

Создано: 02.12.2025 в 09:58

Обновлено: 08.12.2025 в 07:09

<https://kaluga.move.ru/objects/9287129599>

Равшан Каххаров, ELITE HOUSE

79107076807

**Калужская область, Калуга, улица
Степана Разина, 36**

4 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 36

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

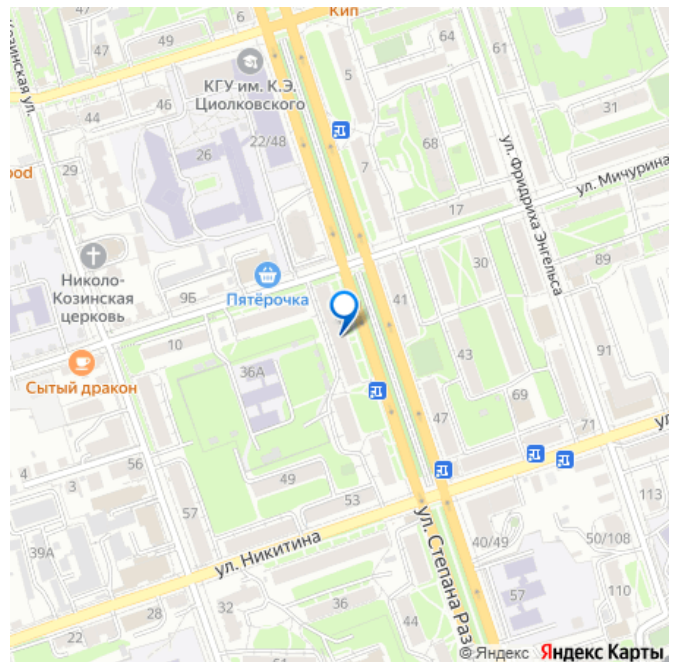
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

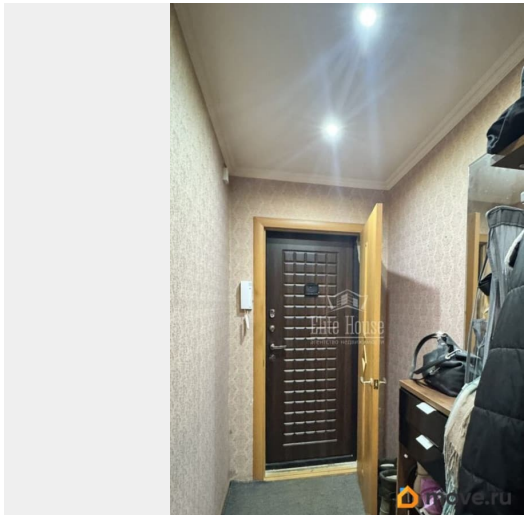
Покупка в ипотеку

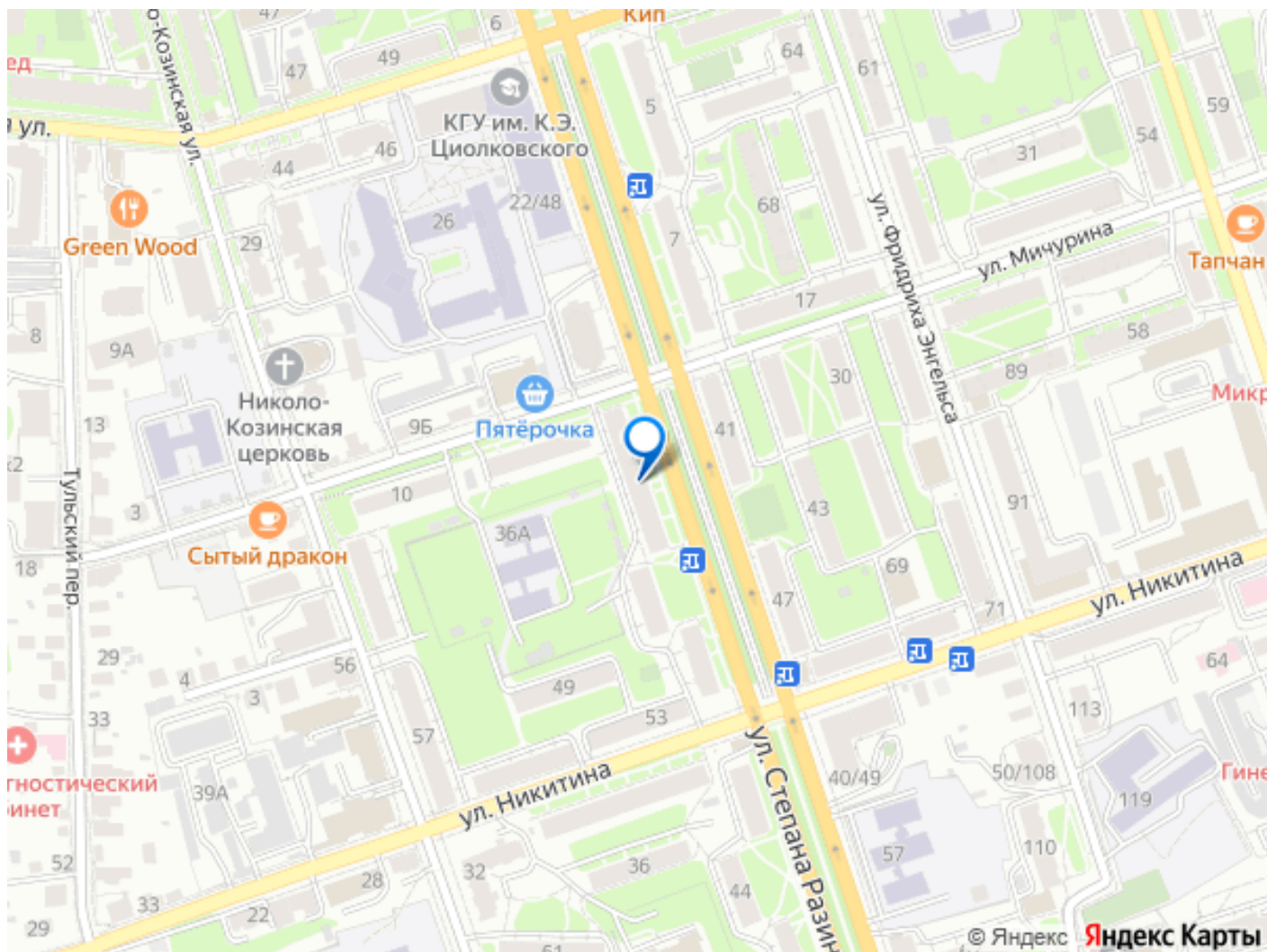
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127155608 2-комнатная квартира, Калуга, ул. Степана Разина, д. 36 — идеально под семейный уют! Продаётся тёплая и светлая 2-комнатная квартира с изолированными комнатами на комфортном 1 этаже — то, что ищут многие, но редко появляется в продаже! Это тот самый вариант, куда можно сразу заехать, поставить любимую кружку на полку и почувствовать себя дома. Квартира в хорошем, аккуратном состоянии, всё продумано для удобства и спокойной жизни. Преимущества: •Комнаты изолированные — идеальное решение для семьи, сдачи в аренду или работы из дома. •1 этаж — без подъёма по лестницам и лишних хлопот. Удобно для детей, пожилых, людей с домашними животными. •Дом расположен в тихом, зелёном месте, но при этом рядом со всей инфраструктурой. •Хорошая планировка — ощущение пространства и уюта. О доме и районе: Школы, детсады, магазины, остановки — всё рядом. Спокойные соседи, чистый подъезд, обустроенный двор. Эта квартира — про комфорт и ощущение «своего места». Полный пакет документов, быстрый выход на сделку. Звоните! Приходите смотреть — вам понравится с порога!





Move.ru - вся недвижимость России