

Создано: 17.09.2025 в 16:32

Обновлено: 11.12.2025 в 11:38

<https://kaluga.move.ru/objects/9285023194>

Специалист Дарья, Этажи

**79109122574**

**Калужская область, Калуга, улица  
Василия Стригунова, 1**

**6 900 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Василия Стригунова, 1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

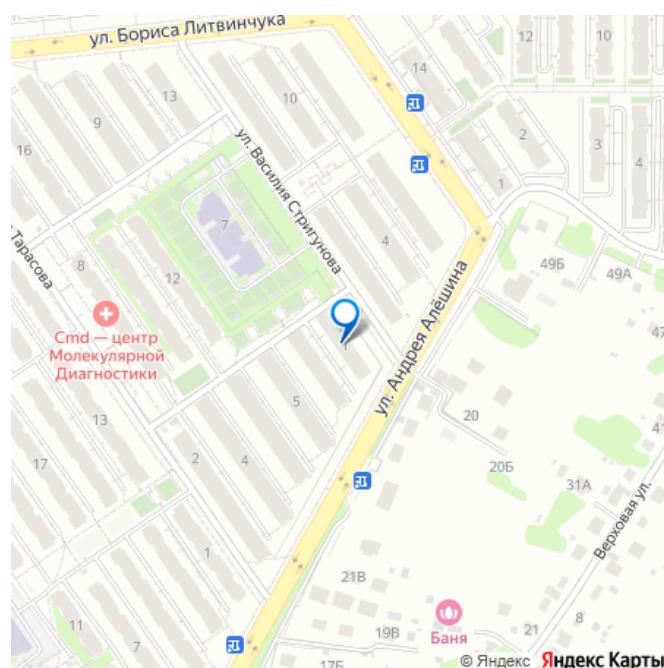
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

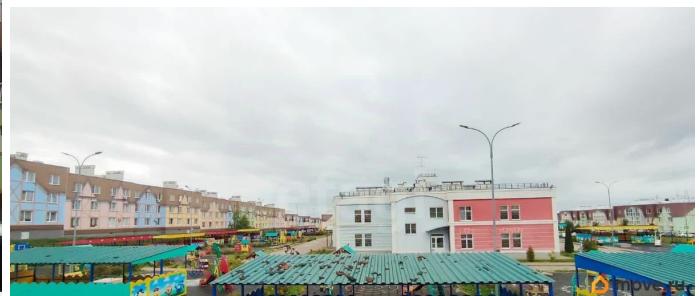
## **Описание**

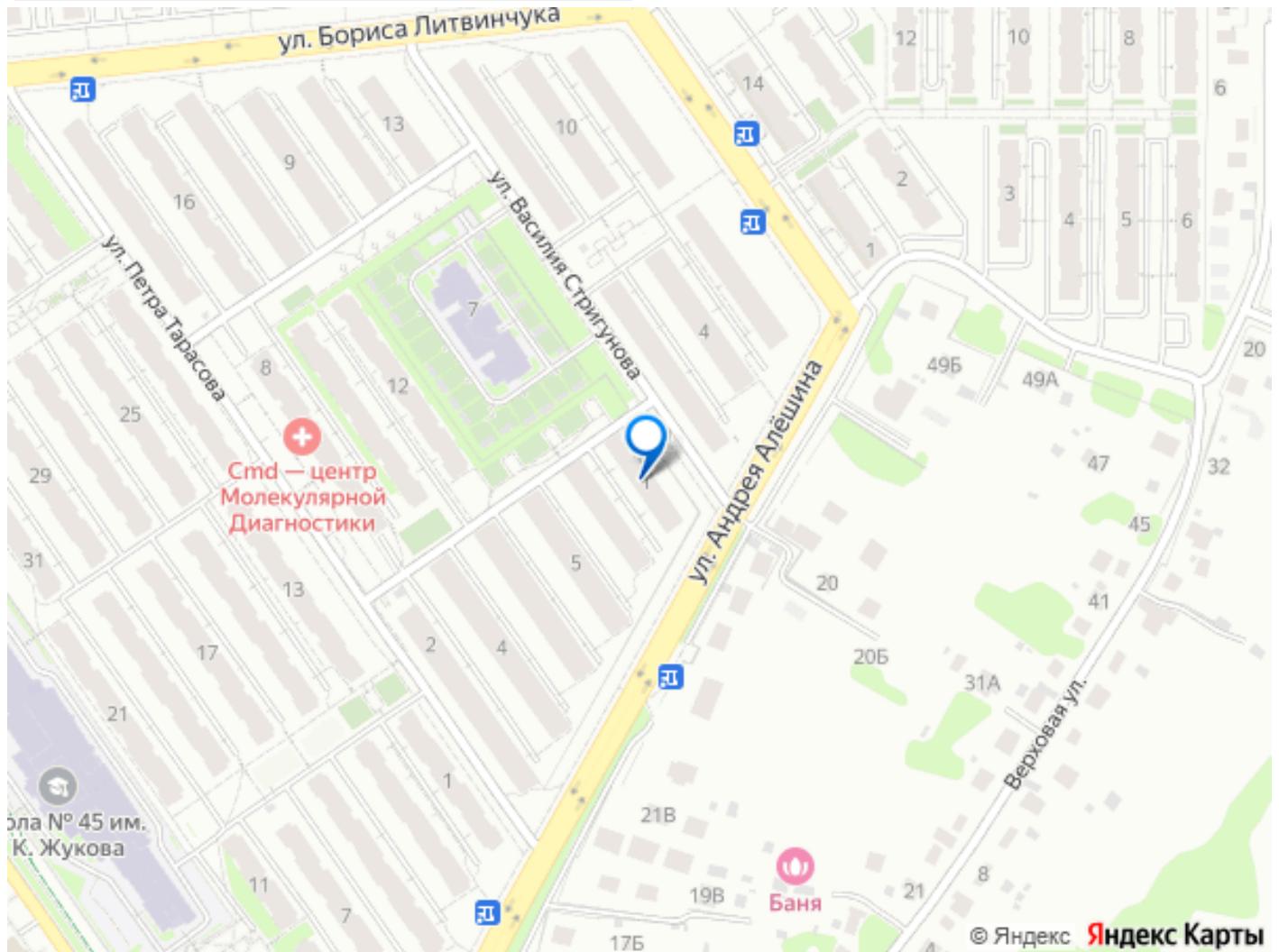
Продается квартира в современном трехэтажном доме 2019 года постройки, расположенная по адресу: Калуга, улица Василия Стригунова, дом 1. Квартира находится на втором этаже. Общая площадь составляет 48.1 м<sup>2</sup>, дополненная просторной лоджией 6.1 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены теплые полы в коридоре, на кухне и на лоджии, что гарантирует комфортное проживание в любое время года. Автономное отопление реализовано от газового двухконтурного котла, позволяя регулировать температуру и минимизировать коммунальные расходы.

Планировка функциональна и продумана для комфорtnого проживания. Инфраструктура района развита: в трех минутах ходьбы расположен детский сад «Акварель», в десяти минутах — школа 45, в шаговой доступности находятся продуктовый магазин и остановка общественного транспорта.

Объект более пяти лет находится в собственности, полностью свободен от любых обременений, все необходимые документы подготовлены для проведения быстрой и прозрачной сделки. Это предложение представляет собой готовое решение для тех, кто ищет современное жилье с качественной отделкой, развитой инфраструктурой и выгодным местоположением. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и

гарантия финансовой защиты - Уникальные  
условия на услуги страхования объекта -  
Самые низкие ипотечные ставки -  
Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 90279 Номер в базе: 9852946





Move.ru - вся недвижимость России