

🕒 Создано: 10.05.2025 в 10:32

Обновлено: 16.10.2025 в 09:21

**Собственник**

**79105221292**

**Калужская область, Калуга, улица  
Георгия Амелина, 45**

**5 599 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Георгия Амелина, 45

Улица

[улица Георгия Амелина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



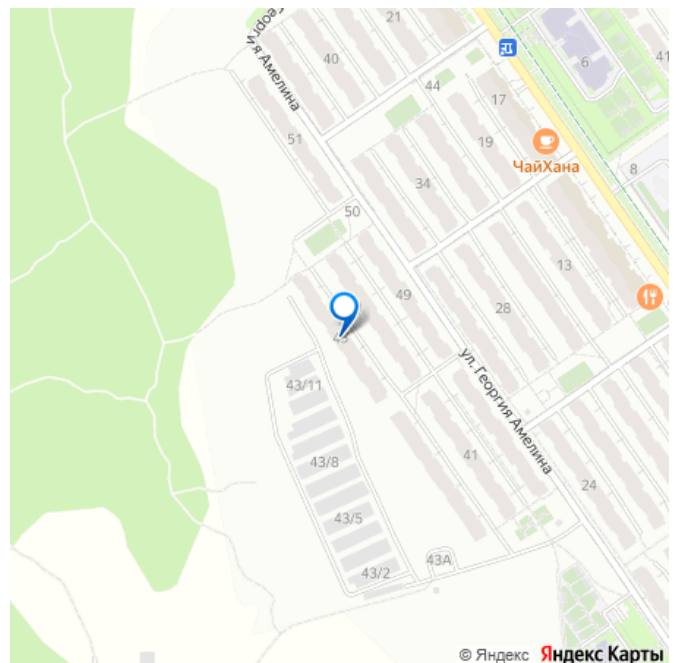
Ремонт на улице

Квартира в новостройке евро

Год сдачи да

Покупка в ипотеку 1 квартал 2016 г.

возможна ипотека, парковка да



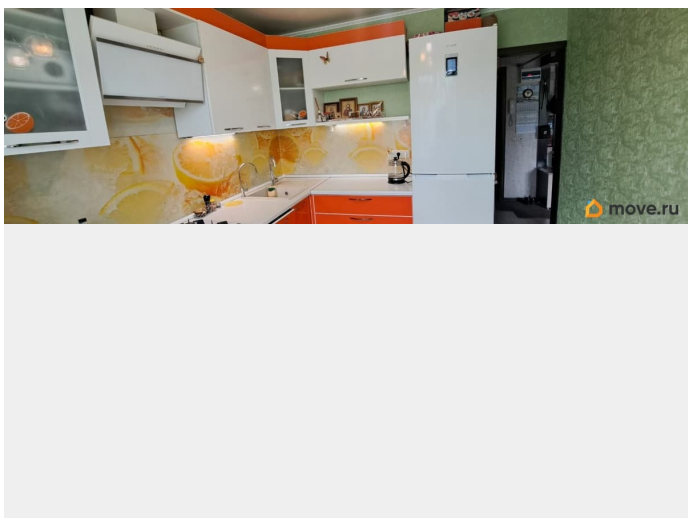
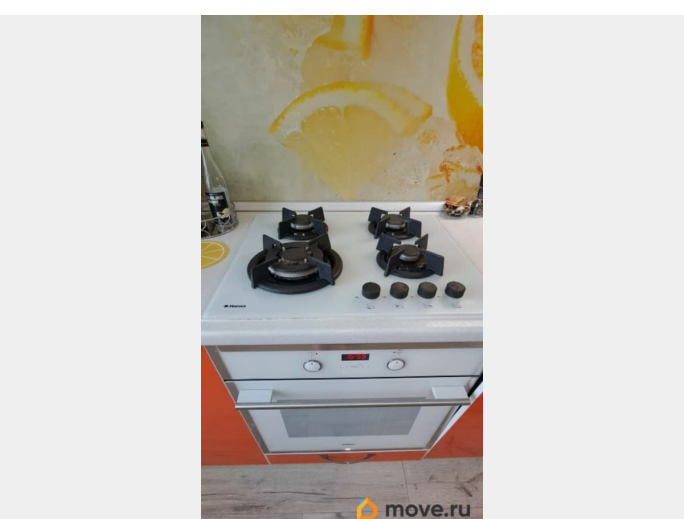
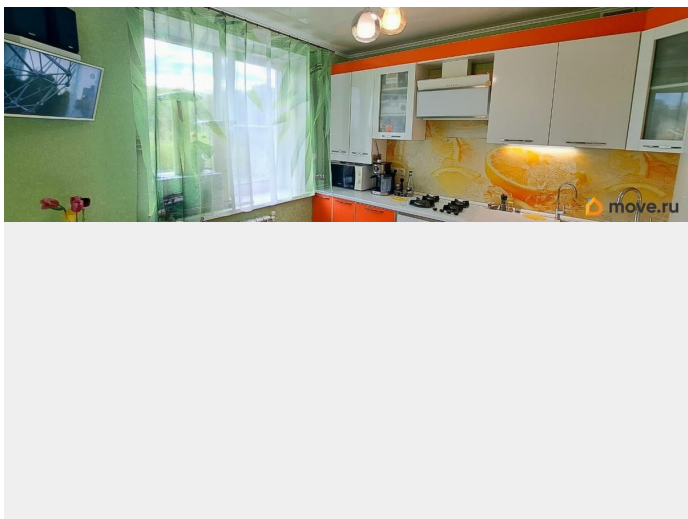
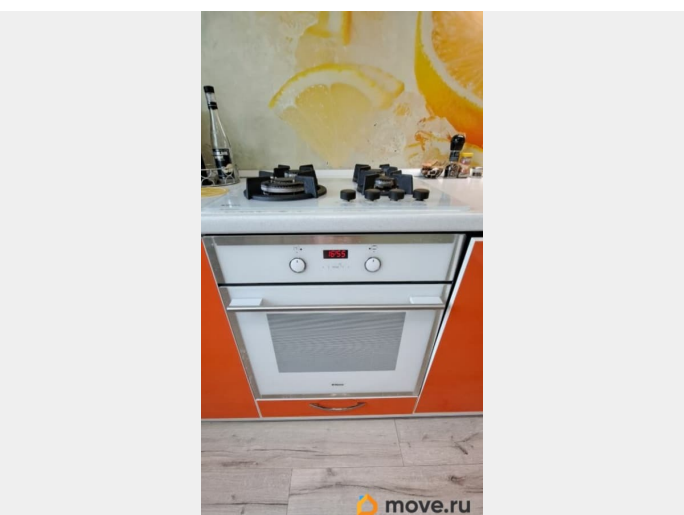
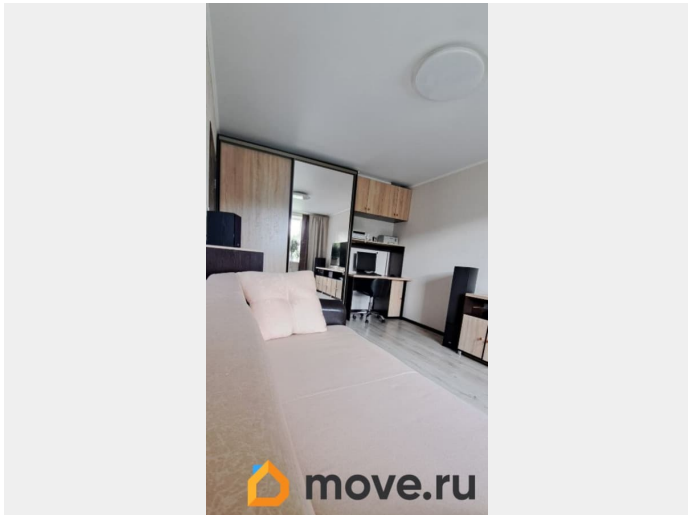
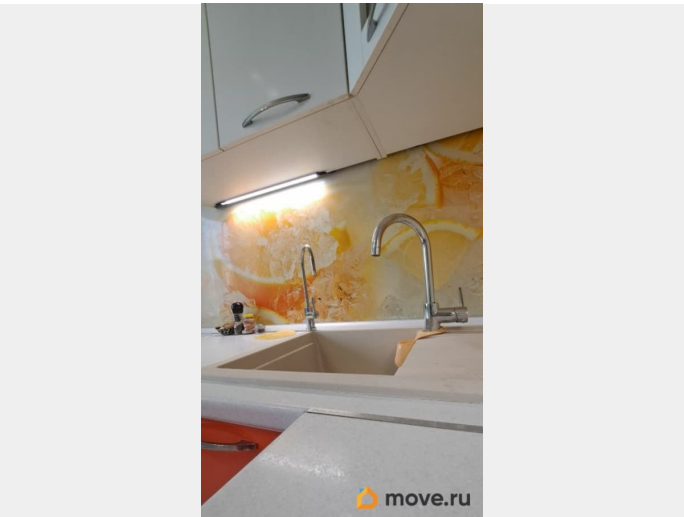
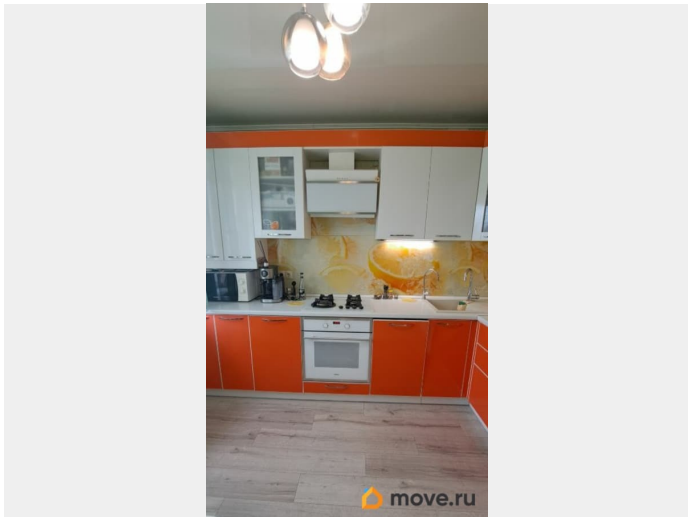
## Описание

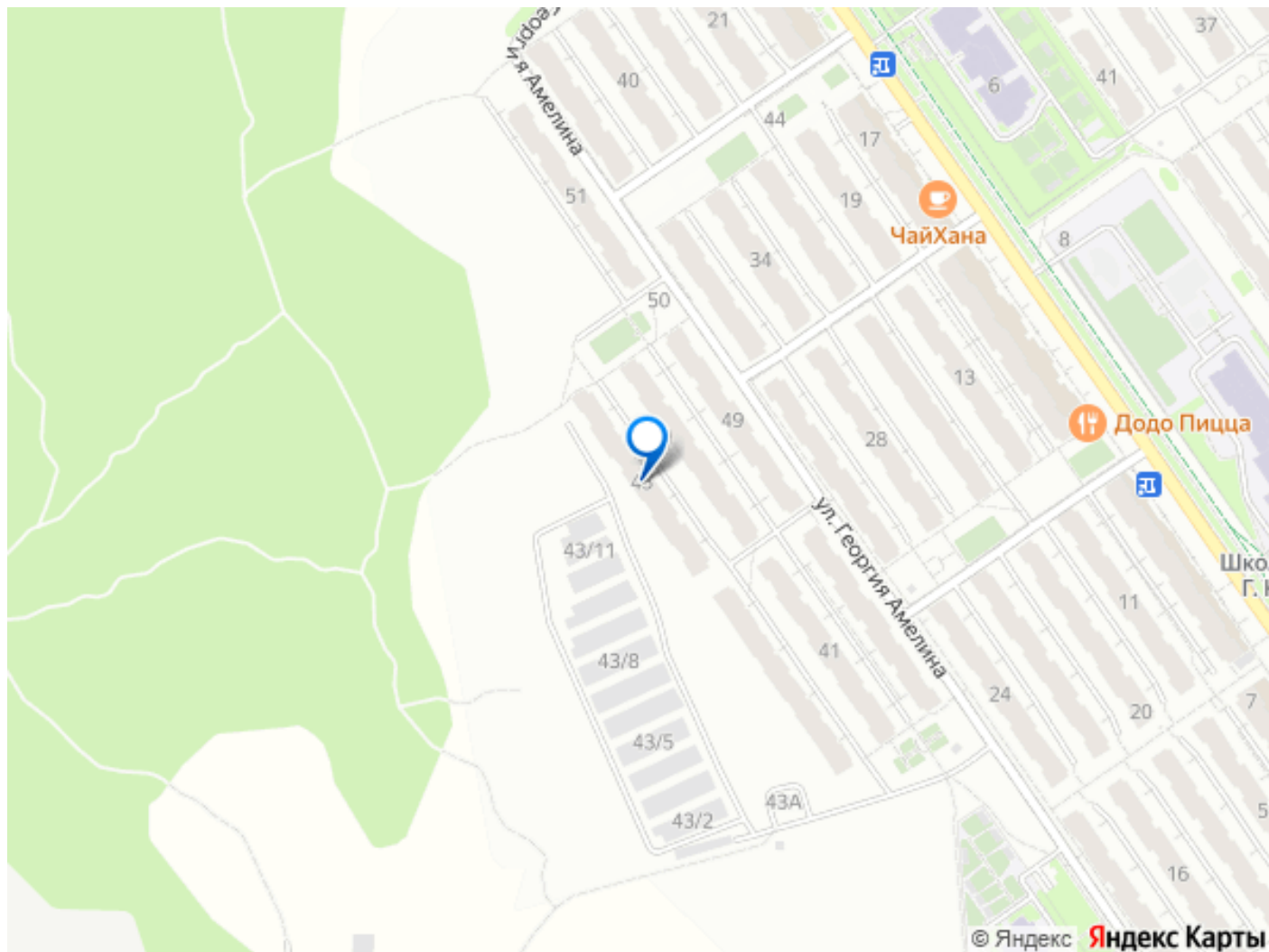
СОЛНЕЧНАЯ 2-к квартира на Правом берегу

Состояние квартиры полностью соответствует фото! В квартире хороший евроремонт: на полу ламинат, плитка, отделка стен - обои, натяжные потолки.

Продуманная до мелочей электрика, произведена шумоизоляция межкомнатная и от соседей Отличная планировка с 2 изолированными комнатами, большой кухней

Отличный вид из окон - на лес (не на соседние дома) При продаже остается кухонный гарнитур со встраемой техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина «Hansa»), вытяжка, мебель. Индивидуальное отопление, оплата к/у по счетчикам. В шаговой доступности школа, детские сады , поликлиника, магазины, пункты доставки товаров Быстрый выход на сделку! Один взрослый собственник, без обременения. Торг уместен! Буду рада ответить на дополнительные вопросы по телефону, пишите-звоните!





Move.ru - вся недвижимость России