

Создано: 02.12.2025 в 09:58

Обновлено: 08.12.2025 в 07:09

<https://kaluga.move.ru/objects/9287129599>

Равшан Каххаров, ELITE HOUSE

79107076807

**Калужская область, Калуга, улица
Степана Разина, 36**

4 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 36

Улица

[улица Степана Разина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

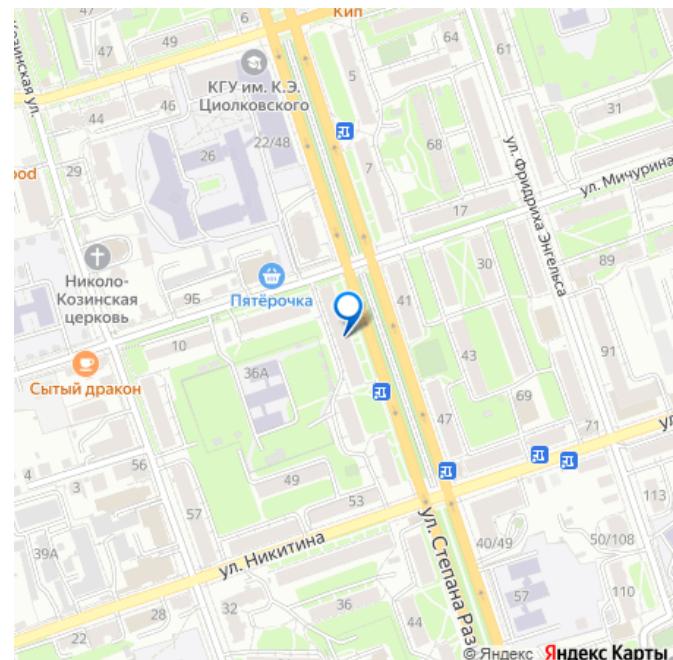
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

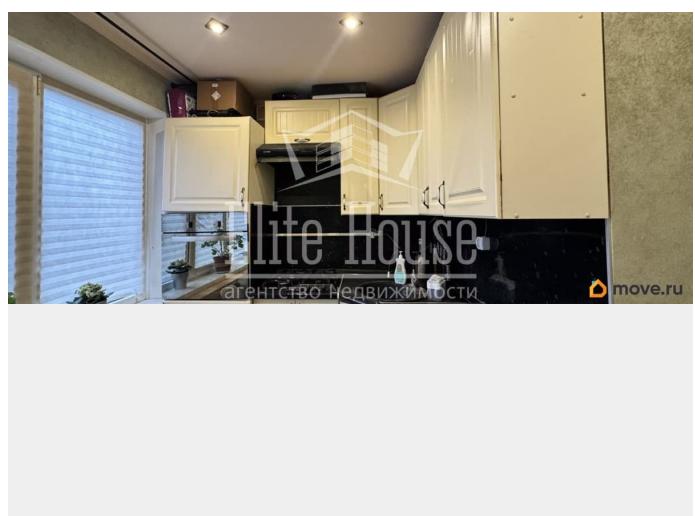
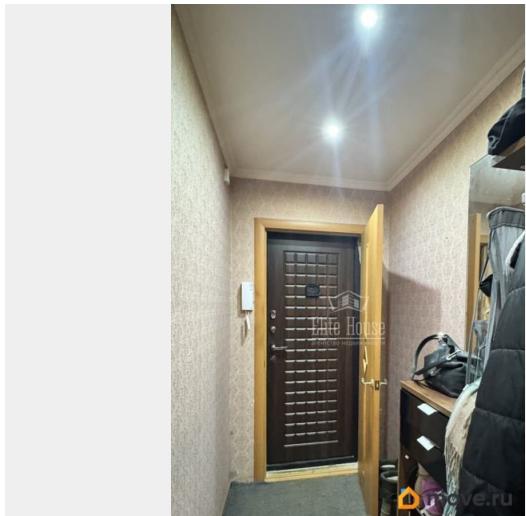
возможна ипотека

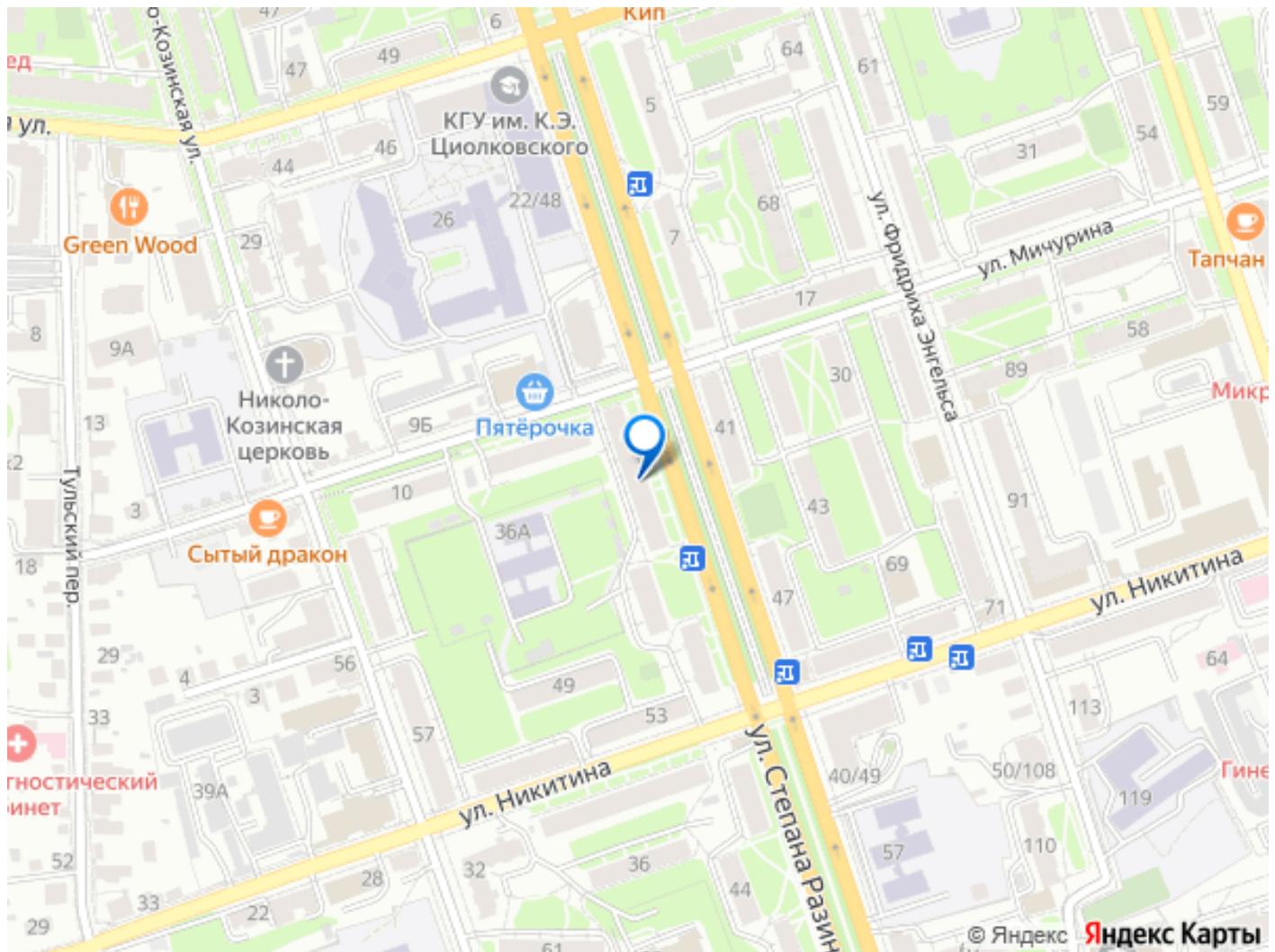
Описание

Арт. 127155608 2-комнатная квартира,
Калуга, ул. Степана Разина, д. 36 — идеально
под семейный уют! Продаётся тёплая и
светлая 2-комнатная квартира с
изолированными комнатами на комфортном 1
этаже — то, что ищут многие, но редко
появляется в продаже! Это тот самый
вариант, куда можно сразу заехать,
поставить любимую кружку на полку и
почувствовать себя дома. Квартира в
хорошем, аккуратном состоянии, всё
продумано для удобства и спокойной жизни.

Преимущества: •Комнаты изолированные —
идеальное решение для семьи, сдачи в
аренду или работы из дома. •1 этаж — без
подъёма по лестницам и лишних хлопот.

Удобно для детей, пожилых, людей с
домашними животными. •Дом расположен в
тихом, зелёном месте, но при этом рядом со
всей инфраструктурой. •Хорошая планировка
— ощущение пространства и уюта. О доме и
районе: Школы, детсады, магазины,
остановки — всё рядом. Спокойные соседи,
чистый подъезд, обустроенный двор. Эта
квартира — про комфорт и ощущение «своего
места». Полный пакет документов, быстрый
выход на сделку. Звоните! Приходите
смотреть — вам понравится с порога!





Move.ru - вся недвижимость России