

Создано: 23.07.2025 в 12:58

Обновлено: 09.12.2025 в 17:40

<https://kaluga.move.ru/objects/9283824915>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105924824

**Калужская область, Калуга, улица
Краснопивцева, 3**

3 080 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Краснопивцева, 3

Улица

[улица Краснопивцева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

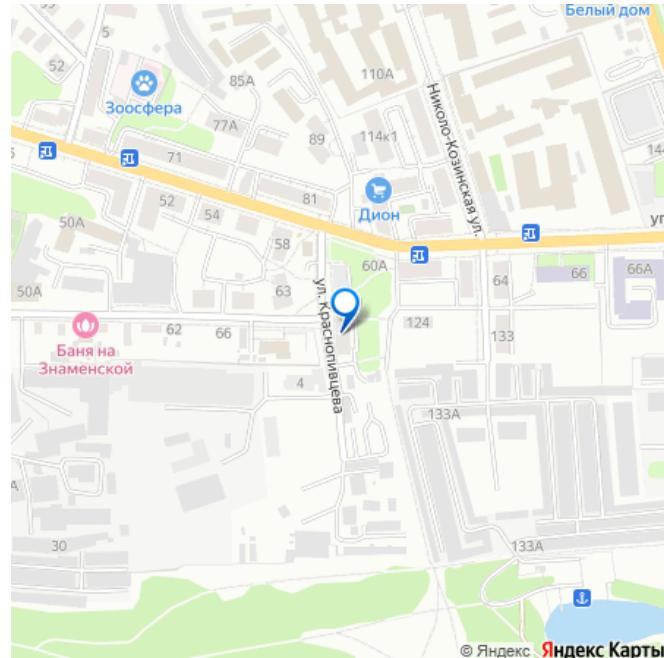
6.3 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

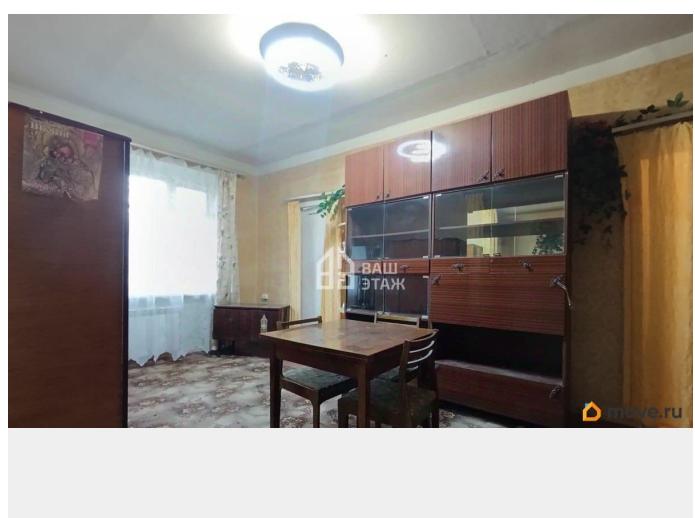
без ремонта

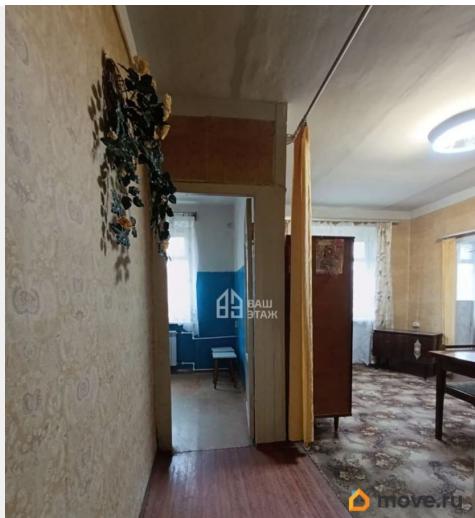
Описание

Артикул: 539221 Продается 2-комнатная квартира на ул. Краснопивцева, 3, Калуга
Уютная двухкомнатная квартира на первом этаже в тихом и ухоженном районе Калуги.
Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и перспективы для создания своего идеального жилья. В квартире отремонтирована система отопления: установлены биметаллические радиаторы и пластиковые трубы. О квартире
-Общая площадь: 43.9 кв.м -Жилая площадь: 29.1 кв.м (просторные изолированные комнаты) -Кухня: 6.3 кв.м (удобная для готовки и семейных обедов) -Совмещенный санузел -Состояние: под ремонт (новые батареи) -Первый этаж (удобно для семей с детьми и пожилых людей) Нашим покупателям помогаем оформить ипотеку под ключ по ставке 13.9% годовых О доме 4-этажный кирпичный дом в хорошем состоянии, с чистым подъездом и ухоженной придомовой территорией. Тихий двор без лишнего шума, что создает комфортную атмосферу для проживания. О районе Улица Краснопивцева расположена в одном из спокойных и благоустроенных районов Калуги. Здесь сочетаются удобная транспортная доступность и приятная атмосфера для жизни. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы, что делает этот район привлекательным для семей. Рядом есть парковые зоны и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь

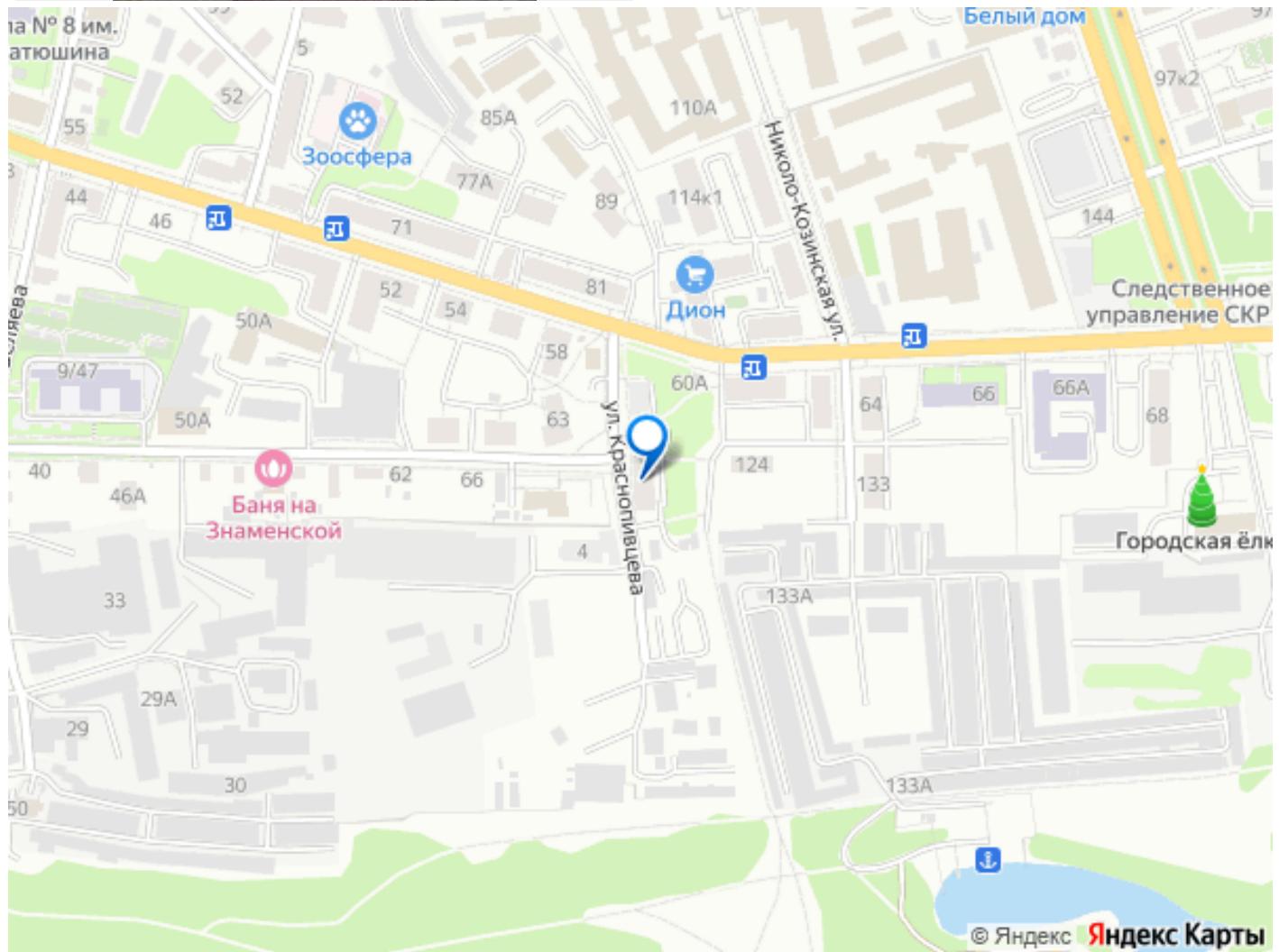
с центром города. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы)
Школы -Средняя общеобразовательная школа 8 имени А.А. Матюшина - 515 м (7 мин.)
Детские сады -Детский сад - 371 м (5 мин.) -
Детский сад 75 Синяя птица - 564 м (7 мин.)
Продуктовые магазины -Дикси - 136 м (2 мин.) -Пятёрочка - 477 м (6 мин.) -Магнит - 555 м (7 мин.) -Спутник - 624 м (8 мин.)
Медицинские учреждения -Кабинет врача общей практики - 582 м (8 мин.) -
Наркологический диспансер Калужской области, отделение 1 - 615 м (8 мин.) Аптеки - Экономъ - 81 м (1 мин.) -Калугафармация - 466 м (6 мин.) -Горздрав - 608 м (8 мин.)
Спортивные объекты и секции -Детская секция восточных единоборств Воин дракона - 217 м (3 мин.) -Акцент - 580 м (8 мин.) -
Полёт - 585 м (8 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Нон-Соло - 533 м (7 мин.) -Батя Мангал - 629 м (8 мин.) -Лайт - 656 м (9 мин.) Пункты выдачи заказов -Ozon - 86 м (1 мин.) - Wildberries - 106 м (1 мин.) -Яндекс Маркет - 448 м (6 мин.) -Отделение почтовой связи 248002 - 450 м (6 мин.) Остановки общественного транспорта -«Николо-Козинская улица» - 104 м (1 мин.) Маршруты: Троллейбус: 3 -«Улица Беляева» - 261 м (3 мин.) Маршруты: Троллейбус: 3 -«Улица Войкова» - 457 м (6 мин.) Маршруты: Маршрутное такси: 80 -«КЭМЗ» - 492 м (6 мин.) Маршруты: Троллейбус: 3 Маршрутное такси: 80 Звоните, чтобы записаться на просмотр! Эта квартира — отличная возможность обзавестись собственным жильем в хорошем районе. Выгодное расположение, удобная планировка и потенциал для ремонта делают ее привлекательным вариантом для покупки. Не упустите шанс — свяжитесь с нами уже сегодня! Агентство недвижимости «ВАШ

ЭТАЖ» — это команда





move.rus



Move.ru - вся недвижимость России