

Создано: 13.08.2025 в 17:56

Обновлено: 04.12.2025 в 18:37

<https://kaluga.move.ru/objects/9284130103>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

**79108624213**

**Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 55**

**3 400 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 55

Улица

[улица Николо-Козинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

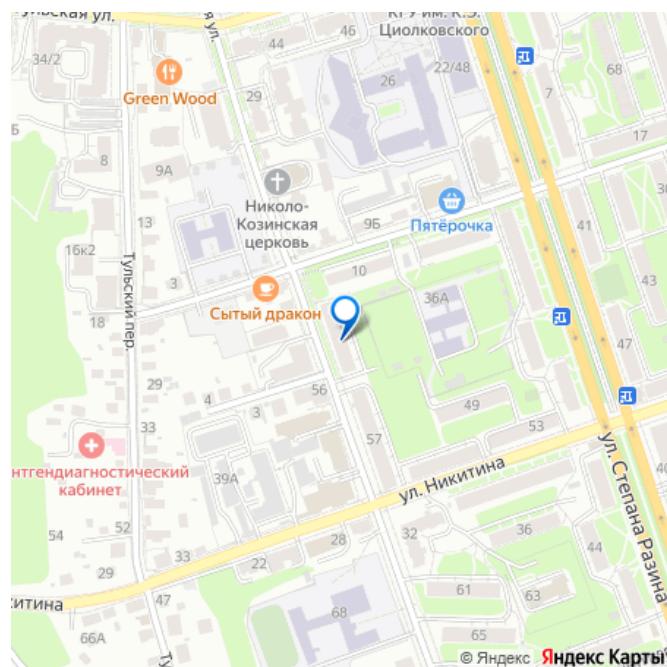
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

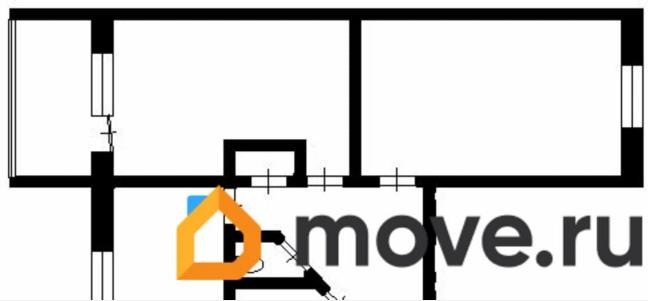
Покупка в ипотеку

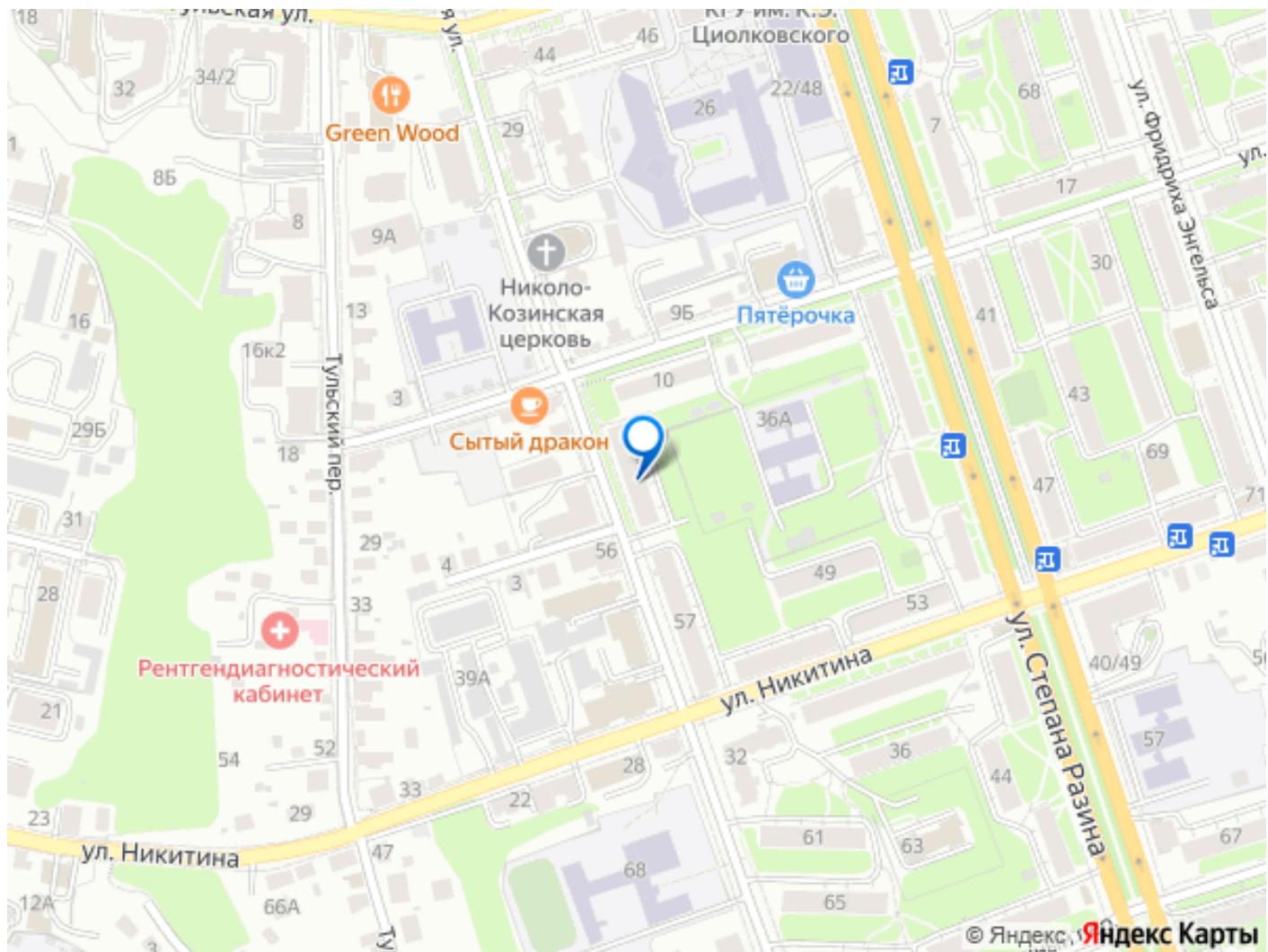
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1504231. Уникальное предложение! 2-комнатная квартира в центре! ул.Николо-Козинская, 55 — идеальное расположение. Изолированные комнаты. С пятого этажа открывается великолепный вид. Рядом много магазинов: 5, Магнит, Верный. В шаговой доступности 45 школа, два д/с, Храм Николая Чудотворца, КГУ, остановка общественного транспорта. Общая площадь - 45,6 кв. м, жилая- 29,5 кв. м комнаты с площадью 12,5 и 17 кв. м создают удобное пространство для жизни. Кухня- 5,8 кв. м ждёт ваших кулинарных экспериментов. В квартире выполнен косметический ремонт, который Вы сможете обновить на свой вкус. Наличие балкона добавляет уюта и возможности для отдыха. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России