

Создано: 17.12.2025 в 14:15

Обновлено: 17.12.2025 в 15:22

**Калужская область, Обнинск, проспект  
Ленина, 90**

**4 700 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 90

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9287498810>

**Денис Викторович Юшков, Этажи  
Обнинск**

**79807121952**

для заметок



Покупка в ипотеку

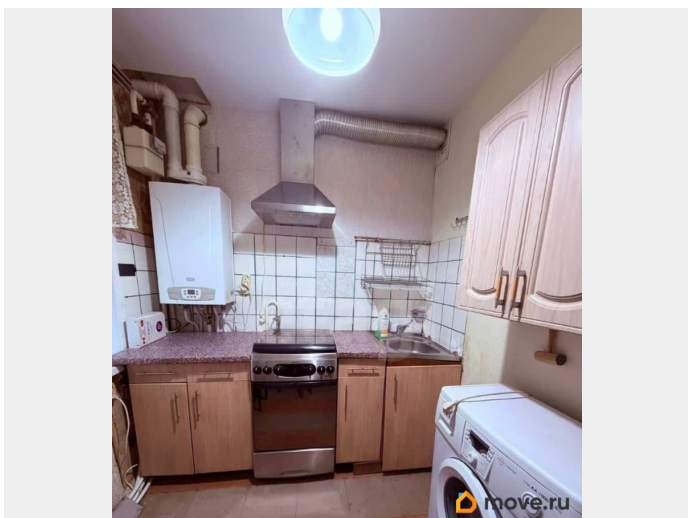
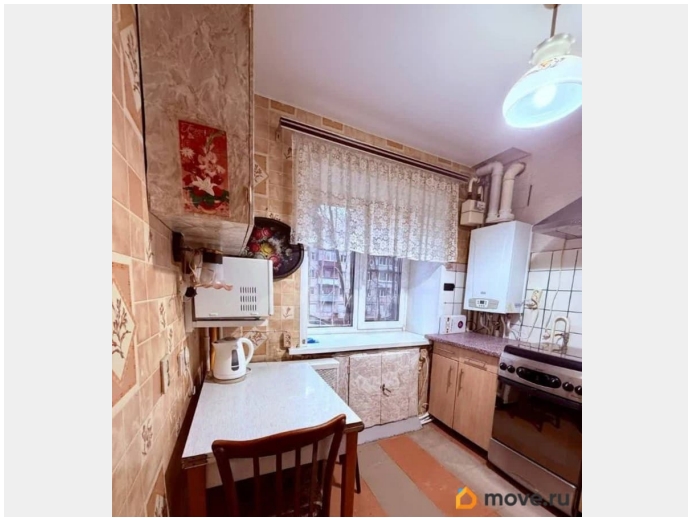
да

---

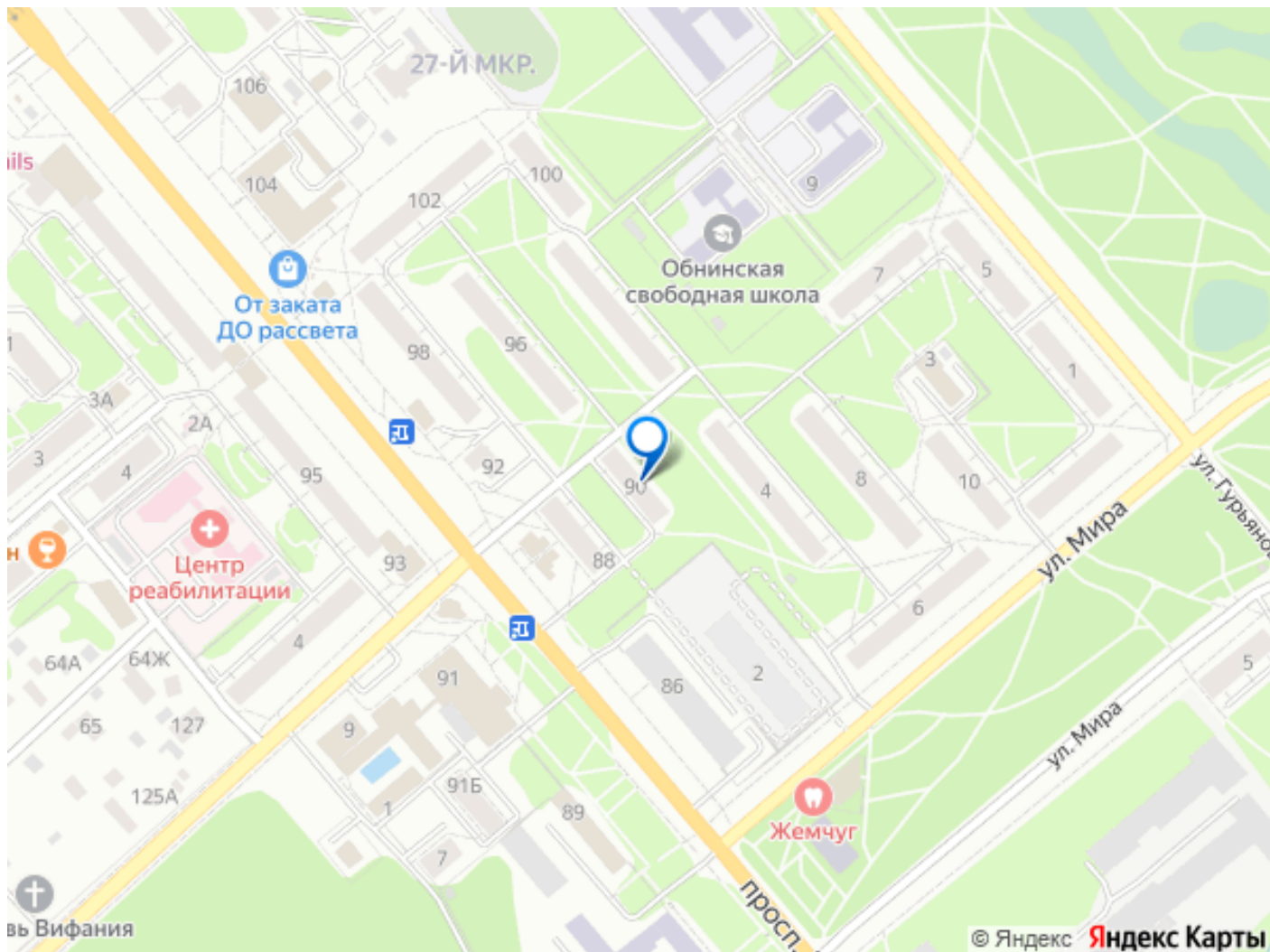
возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира с полной меблировкой и готовой бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки. Объект оснащен современной системой индивидуального газового отопления, обеспечивающей независимый контроль температуры и значительную экономию на коммунальных расходах в сравнении с централизованными системами. Квартира находится в состоянии, не требующем дополнительных вложений в ремонт. Жилой комплекс расположен в развитом районе с завершенной социальной и коммерческой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, центральная больница, фитнес-центр с бассейном и сетевые супермаркеты. Транспортная развязка обеспечивает удобный выезд в разные части города. Микрорайон отличается спокойной атмосферой и благоустроенной придомовой территорией. Данное предложение представляет практичный и рациональный выбор для тех, кто ценит готовые решения, экономическую эффективность и удобство повседневной жизни без необходимости дополнительных затрат и длительного обустройства. Код пользователя: 1245781958  
Номер в базе: 10648372







Move.ru - вся недвижимость России