

Создано: 16.01.2026 в 16:43

Обновлено: 30.01.2026 в 14:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9288065355>

М Виктория, Самолет Плюс Калуга

79807126547

Калужская область, Калуга, Ольговский переулок, 9

2 699 000 ₽

Калужская область, Калуга, Ольговский переулок, 9

Улица

[Ольговский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

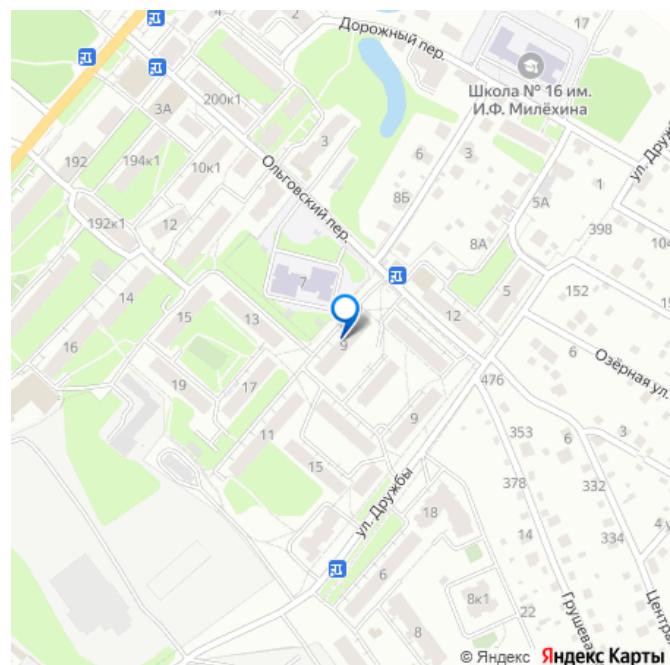
6 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

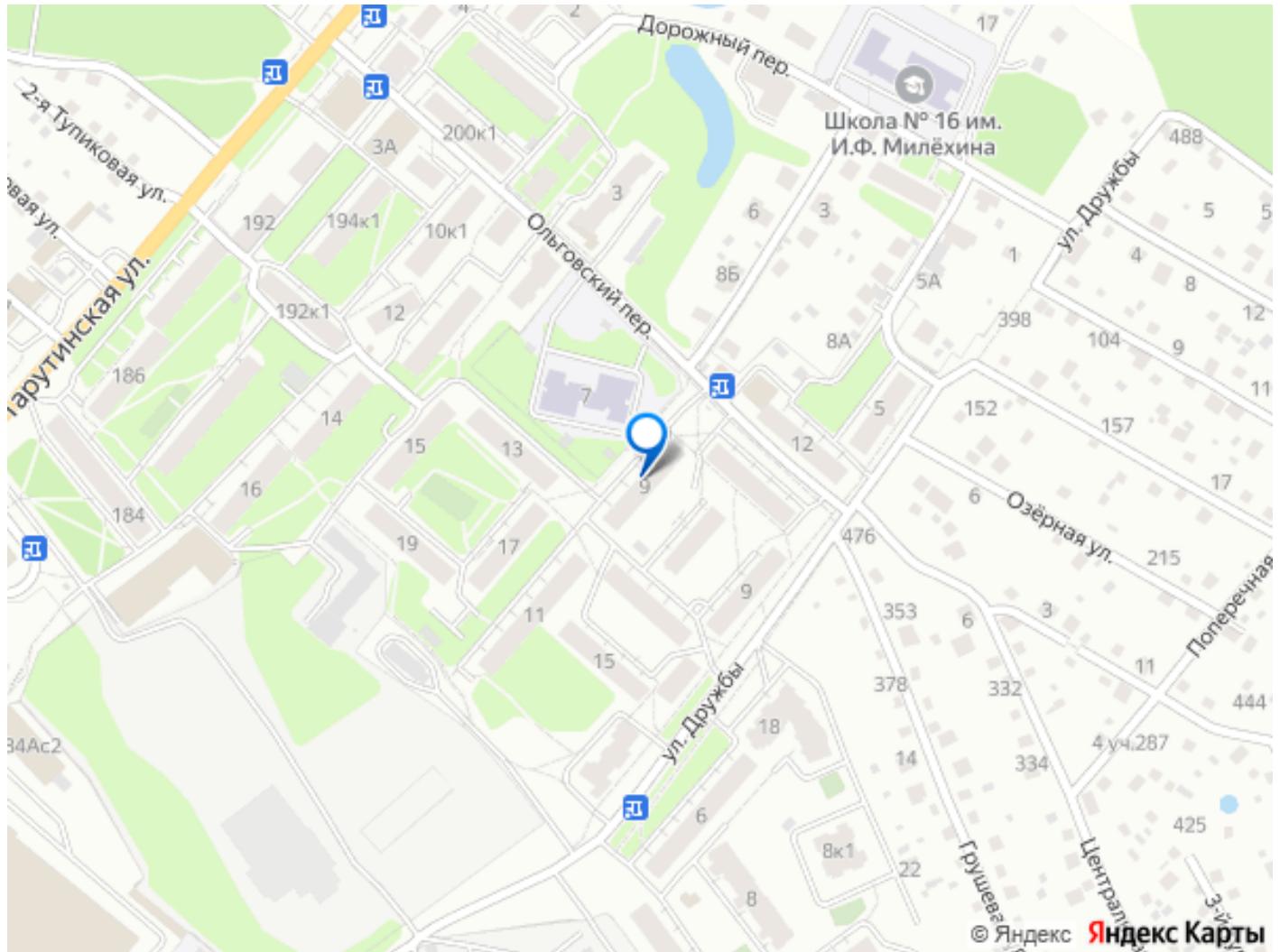
Арт. 117676654 Продаётся 2-комнатная квартира площадью 42,7 м² с раздельными комнатами, балконом — отличный вариант как для семьи, так и для сдачи в аренду.

Уютная 2-комнатная квартира в зеленом и спокойном районе, идеальная база для вашего будущего дома. Квартира тёплая, не угловая, с хорошей планировкой и большой кладовой, которую можно использовать как гардеробную или хоздиск. Главное преимущество — квартира без ремонта, но проведены подготовительные работы для него, а значит вы не переплачиваете за чужие решения и сможете сделать ремонт полностью под себя, воплотив именно тот стиль и комфорт, о котором мечтаете. Район для комфортной жизни, очень зелёный и тихий, при этом, развитая инфраструктура в шаговой доступности — остановка общественного транспорта, поликлиника, детский сад и школа, почтовое отделение, магазины и всё необходимое для повседневной жизни. Это место, где приятно жить, гулять и возвращаться домой после рабочего дня. Идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие и зелень вокруг, удобную инфраструктуру, разумный метраж и функциональную планировку. Возможность

создать квартиру «с нуля» под себя. Звоните и приходите на просмотр — такие квартиры в хороших районах долго не задерживаются.

*Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! *Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! *Агентство недвижимости «Самолет плюс» - Всегда лучший результат!





Move.ru - вся недвижимость России