

Создано: 25.08.2025 в 16:28

Обновлено: 07.12.2025 в 17:22

<https://kaluga.move.ru/objects/9284402623>

**Ян Качулин, Агентство недвижимости
Милан**

79190314809

**Калужская область, Калуга, Театральная
улица, 15**

3 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, Театральная улица, 15

Улица

[площадь Театральная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

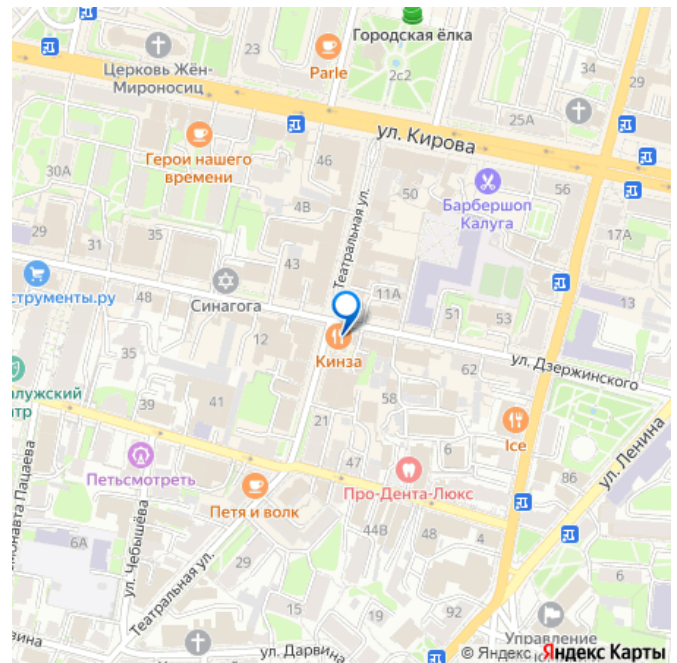
7.4 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

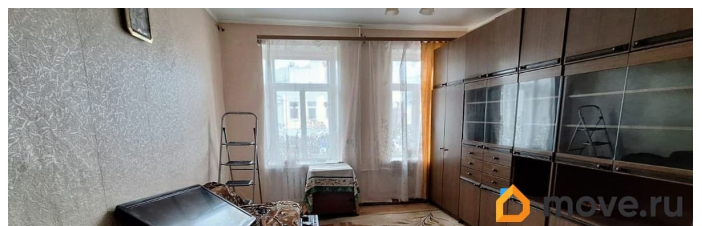
Покупка в ипотеку

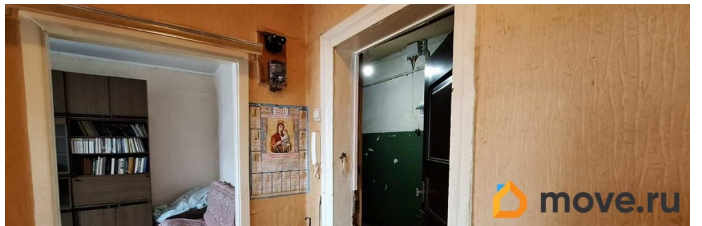
да

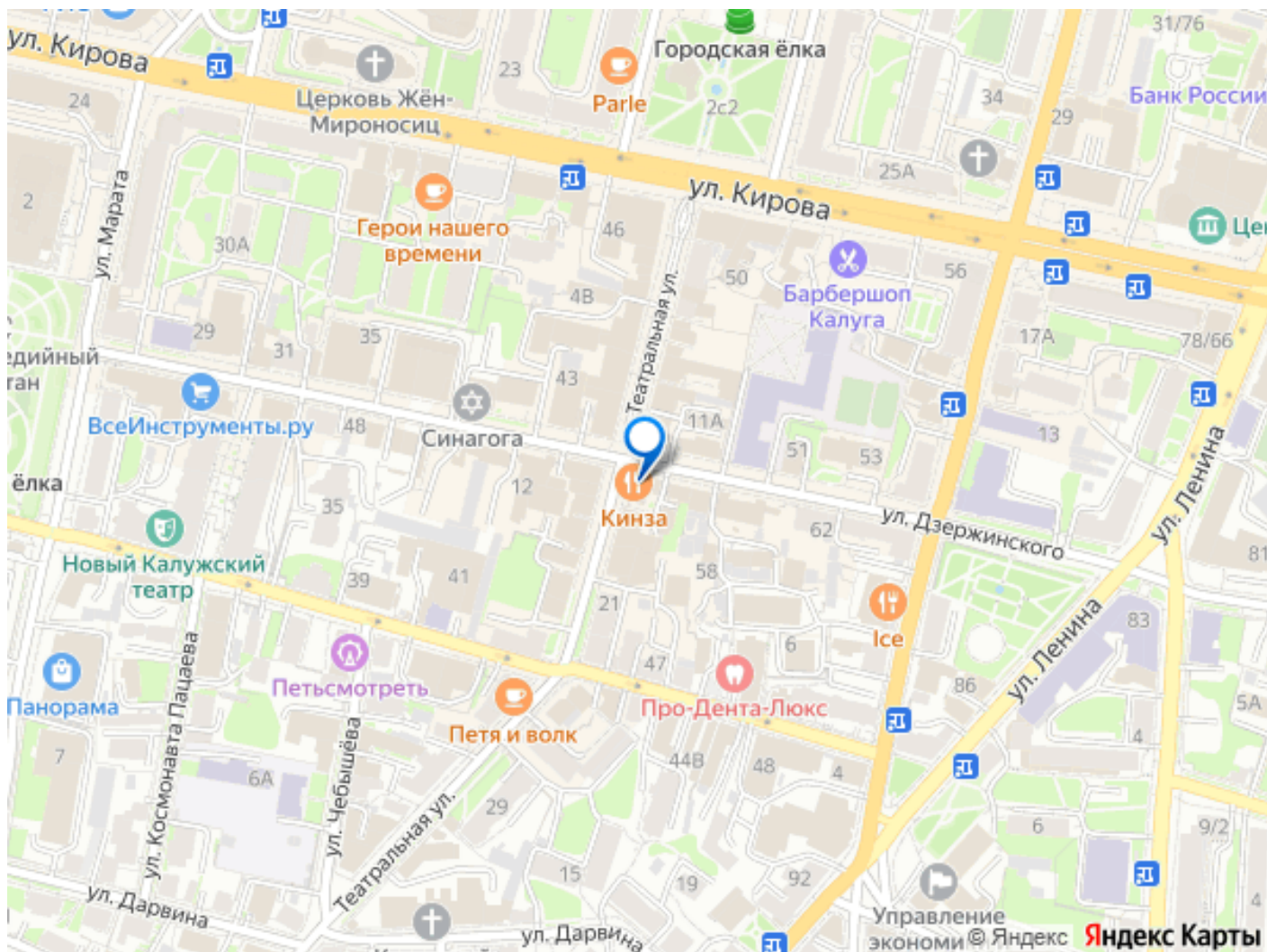
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-комн квартира 36.2 кв.м. на 2-м этаже 2-х эт. кирпичного дома. В квартире требуется капитальный ремонт, но сама квартира просторная, стены не несущие, можно придумать любую планировку. Кровля и фасад дома новые, в 2026 году будут проводиться работы в самом подъезде (лестница, стены, двери). В квартире имеется санузел, нужно только поставить душевую кабину и боллер. Дом с закрытой придомовой территорией, находится в самом центре города, абсолютно вся инфраструктура - в шаговой доступности. Квартира продаётся без обременений, подходит под ипотеку и сертификаты. Звоните в любое время всё расскажу и покажу.







Move.ru - вся недвижимость России