

Создано: 06.12.2025 в 15:20

Обновлено: 30.01.2026 в 15:34

**Калужская область, Калуга, Карабинская
улица, 15**

3 250 000 ₽

Калужская область, Калуга, Карабинская улица, 15

Улица

[улица Карабинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

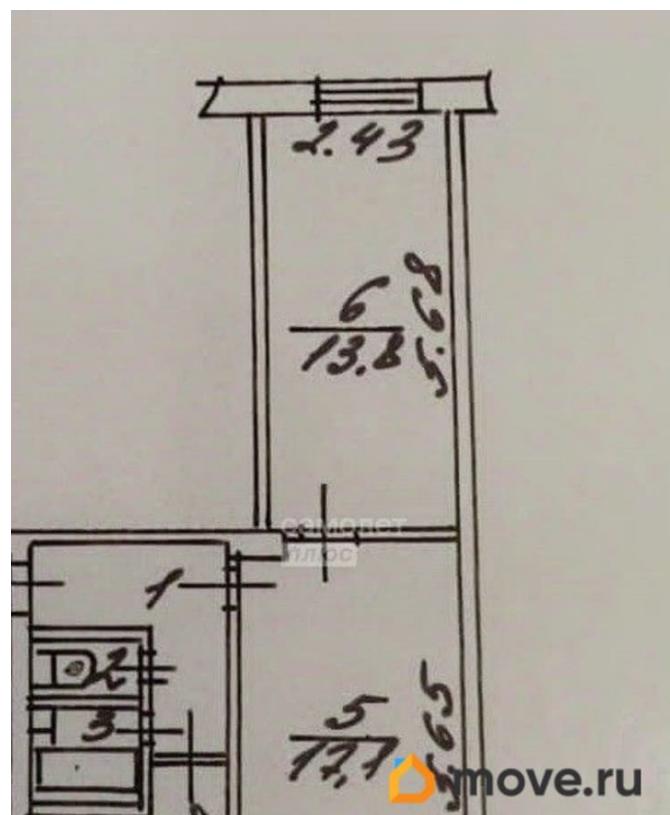
7.4 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9287211966>

**Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс
Калуга**

79807126547

Покупка в ипотеку

да

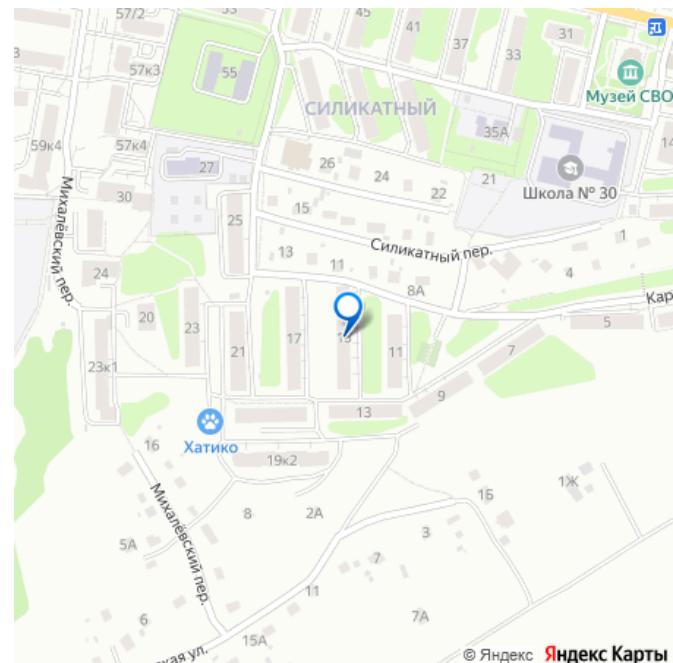
возможна ипотека

Описание

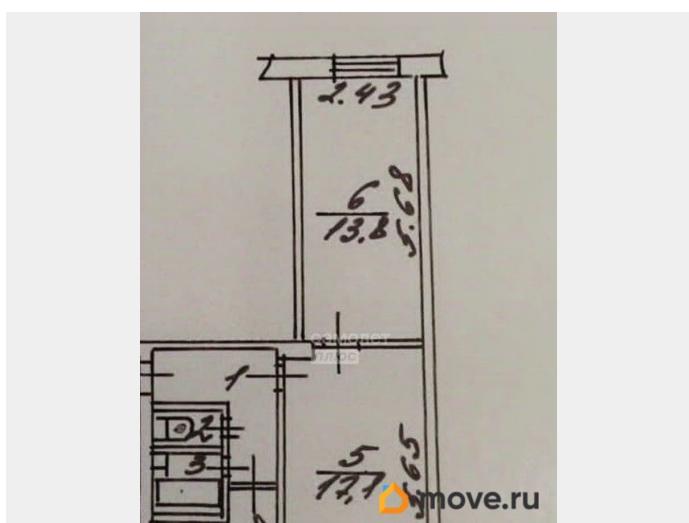
Арт. 127411776 Продаётся отличная 2-комнатная квартира на 1 этаже по адресу Калужская область, Калуга, Московский, мкр. Силикатный, ул. Карабчевская 15 Первый этаж — хороший вариант для семей с детьми: удобно следить за малышами, нет проблем с колясками, да и парковка рядом. ИПОТЕКА 14,75% на данную квартиру только для наших клиентов! Предложение ниже рынка, цена за квадратный метр - менее 72,7 тыс.руб. Срочная продажа. Успей пока не купили другие. Общей площадью 45,4 кв.м. (Комнаты 13,8м² и 17,1м², кухня 7,4 м²)

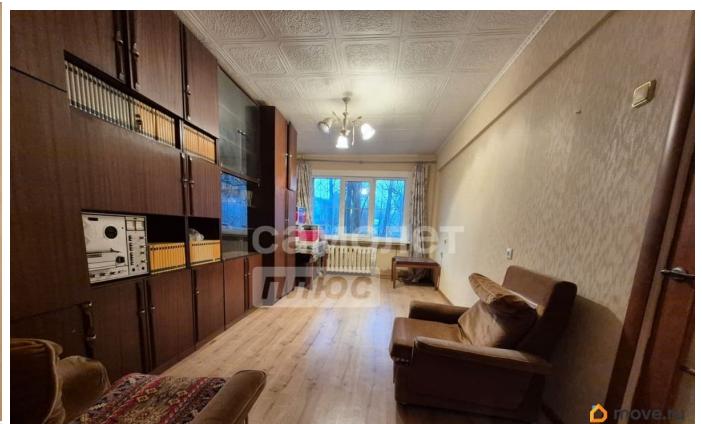
Расположена на 1 этаже 5 этажного панельного дома 1975г. В квартире просторные комнаты, идеально подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого человека. Пластиковые окна. НЕ угловая Вся мебель и техника останется. Санузел раздельный. В ванной комнате и туалете отделка плиткой. В квартире очень светло и уютно. На полу ламинат. Дом теплый, подъезд чистый после ремонта, соседи порядочные. В квартире очень тихо, дом стоит во дворах, не у дороги. Квартира в спокойном спальном районе Силикатный! Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря близости к различным социальным объектам.

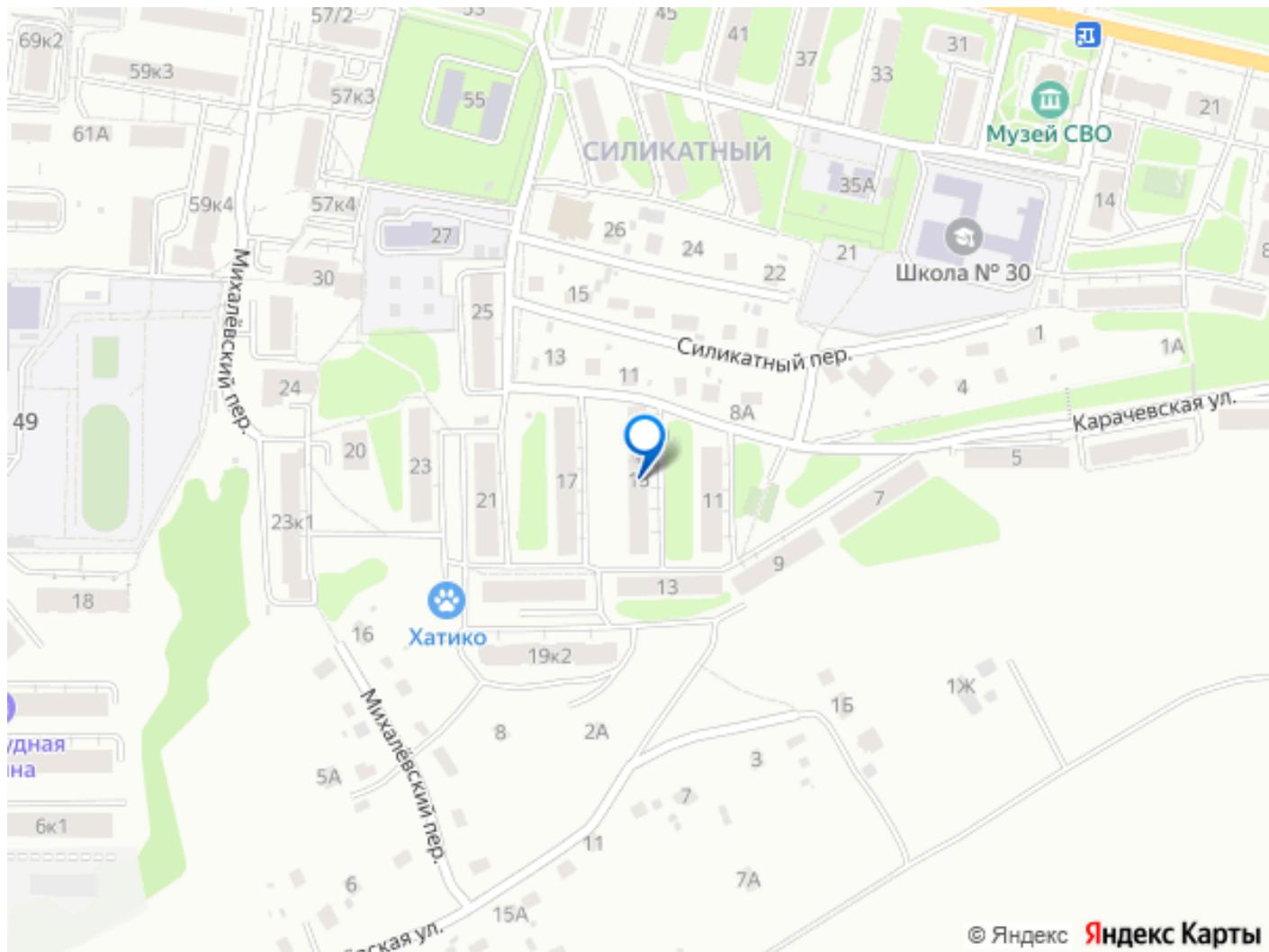
Расположена в самом центре города с развитой инфраструктурой, школы, техникум, почта, больница в шаговой доступности. До остановки общественного



транспорта 1 мин. Во дворе детская площадка. Юридически чистая. Состояние квартиры соответствует фото, можно так же инвестировать для сдачи в аренду. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют!!! Локация: спокойный, обжитой спальный микрорайон. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: детские сады «Светлячок» и «Чебурашка», недалеко школа 30, а также гимназия 19 и школа 49. В шаговой доступности магазины, почта, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Удобная транспортная доступность — до центра можно быстро добраться как на общественном транспорте, так и на машине (около 10 минут). Улицы рядом: Изумрудная и Каравеевская. Работаю 24/7. если Вы читаете это объявление значит квартира в продаже. Заинтересовались? Звоните!!! * Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! * Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! * Оперативный показ в любое время. Агентство недвижимости «Самолет Плюс» - Всегда лучший результат! Звоните прямо сейчас, пока не купили другие! Объект







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России