

🕒 Создано: 04.09.2025 в 21:14

Обновлено: 18.12.2025 в 17:21

<https://kaluga.move.ru/objects/9284697614>

Специалист Елена, Этажи

79107077028

**Калужская область, Калуга, Московская
улица, 182**

3 650 000 ₽

Калужская область, Калуга, Московская улица, 182

Улица

[площадь Московская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

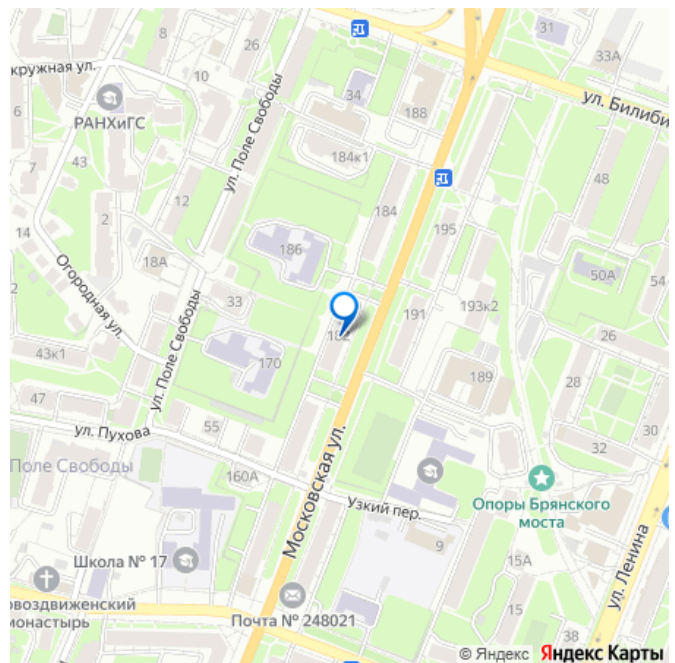
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

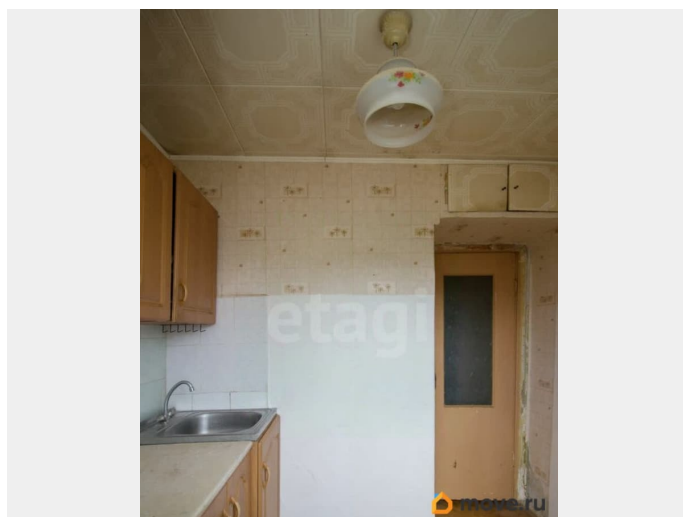
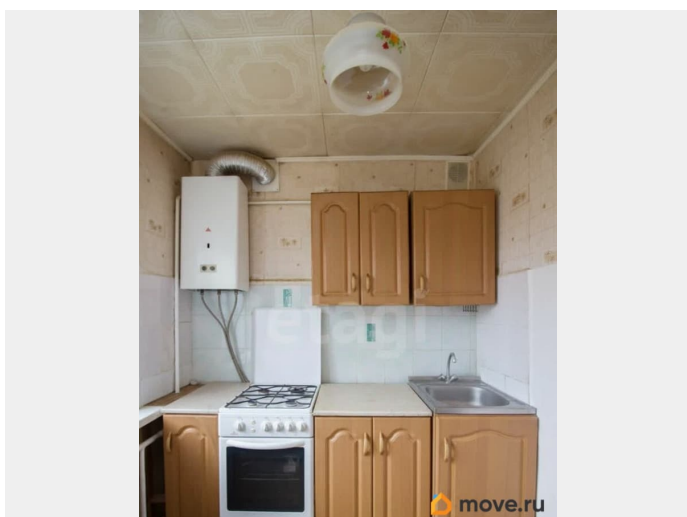
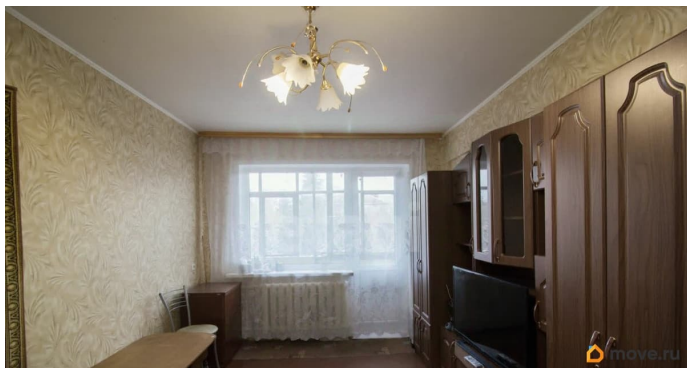
да

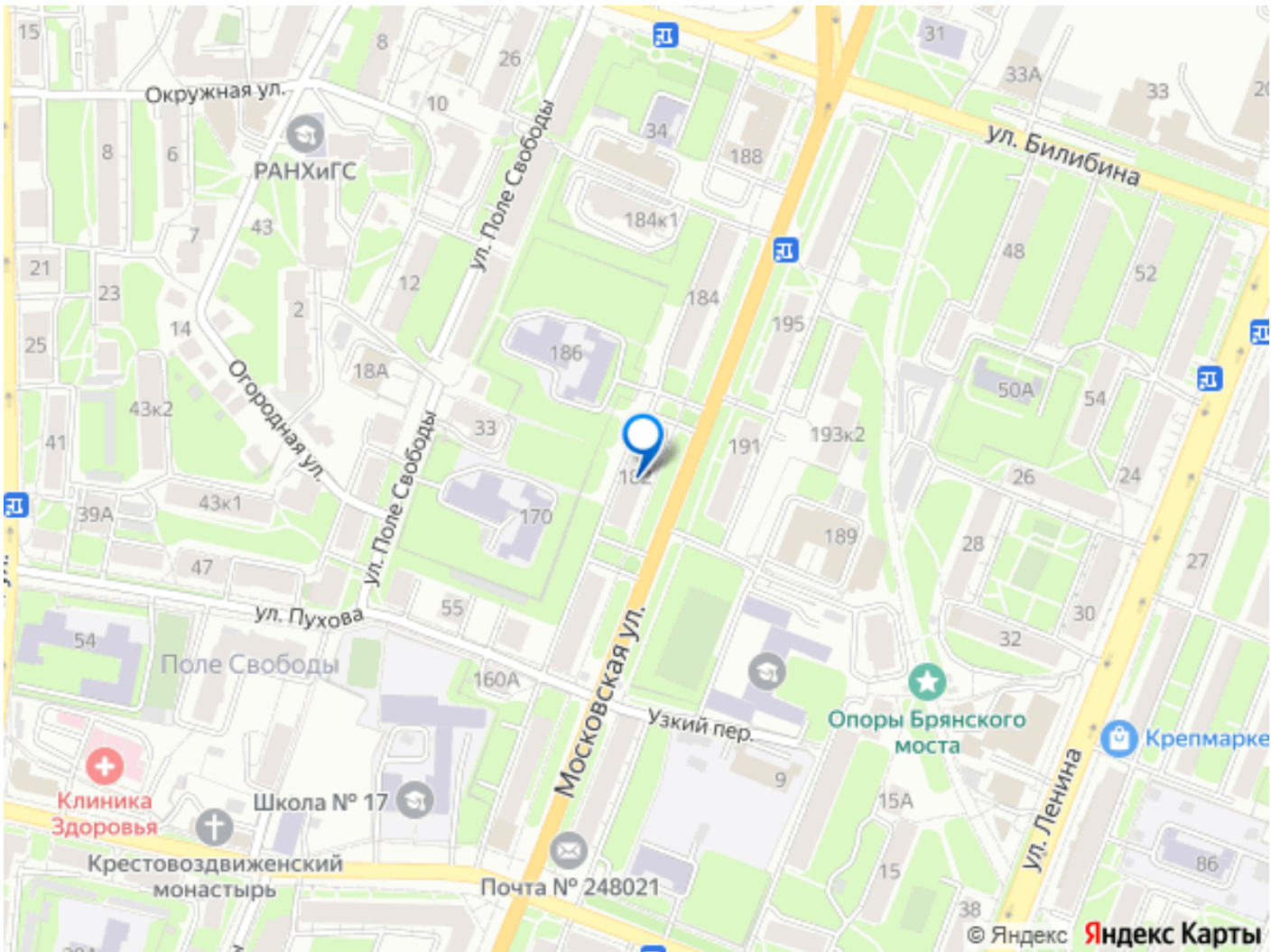
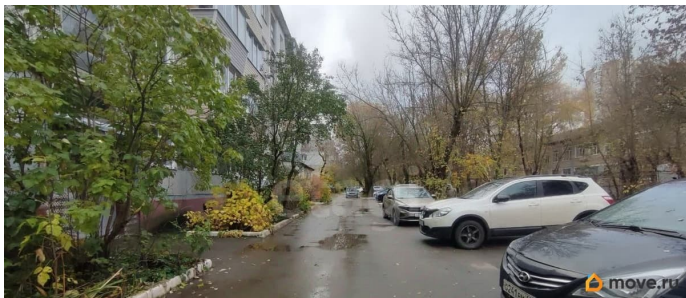
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на пятом этаже с отличным состоянием кровли, что гарантирует тишину и отсутствие риска протечек сверху. Квартира отличается рациональной планировкой: изолированные комнаты расположены на разные стороны (распашонка), обеспечивая максимальное уединение и тишину. В прихожей организована удобная гардеробная зона, санузел отдельный. Кухня площадью 7 кв. метров функционально организована. Остекленный балкон выходит в тихий, ухоженный двор с детской площадкой и гостевыми парковочными местами. К объекту прилагается отдельное подвальное помещение для хранения вещей. Дом обладает высокой транспортной доступностью: остановки общественного транспорта в шаговой доступности открывают маршруты в разные районы города, без пересадок можно добраться до центра города/района Северный и Кубяку. Инфраструктура развита: в непосредственной близости расположены детский сад, школы, магазины повседневного спроса и Московская площадь. Объект находится в собственности одного физического лица, что обеспечивает чистоту и прозрачность предстоящей сделки. Это практичное и надежное решение для комфортной жизни. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и

гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 84350 Номер в базе: 9763546





Move.ru - вся недвижимость России