

🕒 Создано: 18.12.2025 в 12:22

Обновлено: 18.12.2025 в 12:24

**Калужская область, Калуга, улица Новая  
Стройка, 1**

**3 700 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Новая Стройка, 1

Улица

[улица Новая Стройка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

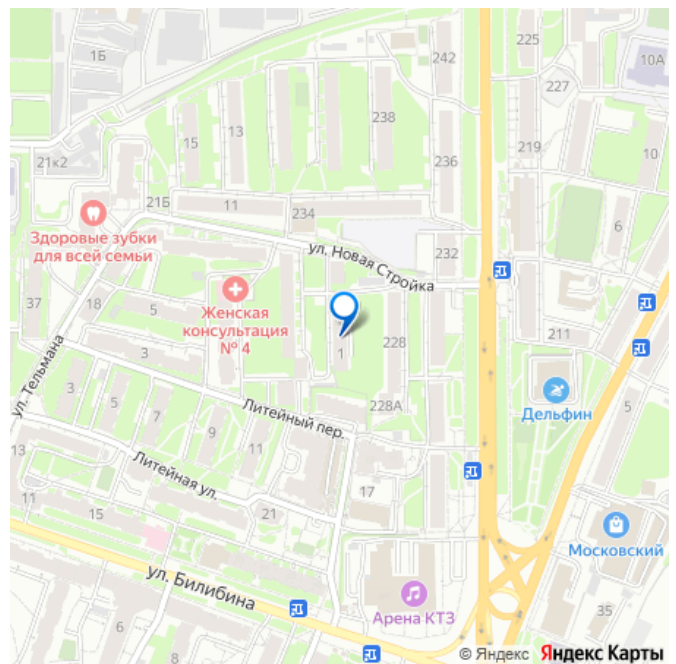
лифт

## Описание

<https://kaluga.move.ru/objects/9287525242>

**Лариса Баташева, Агентство  
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА  
79105225203**

для заметок



Большая 2-к квартира в кирпичном доме  
рядом с Московской площадью! —  
комфортный 2-й этаж, НЕ угловая —  
спокойный двор без шума дорог — мебель и  
техника остаются новым хозяевам Кирпичный  
дом 1967 года постройки, квартира  
расположена на комфортном 2-м этаже, не  
угловая. Дом находится внутри дворов —  
тихо и спокойно. Состояние хорошо передают  
фотографии, здесь чисто, аккуратно, без  
посторонних запахов. На полу линолеум. ПВХ  
остекление. В с/у отделка плиткой,  
сантехника в рабочем состоянии. Мебель и  
техника остаются новым владельцам. Общая  
площадь квартиры — 42,8 кв.м. Планировка  
включает две комнаты, кухню, коридор и  
совмещенный санузел. Развитая  
инфраструктура района: детский сад  
«Золотые зернышки», школы 7 и 11,  
магазины «Магнит», «Пятерочка», «Спутник»,  
пункты выдачи Ozon, CDEK, Wildberries — в  
пешей доступности. Поблизости  
спорткомплекс «Дельфин», спортивный зал и  
ТЦ «Московский». Удобная транспортная  
доступность благодаря близости улиц  
Пухова, Ленина и Московской. Будем рады  
ответить на дополнительные вопросы,  
звоните или пишите в чат! Номер объекта:  
21983.





