а также предусмотрен удобный и быстрый выезд в направлении Калуги и Москвы. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре купли продажи, без обременений. Услуги агентства оплачиваются отдельно Код пользователя: 88899 Номер в базе: 9804898





move.ru



move.ru



move.ru

