

Создано: 20.11.2025 в 13:08

Обновлено: 05.12.2025 в 17:29

<https://kaluga.move.ru/objects/9286764432>

Ает Агабекова, Калужский Олимп

**79105418401**

**Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 10к2**

**2 050 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 10к2

Улица

[улица Гурьянова](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

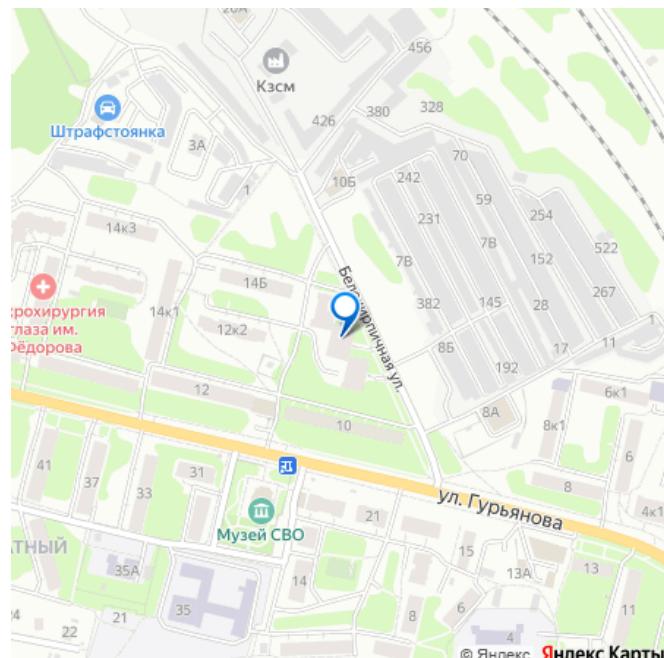
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

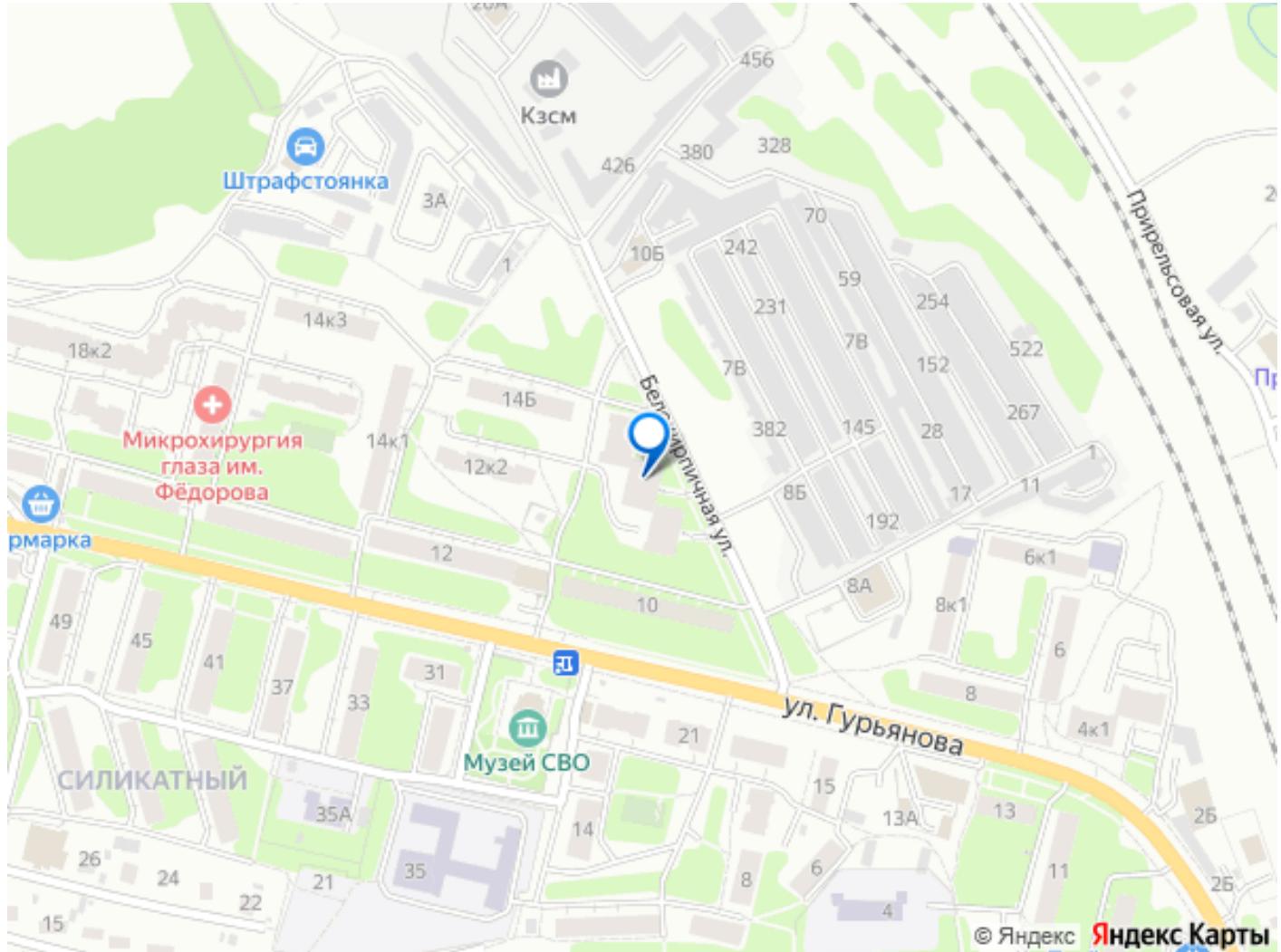
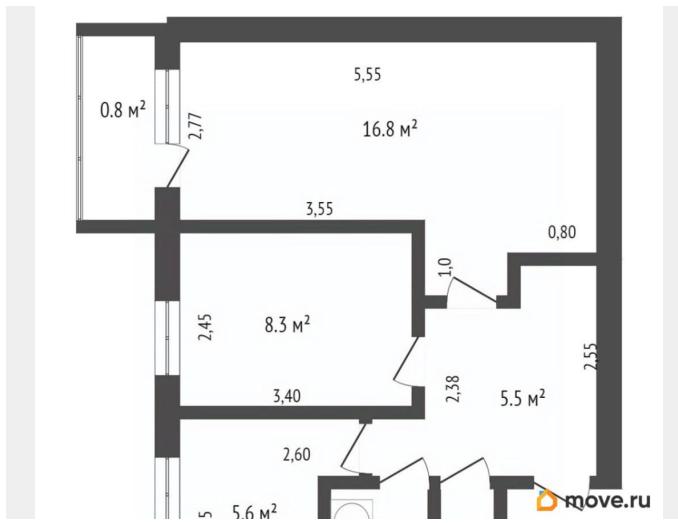
да

возможна ипотека

## Описание

Продается 2-комнатная уютная квартира в спальном районе на 3-ем этаже 5-и этажного кирпичного дома (год постройки: 1978, бывшее общежитие) с балконом. Общая площадь 40,3 м<sup>2</sup>; жилая-22,3 м<sup>2</sup>; кухня-6,0 м<sup>2</sup>; балкон-5,2 м<sup>2</sup>. Дом расположен в тихом зеленом районе. Рядом школы, сетевые магазины, аптеки, детские дошкольные учреждения, остановки общественного транспорта. В микрорайоне есть детская и взрослая поликлиники. Квартира находится в блоке из 2-х квартир (имеется общая прихожая- 8,11 на плане); санузел свой совмещенный; дом оснащен электроплитами и водонагревателями для горячей воды (специальный тариф по электроэнергии). Обременения отсутствуют. Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России