

Создано: 22.03.2025 в 15:56

Обновлено: 10.12.2025 в 22:48

<https://kaluga.move.ru/objects/9275394825>

Андрей Буянов, Континент

79190320407

**Калужская область, Обнинск, улица
Курчатова, 27**

5 000 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 27

Улица

[улица Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

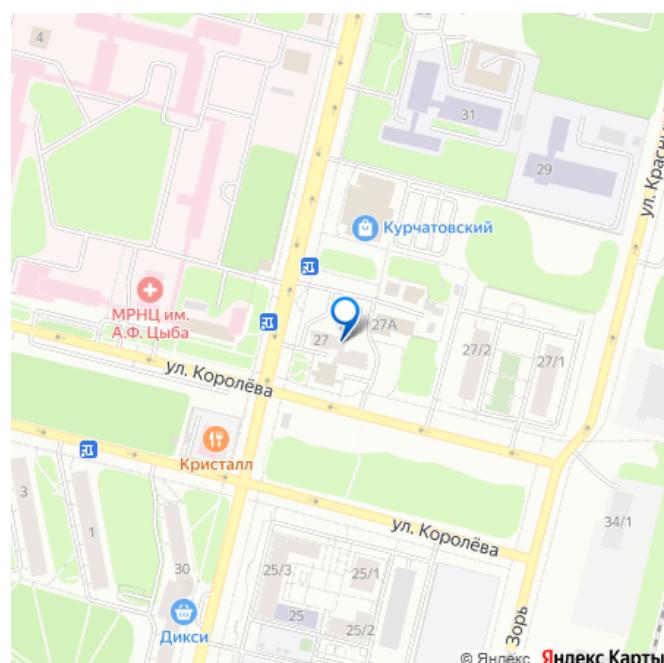
6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

лифт

Описание

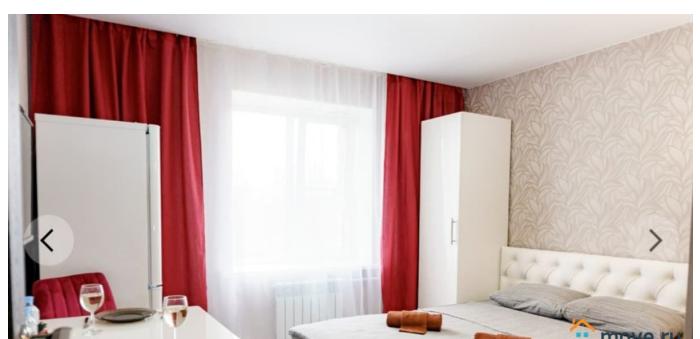
Продается уникальная квартира отличное инвестиционное предложение! Эта просторная квартира была разделена на две современные квартиры-студии, каждая из которых оборудована собственной кухонной зоной и совмещенным санузлом.

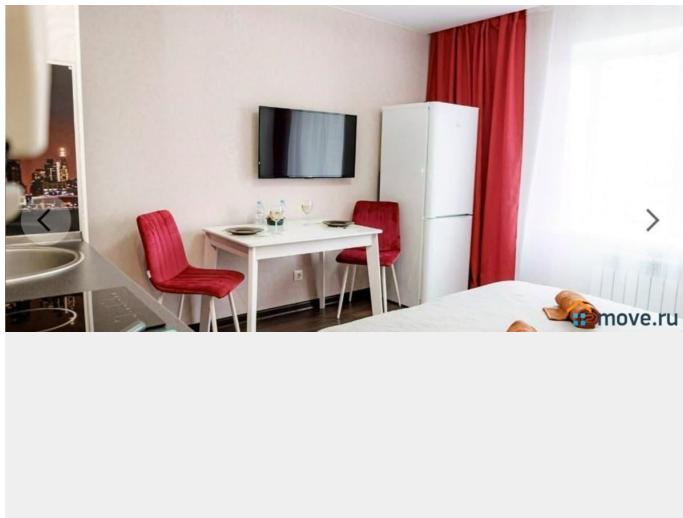
Капитальный ремонт В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов. Установлена новая мебель и современная техника, что создает уют и комфорт для проживания!

Доход от аренды Обе студии приносят ежемесячный доход 85-95 тысяч рублей, что делает это предложение выгодным для инвесторов. Продаем квартиру вместе с арендаторами, что обеспечивает стабильный доход с первого дня покупки! Удачное местоположение Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, кафе, аптеки и банки. Вблизи расположены парки и зоны отдыха, что создает отличные условия для комфортной жизни. Также поблизости находятся ИМР, учебные заведения и остановки

общественного транспорта, что особенно важно для арендаторов. Чистота документов С документами все в порядке: один собственник, без обременений. Вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки и отсутствии каких-либо проблем в будущем. Не упустите возможность приобрести готовый источник дохода с долгосрочными перспективами! Звоните и записывайтесь на

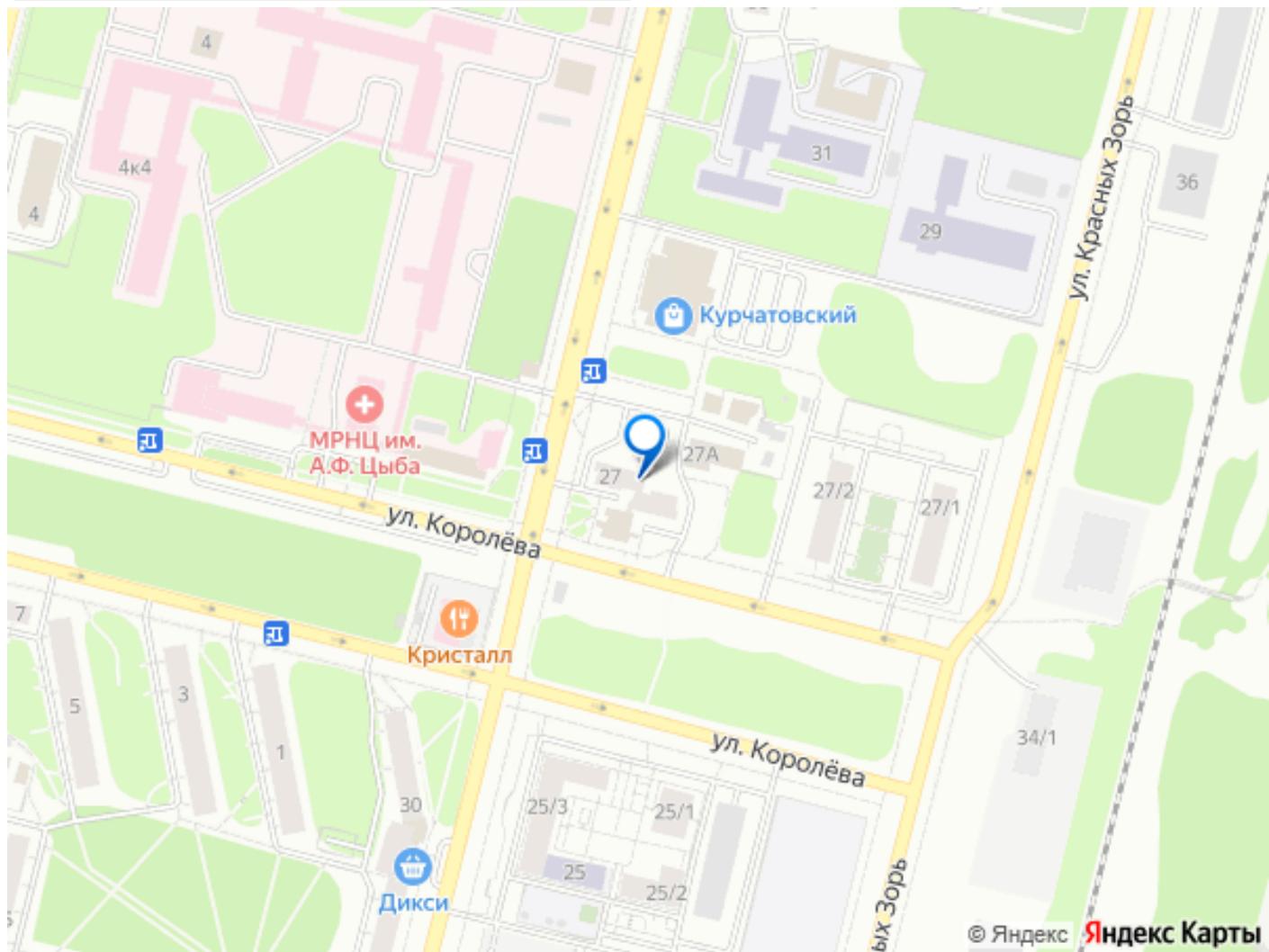
просмотр уже сегодня!





>

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России