

Создано: 19.09.2025 в 11:30

Обновлено: 03.12.2025 в 13:42

**Калужская область, Калуга, улица  
Болотникова, 22**

**3 700 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Болотникова, 22

Улица

[улица Болотникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

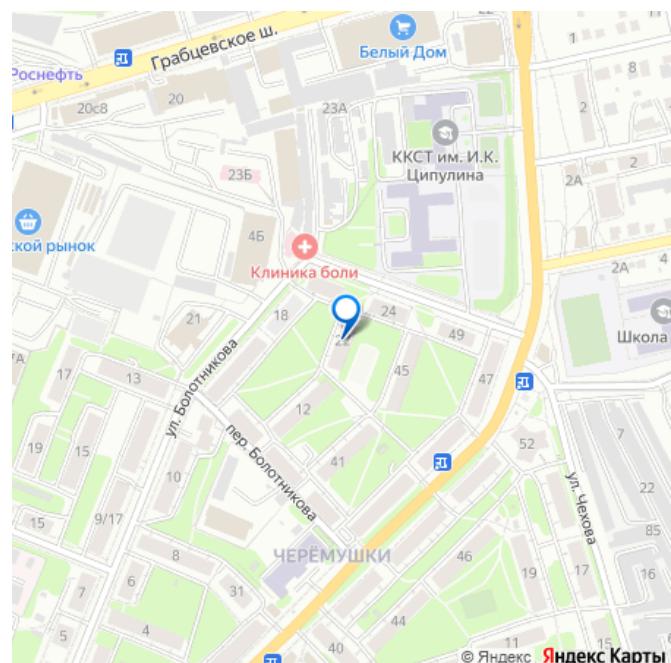
Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9285077219>

**АН Екатерины Бакунц, АН Екатерины  
Бакунц**

**79807126091**

для заметок



косметический

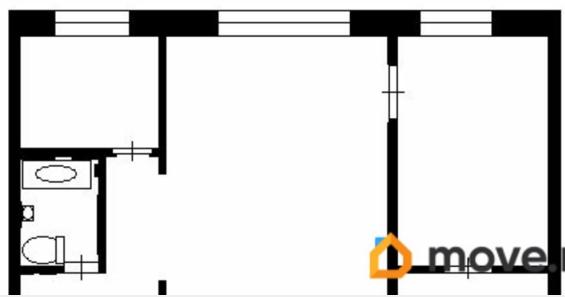
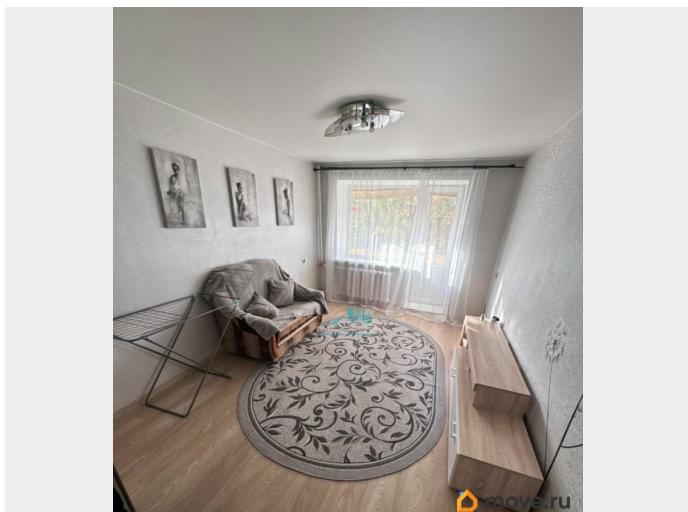
Покупка в ипотеку

да

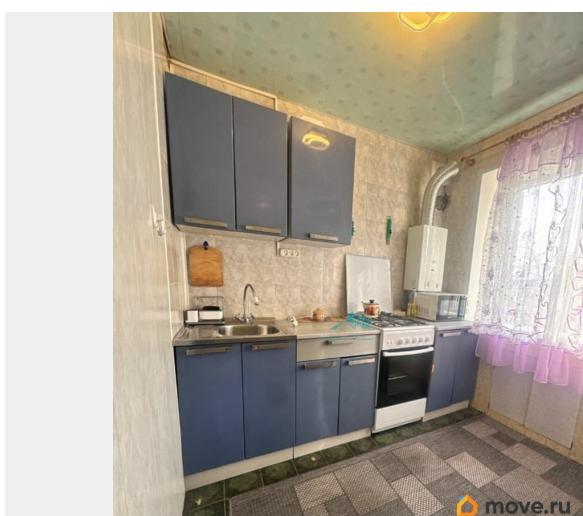
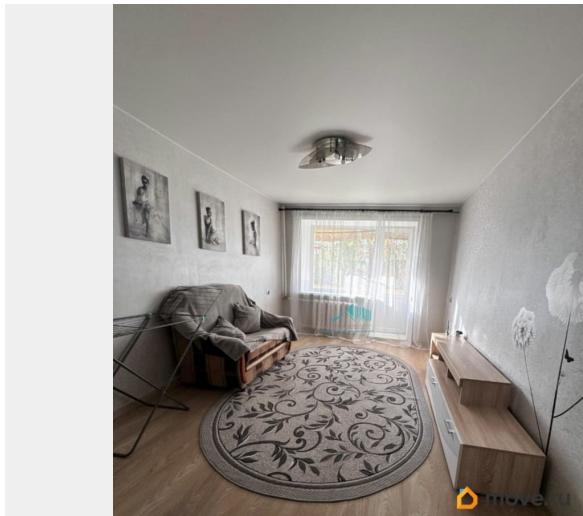
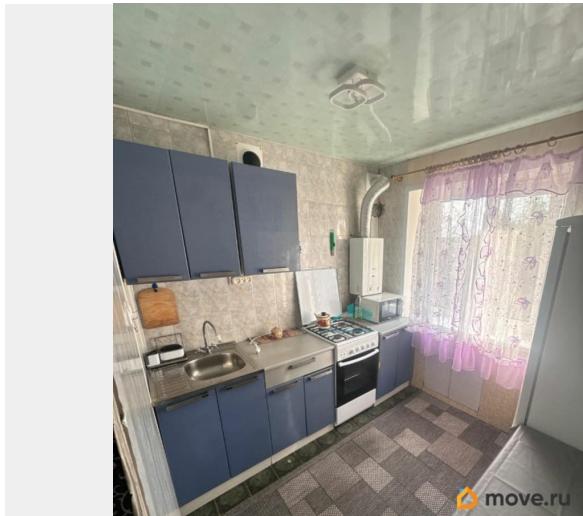
возможна ипотека, лифт, парковка

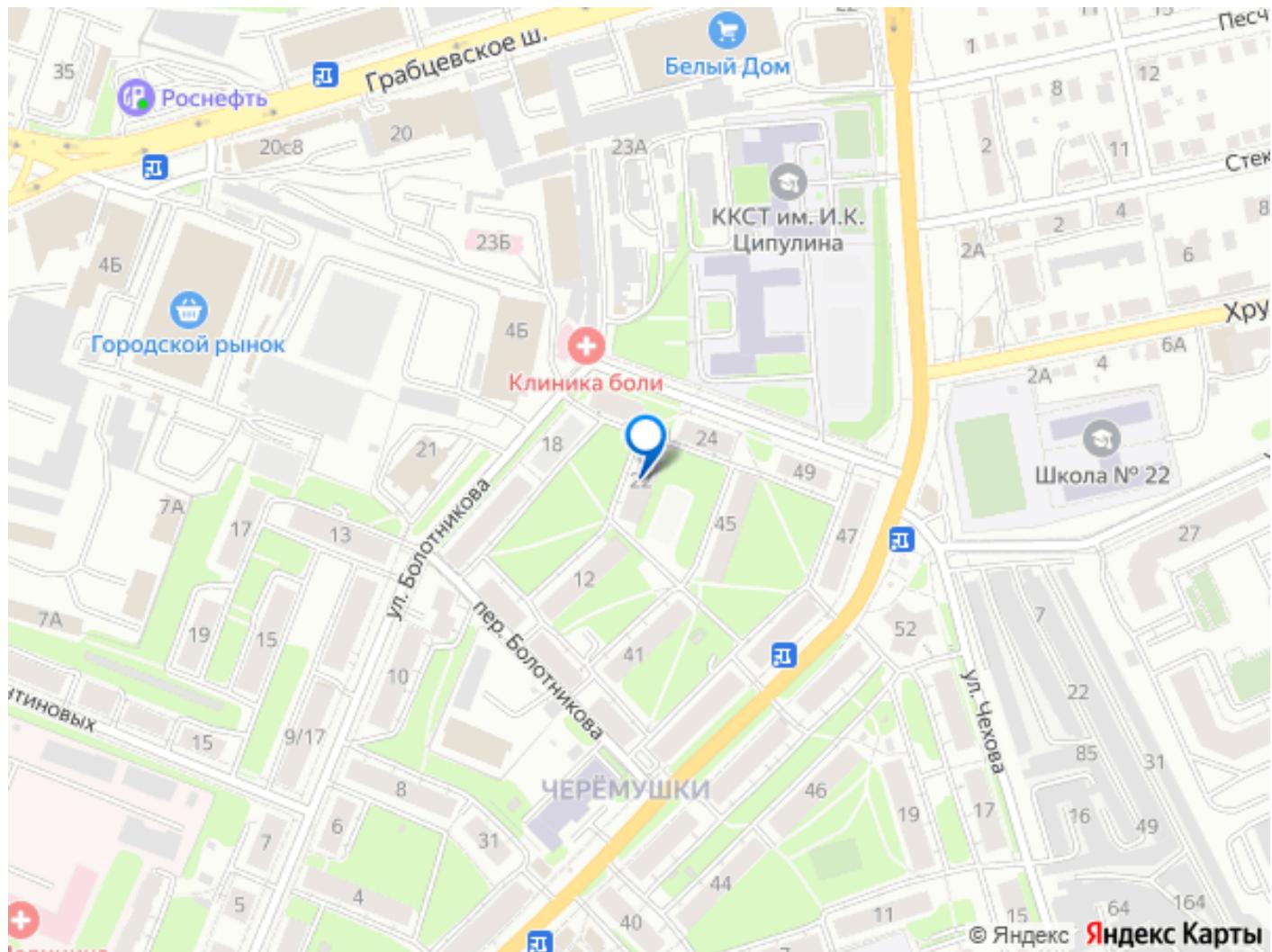
## Описание

Продаётся квартира по адресу: Болотникова, 22 — 5-й этаж 5этажного кирпичного дома. Удобная планировка: комнаты изолированные, есть балкон. Квартира светлая, тёплая (кирпичный дом), окна выходят во двор. Подойдёт как для семьи, так и под аренду. Преимущества: - ровные перекрытия и хорошая звукоизоляция кирпичного дома; - удобный этаж — нет лифта, низкие коммунальные расходы; - развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, остановки общественного транспорта, школы и детские сады; - тихий двор и удобная парковка во дворе. Документы в порядке, возможен быстрый выход на сделку. Готовы организовать просмотр в удобное для вас время — звоните или пишите, уточним подробности и ответим на все вопросы. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Перепланировка согласована. Мебель и техника остаются.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России