

**Калужская область, Калуга, Больничная
улица, 11**

3 300 000 ₽

Калужская область, Калуга, Больничная улица, 11

Улица

[улица Больничная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

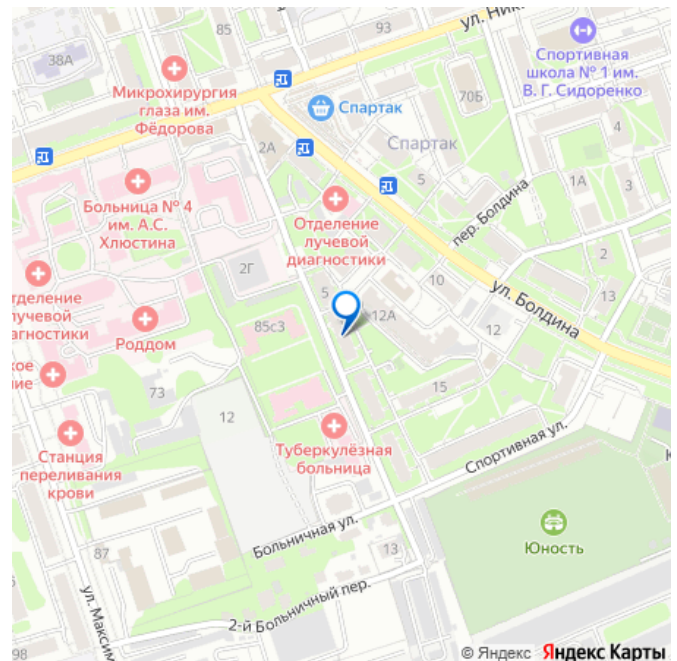
балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

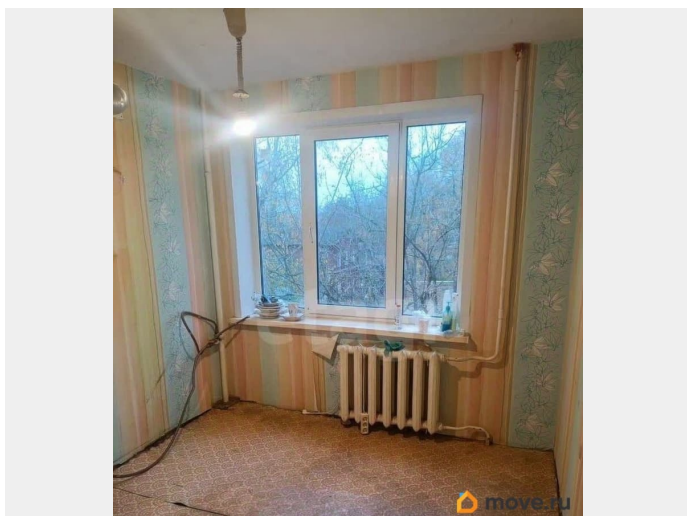
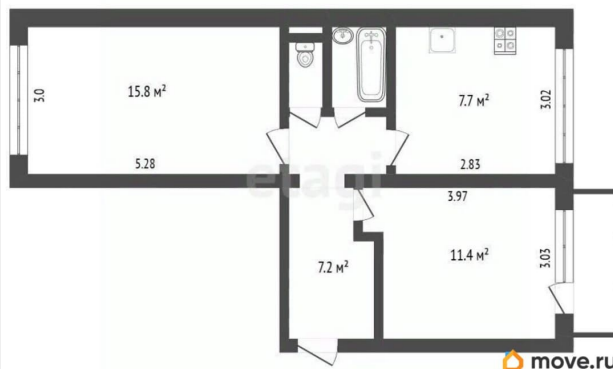
да

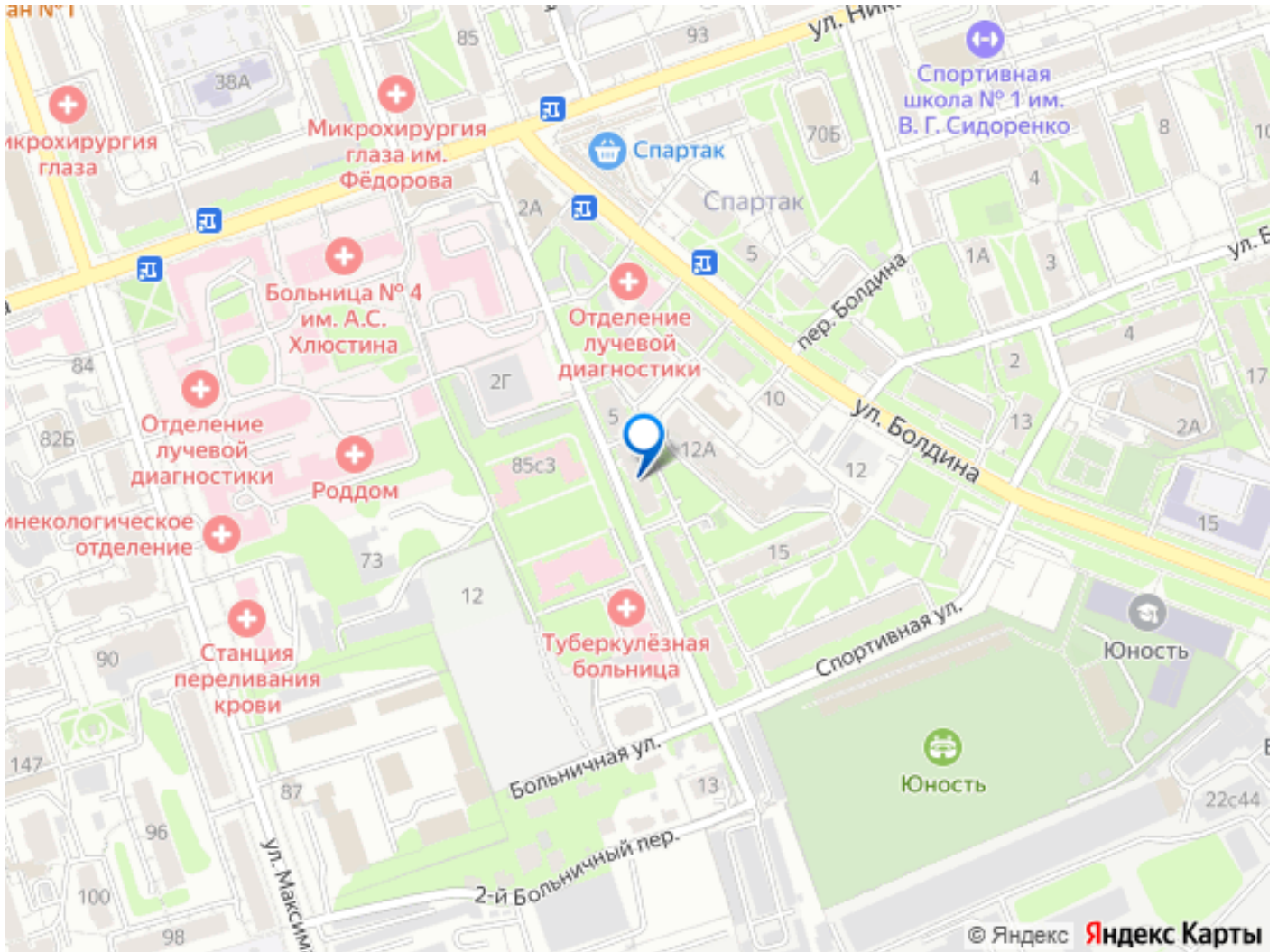
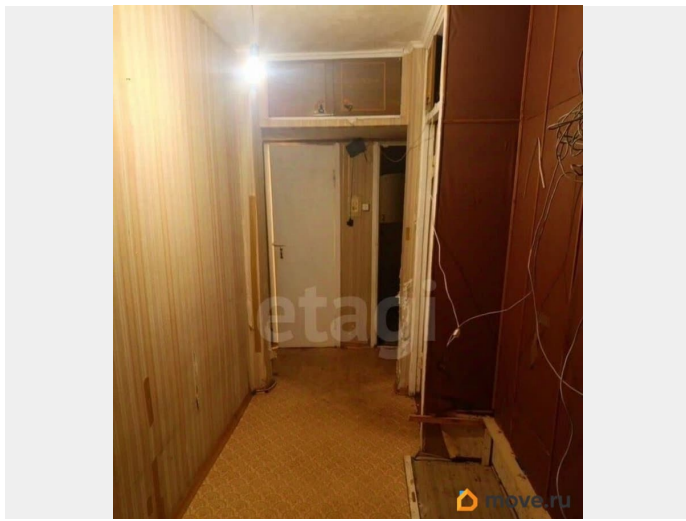
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира на улице Больничной предлагает выгодное сочетание удобной планировки и развитой инфраструктуры. Объект расположен на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом, хорошо обжитой районе. Квартира характеризуется рациональной планировкой с изолированными комнатами, окнами на разные стороны для хорошей инсоляции и проветривания, а также отдельным санузлом и балконом. Помещение не является угловым, обеспечено надежным теплоснабжением, однако для приведения в современное состояние требует проведения косметического ремонта, что открывает возможность для новых владельцев реализовать собственные дизайнерские решения. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая социальная инфраструктура в шаговой близости: остановка общественного транспорта, сетевые продуктовые магазины, аптеки, мини-рынок для ежедневных покупок, общеобразовательная школа и спортивный зал. Центральная Площадь Победы находится в 1,5 км, что обеспечивает быстрый доступ к основным городским маршрутам. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта -

Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 178514 Номер в базе: 10416117





Move.ru - вся недвижимость России