

**Калужская область, Калуга, улица
Степана Разина, 36**

4 300 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 36

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

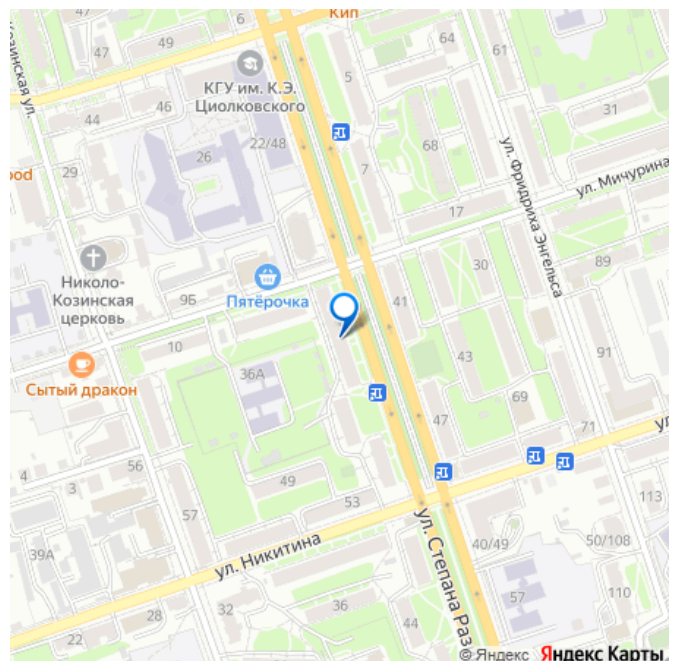
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125510845 Агенствам не беспокоить!!!

Специальное предложение: возможна ИПОТЕКА от 12,25% на данную квартиру для наших клиентов! Продается 2-комнатной квартира в самом центре города!

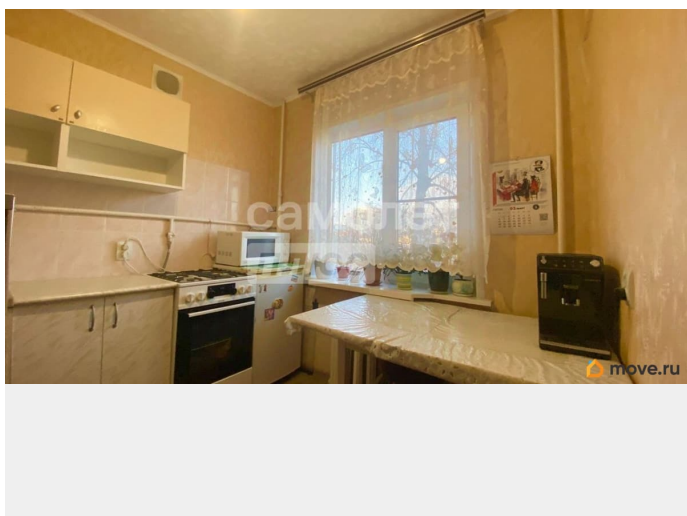
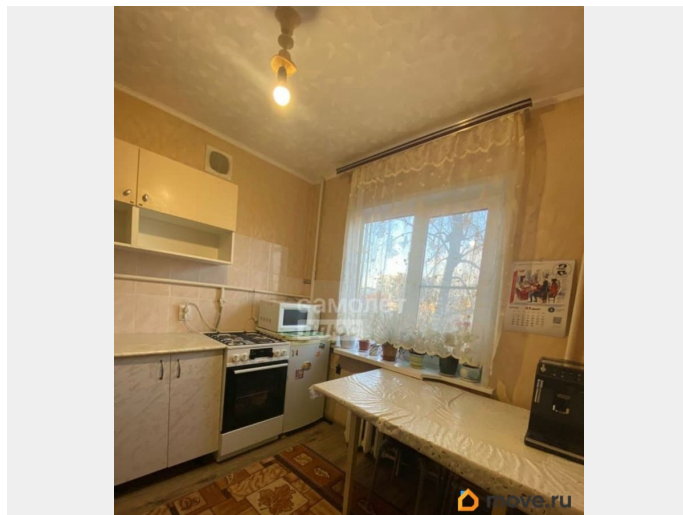
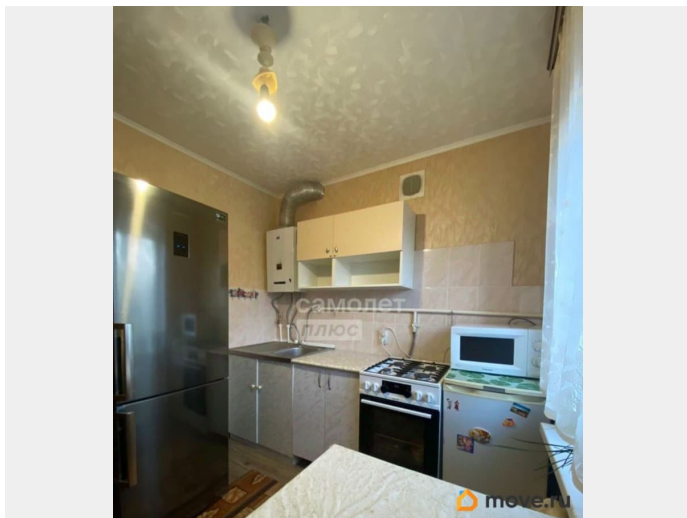
Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в прекрасном состоянии, расположенная на 3-ем этаже комфортного дома в центральном районе.

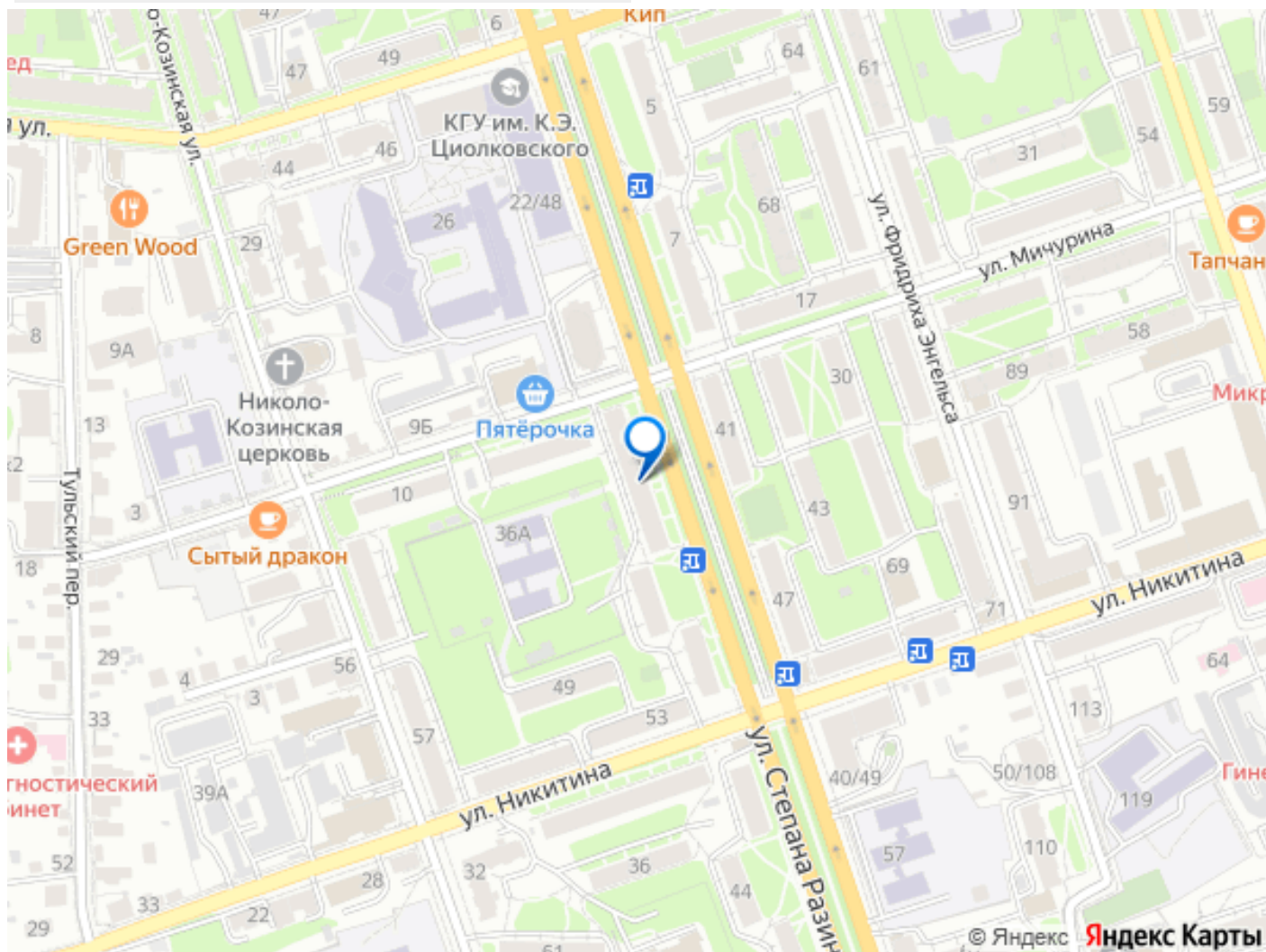
Ключевые преимущества: Практичность: Площадь 43 кв.м. продуманной планировки, есть балкон. Идеальная локация: Центр города, в шаговой доступности от главного ВУЗа — КГУ. Вся инфраструктура под рукой: Напротив дома — детский сад. Рядом школы, супермаркеты, остановки общественного транспорта и вся необходимая

инфраструктура. Хорошее состояние: Квартира готова к проживанию. Выгодное вложение: Благодаря расположению у университета, квартира пользуется высоким спросом для аренды и станет источником пассивного дохода. Отличный вариант для тех, кто ищет дом для себя или выгодную инвестицию! Свяжитесь для просмотра!

Помощь в одобрении ипотеки, решаем трудные случаи. Мы каждый день анализируем калужский рынок недвижимости! Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической

сделки! Агентство недвижимости «Самолет Плюс»- всегда лучший результат! Звоните! Не упустите шанс купить дом для вашей семьи в самом сердце развитой инфраструктуры! Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России