

Создано: 17.07.2025 в 16:24

Обновлено: 07.12.2025 в 13:13

<https://kaluga.move.ru/objects/9283057838>

Специалист Ирина, Этажи

79109122271

**Калужская область, Калуга, переулок
Малинники, 9**

4 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, переулок Малинники, 9

Улица

[улица Малинники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

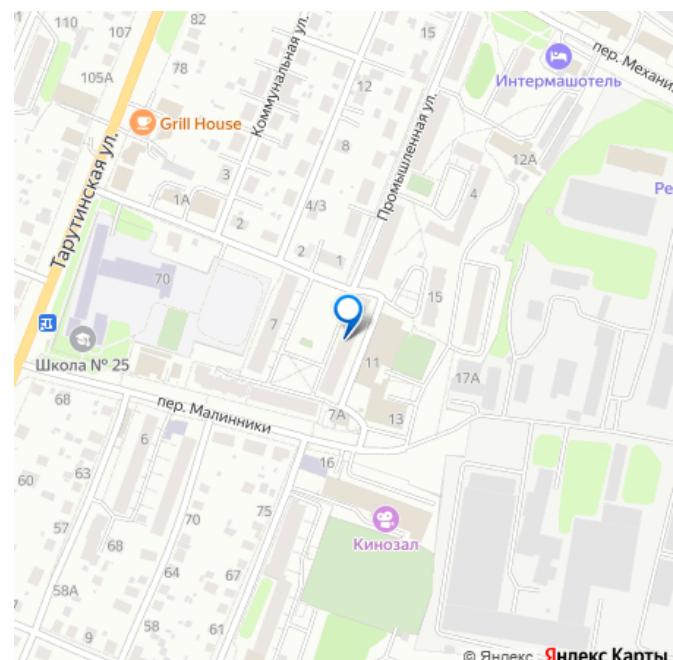
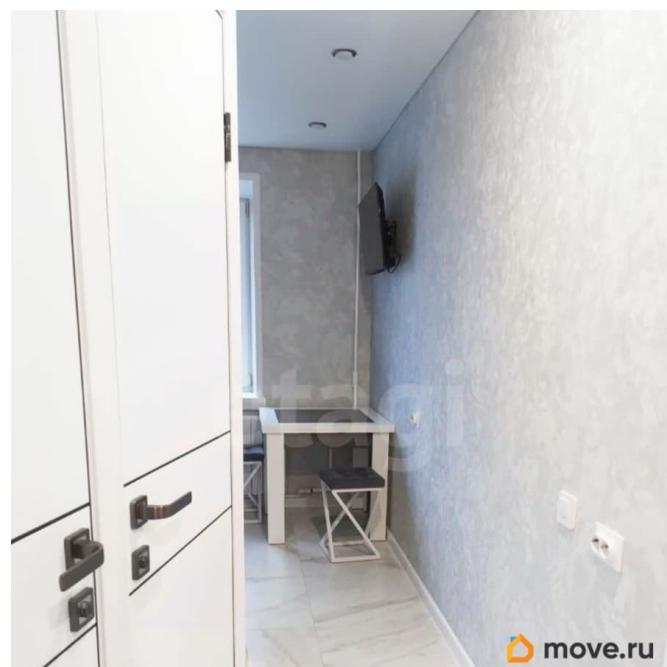
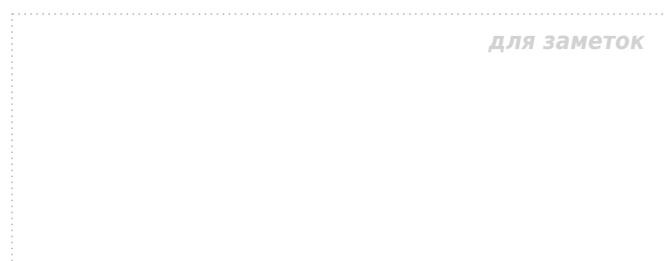
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

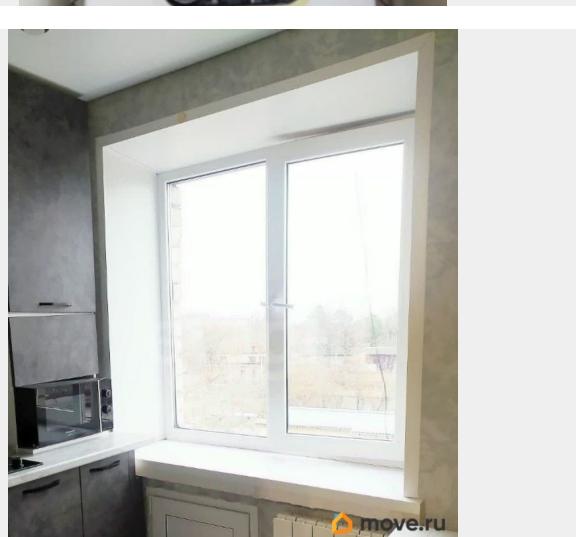
да

возможна ипотека

Описание

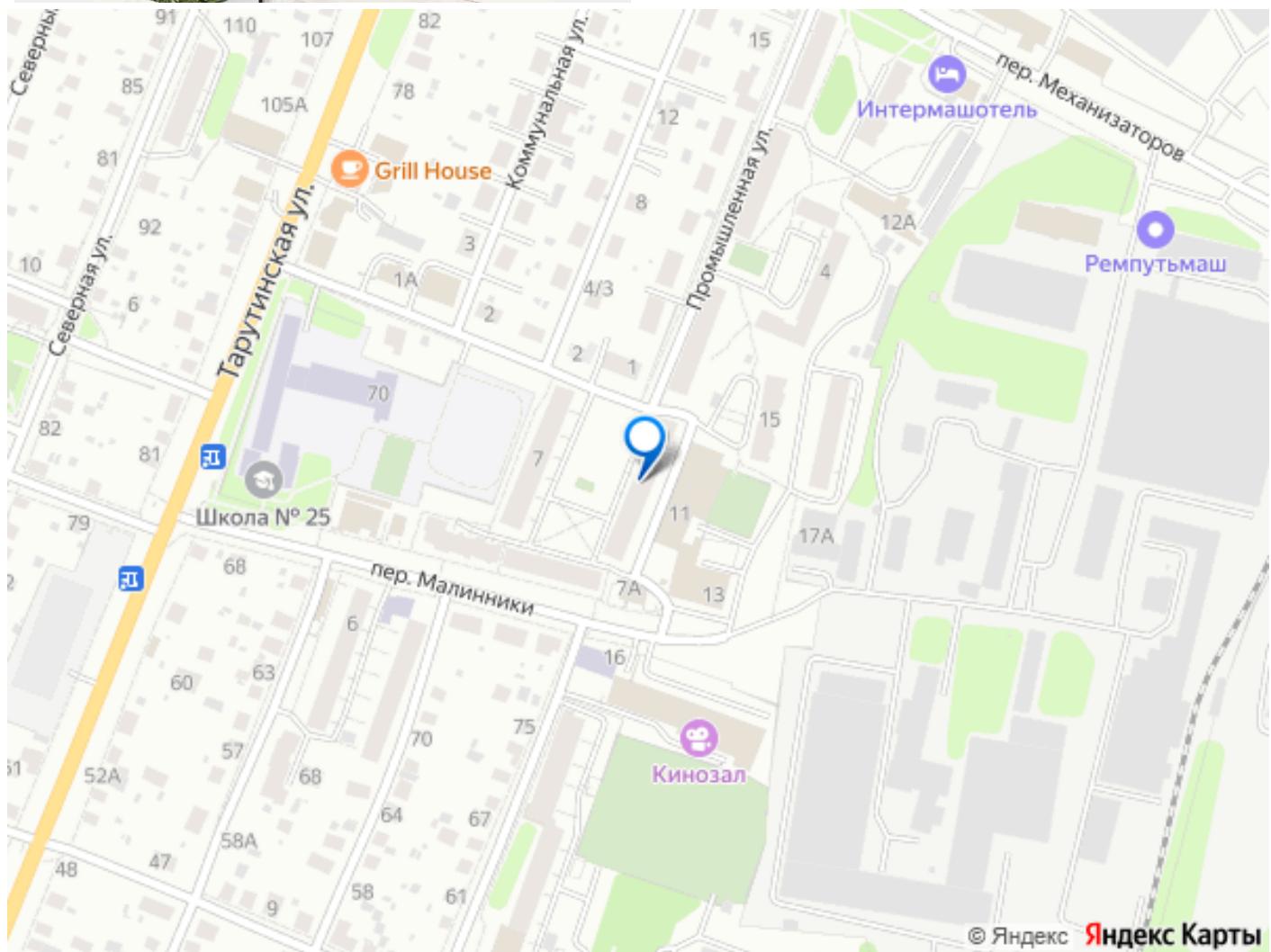
Продается великолепная, светлая и уютная квартира - 39 м.кв., расположенная в развитом инфраструктурном районе, где все необходимое находится в шаговой доступности! Вам не придется тратить время на долгие поездки остановка общественного транспорта всего в нескольких минутах пешком. Всего 8 минут на автобусе через Синий мост и вы на Московской площади! В непосредственной близости расположены: больница, школа 25, почта России, магазины «Пятерочка» и «Магнит». Для любителей активного отдыха предусмотрены большая спортивная площадка и детская игровая зона с горкой. В районе также находятся популярные онлайн-магазины, такие как Wildberries, Ozon и Яндекс Маркет, что делает шопинг еще более удобным! Квартира прошла капитальный евро-ремонт, где было заменено абсолютно все: от электропроводки до сантехники. Вы сможете насладиться современным дизайном и комфортом, не тратя время и деньги на дополнительные вложения. Просторные комнаты наполнены светом, а уютная атмосфера позволит вам расслабиться после долгого дня. Кухня 5 м.кв. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества жизни в этом

прекрасном районе! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 174906 Номер в базе: 3920486





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России