

Создано: 14.07.2025 в 10:31

Обновлено: 07.12.2025 в 15:14

<https://kaluga.move.ru/objects/9282896001>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

**79105940384**

**Калужская область, Калуга, улица Мичурина, 29**

**4 400 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Мичурина, 29

Улица

[улица Мичурина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

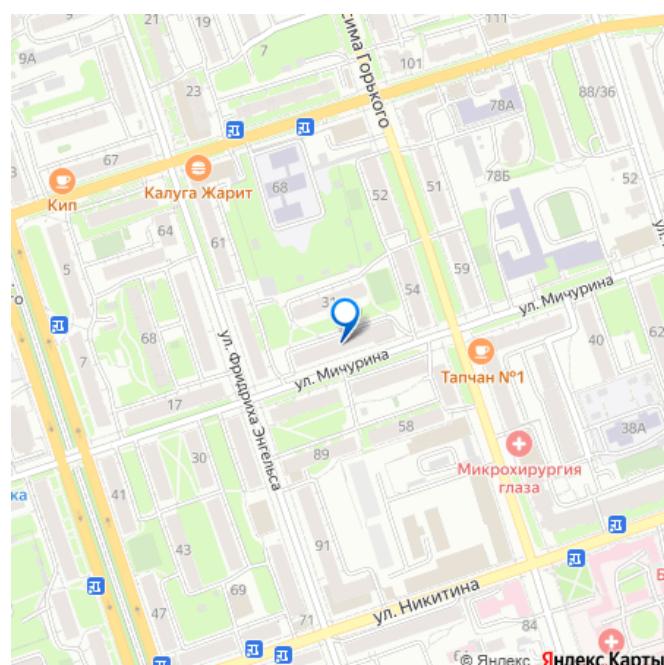
Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

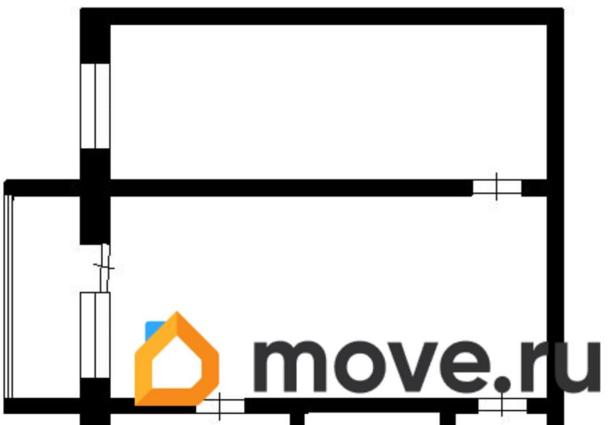
раздельный

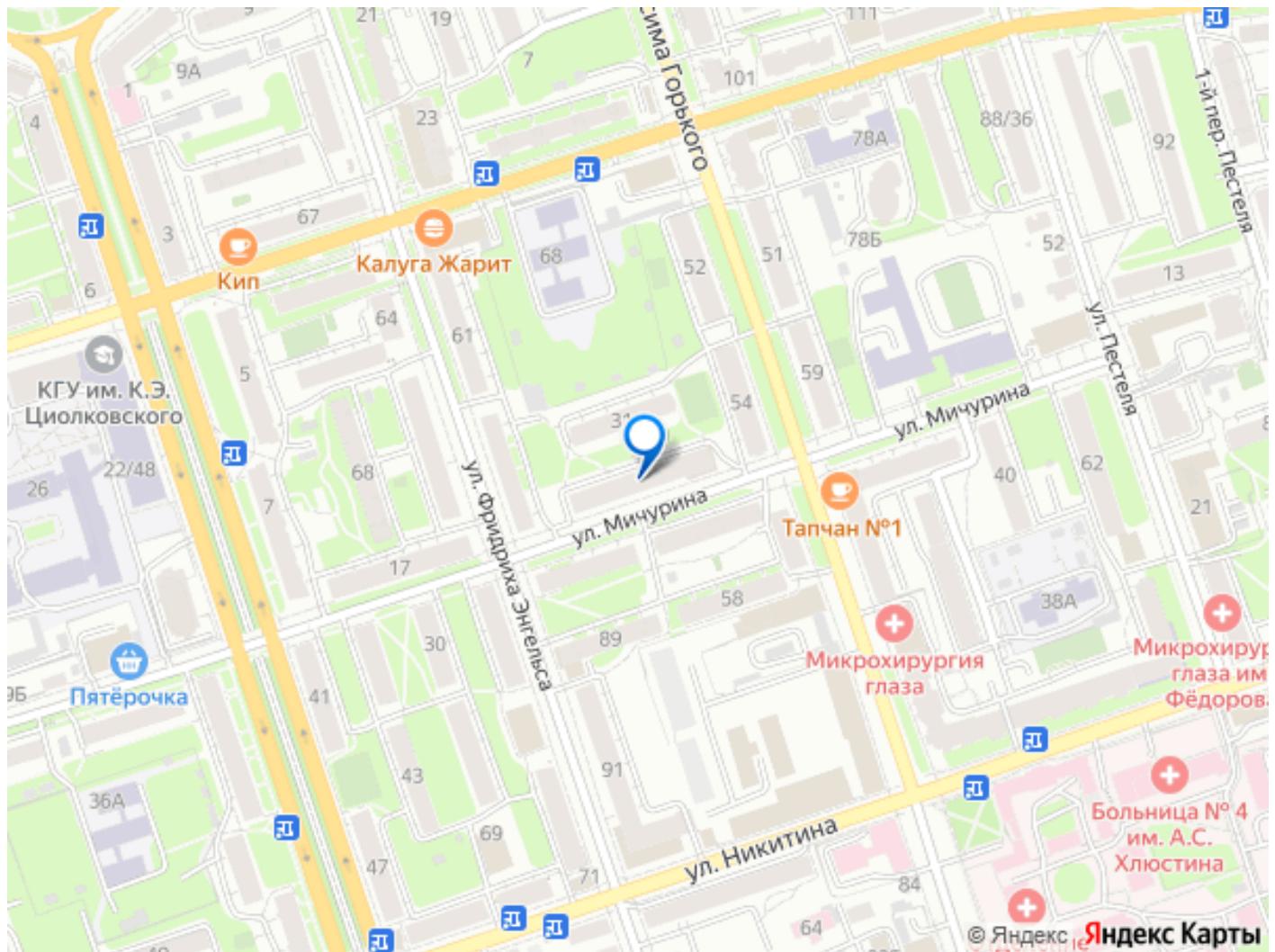
Ремонт

## Описание

Артикул: 539085 Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: ул. Мичурина, 29, Калуга Просторная и уютная квартира в самом сердце Калуги, где комфорт сочетается с выгодным расположением. Это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство, тишину и зелёные дворы в шаговой доступности от всего необходимого. О квартире -Общая площадь: 45,3 кв.м. -Раздельный санузел -Кухня 5 кв.м. -Балкон -Один взрослый собственник О доме Кирпичный дом, отличающийся надежностью и долговечностью. Во дворе много зелени, игровые площадки для детей, а благодаря удачному расположению даже в жаркие дни здесь царит приятная прохлада. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной придомовой территорией. О районе Квартира расположена в центре Калуги, где сосредоточена вся необходимая инфраструктура. Район отличается развитой транспортной сетью, близостью парков и скверов, что делает его привлекательным для жизни. Здесь вы найдете магазины, кафе, школы, детские сады и медицинские учреждения в шаговой доступности. Тихие улочки и уютные дворы создают атмосферу спокойствия, при этом вы всегда будете в центре событий. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы и другие образовательные учреждения -Средняя общеобразовательная школа 23 - 192 м (3 мин.) -КГУ имени К.Э. Циолковского, учебный корпус 1 - 331 м (4 мин.) -Средняя общеобразовательная школа 18 - 387 м (5 мин.) Детские сады -Детский сад

50 Алёнушка - 158 м (2 мин.) -Детский сад 30  
- 301 м (4 мин.) -Детский сад 44 Анютины  
глазки - 406 м (5 мин.) Продуктовые  
магазины -Ярче! - 46 м (1 мин.) -Пятёрочка -  
122 м (2 мин.) -Магнит - 284 м (4 мин.)  
Медицинские учреждения -МТК  
Микрохирургия глаза - 181 м (2 мин.) -  
Медицинский центр на Горького 63 - 199 м (3  
мин.) -МедикПро - 245 м (3 мин.) Аптеки -  
Еаптека - 186 м (2 мин.) -Экономъ - 252 м (3  
мин.) -Аптечный склад - 270 м (4 мин.)  
Культура и развлечения -Экономъ - 252 м (3  
мин.) Спортивные объекты и секции -Х-Фреш  
- 188 м (2 мин.) -Миллениум спорт - 189 м (2  
мин.) -Спортивный клуб сётокан-карата Син-  
Джиттэ - 384 м (5 мин.) Кафе, рестораны и  
т.д. -Берлога - 100 м (1 мин.) -Выпечка 1 - 128  
м (2 мин.) -Тапчан 1 - 131 м (2 мин.) Пункты  
выдачи заказов -Wildberries - 130 м (2 мин.) -  
Ozon - 170 м (2 мин.) Остановки  
общественного транспорта -«Улица Фридриха  
Энгельса» - 208 м (3 мин.) Маршруты:  
Автобус: 41, 42, 131 Маршрутное такси: 45, 43  
-«Улица Мичурина» - 268 м (4 мин.)  
Маршруты: Троллейбус: 3 Маршрутное такси:  
80, 83, 44 Автобус: 27 -«Тульская улица» - 297  
м (4 мин.) Свяжитесь с нами прямо сейчас!  
Эта квартира — отличный выбор для  
комфортной жизни в центре города. Звоните,  
чтобы записаться на просмотр и оценить все  
преимущества лично! Агентство  
недвижимости «ВАШ ЭТАЖ» — это команда  
высококвалифицированных специалистов,  
включая: профессиональных риелторов с  
глубоким знанием рынка, опытных юристов,  
обеспечивающих юридическую чистоту  
сделок, экспертов по ипотечному  
кредитованию, подбирающих





Move.ru - вся недвижимость России