

Создано: 14.07.2025 в 11:12

Обновлено: 07.12.2025 в 14:58

<https://kaluga.move.ru/objects/9284528711>

Специалист Анна, Этажи

**79106018795**

**Калужская область, Калуга, улица  
Георгия Амелина, 35**

**5 100 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Георгия Амелина, 35

Улица

[улица Георгия Амелина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

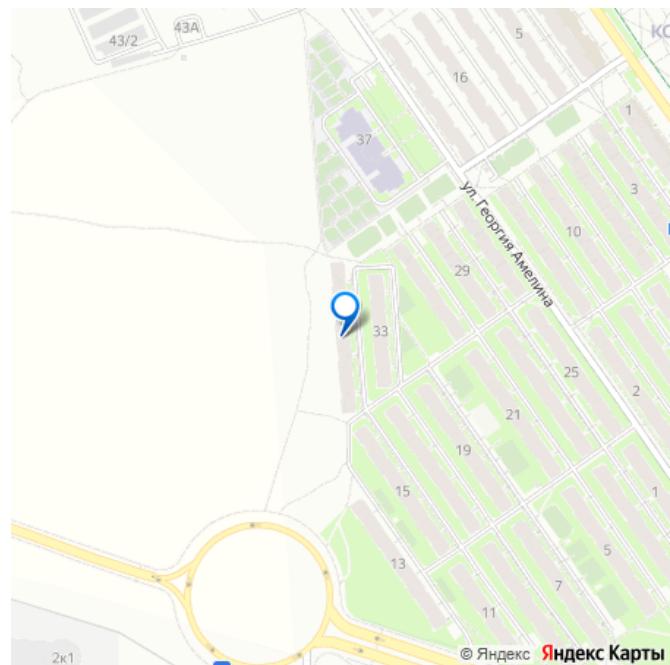
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

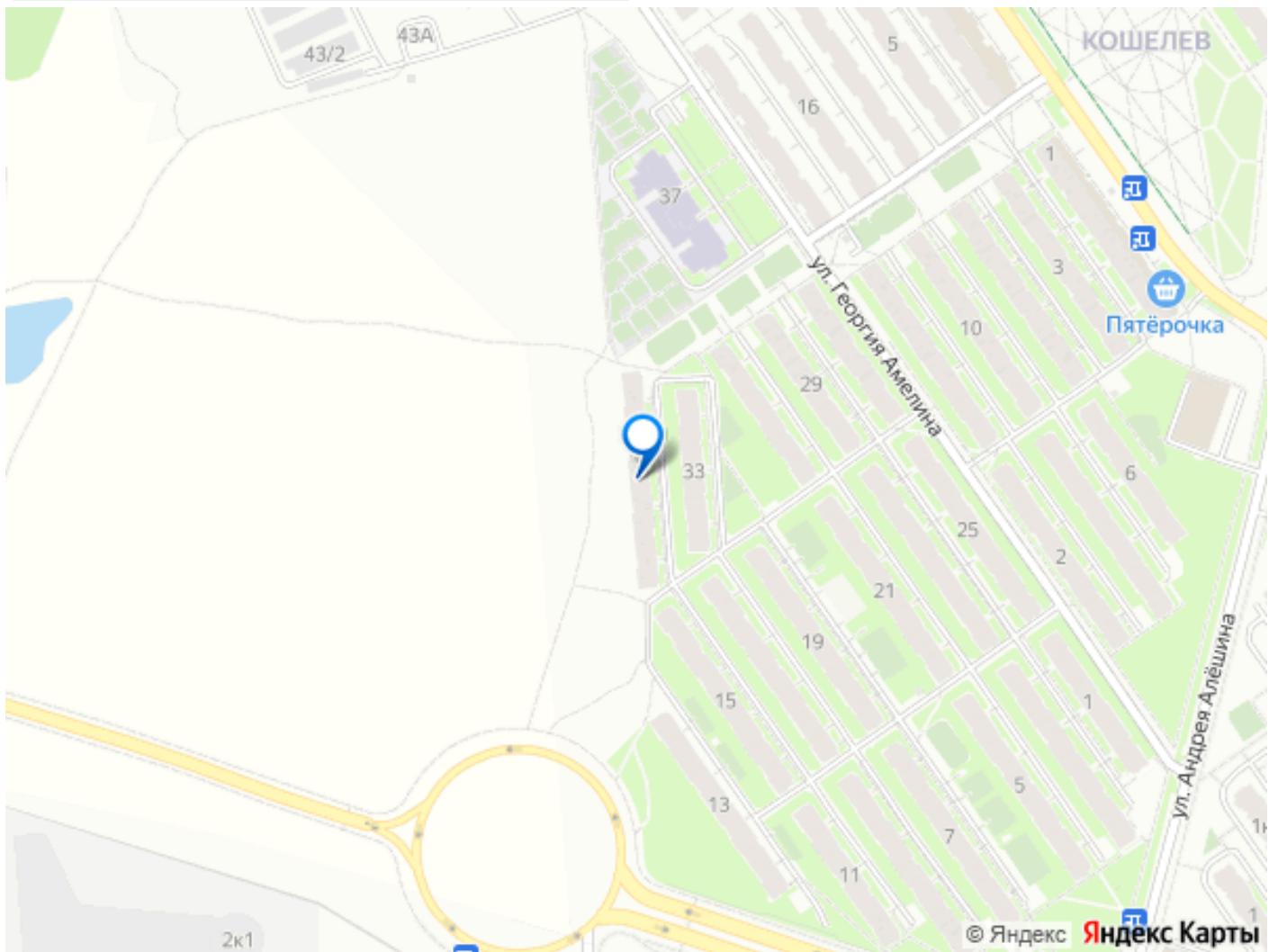
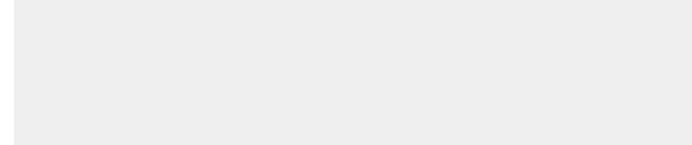
## **Описание**

В продаже уютная и функциональная 2-комнатная квартира по адресу: ул. Георгия Амелина д.35. Квартира чистая, сухая, теплая, с хорошим современным ремонтом, выполненным из качественных материалов.

Ремонт выполнен в светлых-нейтральных тонах, что делает квартиру визуально больше и дает простор и волю фантазии касательно элементов декора. Вы сможете без труда воплотить идеальный интерьер, подходящий именно вам. Общая площадь квартиры 45 м<sup>2</sup>. Просторная кухня-гостиная - 20 м<sup>2</sup>, комнаты по 10 м<sup>2</sup>. В квартире индивидуальное отопление, что позволяет устанавливать комфортную температуру воздуха в любое время года и избавляет от ежегодных плановых отключений горячей воды. Квартира расположена в районе с очень развитой инфраструктурой, рядом есть все необходимое - остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, детский сад, школа, каток и многое другое. Соседи по дому тихие, приятные, доброжелательные люди. Звоните, отвечу на все вопросы и проведу оперативный показ! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код

пользователя: 97504 Номер в базе: 3021850





Move.ru - вся недвижимость России