

Создано: 12.05.2025 в 18:11

Обновлено: 06.12.2025 в 14:57

<https://kaluga.move.ru/objects/9279142233>

Виктория Малыгина, План Б

Недвижимость

79805169094

Калужская область, Калуга, улица Льва Толстого, 41

5 150 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Льва Толстого, 41

Улица

[улица Л.Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

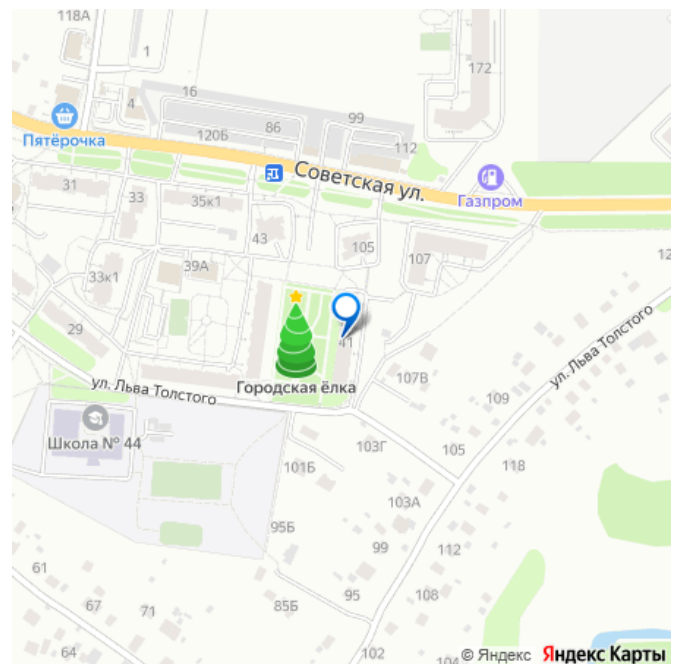
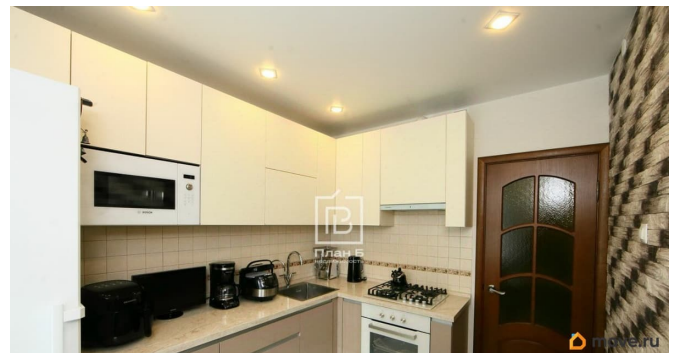
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 104042610 Отличное предложение!!!

Продам двухкомнатную квартиру в районе Турунино- 3, ул. Льва Толстого д.41. Общей площадью 49,8 кв.м, в квартире две изолированные комнаты 11,4 и 16,1 метров, раздельный санузел, кухня 7,8 м2, застекленная лоджия с выходом из спальни. Имеется гардеробная, с многофункциональным наполнением, вместительные шкафы в коридоре и спальне. Кухня оборудована современным кухонным гарнитуром, со встроенной техникой (печь СВЧ, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, варочная поверхность, холодильник, стиральная машина). В квартире выполнен качественный ремонт!!! Стеклопакеты 2-камерные Rehau; Плитка в ванная и туалет, керамогранит; Полы все комнаты, кварц винил; потолки натяжные; Кондиционер, качественная сантехника Am * Pm; Современные радиаторы; Квартира не угловая, г/х водоснабжение, центральное отопление, оснащена всем необходимым для комфортной жизни. Все окна квартиры выходят на Сквер Семейный, оборудованный зонами для прогулки и отдыха! Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Наземная парковка позволяет без

проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Микрорайон Турунино предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады — идеальный вариант для семей с детьми. Также поблизости множество магазинов, где можно купить все необходимое. В 10 минутах ходьбы детская поликлиника и филиал взрослой поликлиники. Во дворе дома парковая зона, комфорт и природа рядом с домом. Идеально подойдет для спокойной жизни! Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Пакет документов готов, все юридические нюансы проверены. Сделка будет быстрой и безопасной. Звоните! Оперативный показ. Гарантия юридической чистоты и полное сопровождение сделки План Б - с нами легко!

