

Создано: 10.07.2025 в 20:12

Обновлено: 09.12.2025 в 20:07

Калужская область, Калуга, улица Карла Либкнехта, 11

4 890 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Карла Либкнехта, 11

Улица

[улица К.Либкнехта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

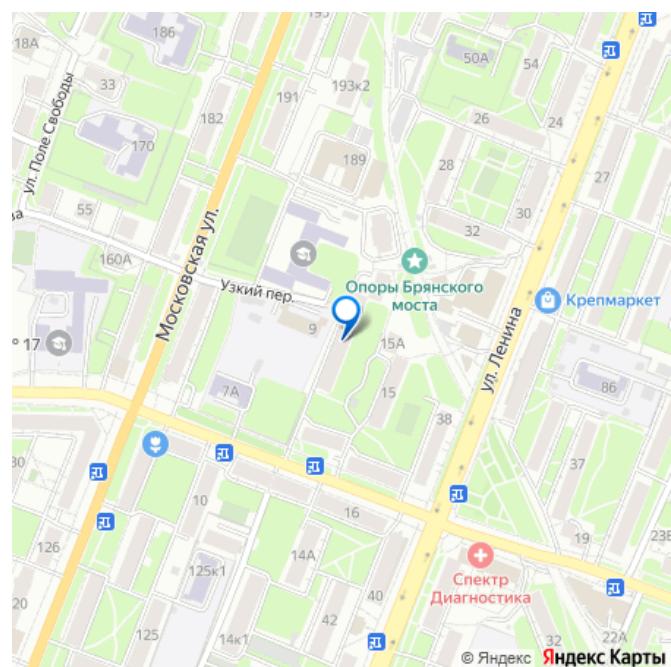
Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9282707613>

Елена Трошина, Городское агентство недвижимости

79807130520

для заметок



на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Наконец-то отличная квартира! В продаже 2-комнатная квартира с новым современным дизайнерским ремонтом в расширенном центре г. Калуги! Квартира расположена по адресу: ул. Карла Либкнехта, д. 11 на 4-м этаже, не угловая. Сделан полный капитальный ремонт: - замена труб водоснабжения; - полностью снесены и установлены новые межкомнатные стены из блоков, выровнены; - сделана стяжка пола, на полу в комнатах ламинат, в прихожей и на кухне широкоформатный керамогранит; - окна ПВХ, выходят на обе стороны дома; - в ванной на стенах и полу керамогранит, новая сантехника; - на кухне установлен кухонный гарнитур с встроенной техникой, газовая колонка исправна; - обеденная группа. - увеличенный санузел площадью 4,3 кв.м. - кухонная зона расширена до 6,6 кв.м и совмещена с жилой комнатой. Балкон требует ремонта (не застеклен). Кладовая (гардеробная), подвал. Все работы выполнены качественно, как для себя. После ремонта никто не жил! Вся мебель, техника и декор остаются новым хозяевам. Отличное расположение дома! Дом стоит в стороне от шумных улиц (территориально - между ул. Московская и ул. Ленина), в квартире очень тихо. Рядом несколько школ, несколько детских садов, магазины, банки, кафе. Транспортная доступность в любой район города. Один совершеннолетний собственник, никто не зарегистрирован, все

документы готовы к сделке. Перепланировка узаконена! Квартира подойдет для проживания молодой семьи либо для аренды (в том числе, посуточно). Оперативный показ! Городское агентство недвижимости - профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в сфере недвижимости более 20 лет! Гарантируем чистоту и безопасность сделки. Поможем одобрить ипотеку на выгодных условиях. Скидки в банках-партнерах. Не успели продать свою недвижимость? Поможем! Сопровождение и консультации от первой встречи до переезда! С нами надежно и комфортно!

