Создано: 27.06.2025 в 12:33

Обновлено: 04.12.2025 в 14:22

Калужская область, Калуга, улица
Луначарского, 9/2

14 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Луначарского, 9/2

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

42.9 м²

Общая площадь

147.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

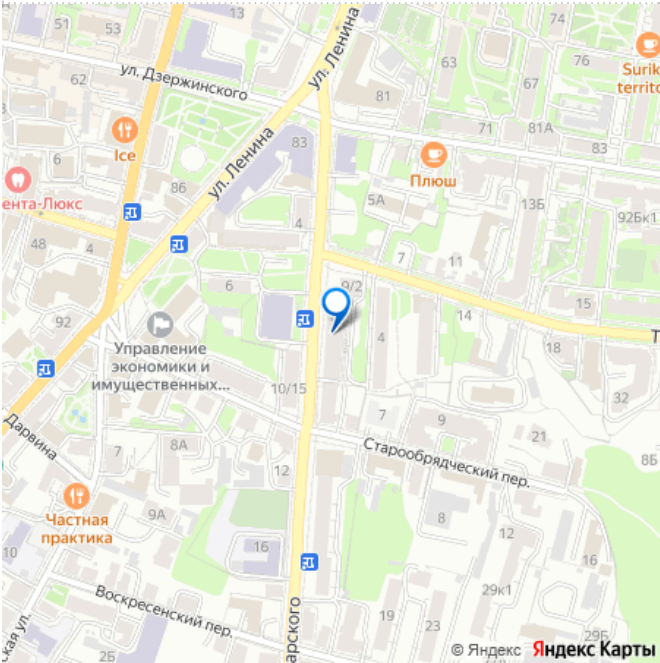
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

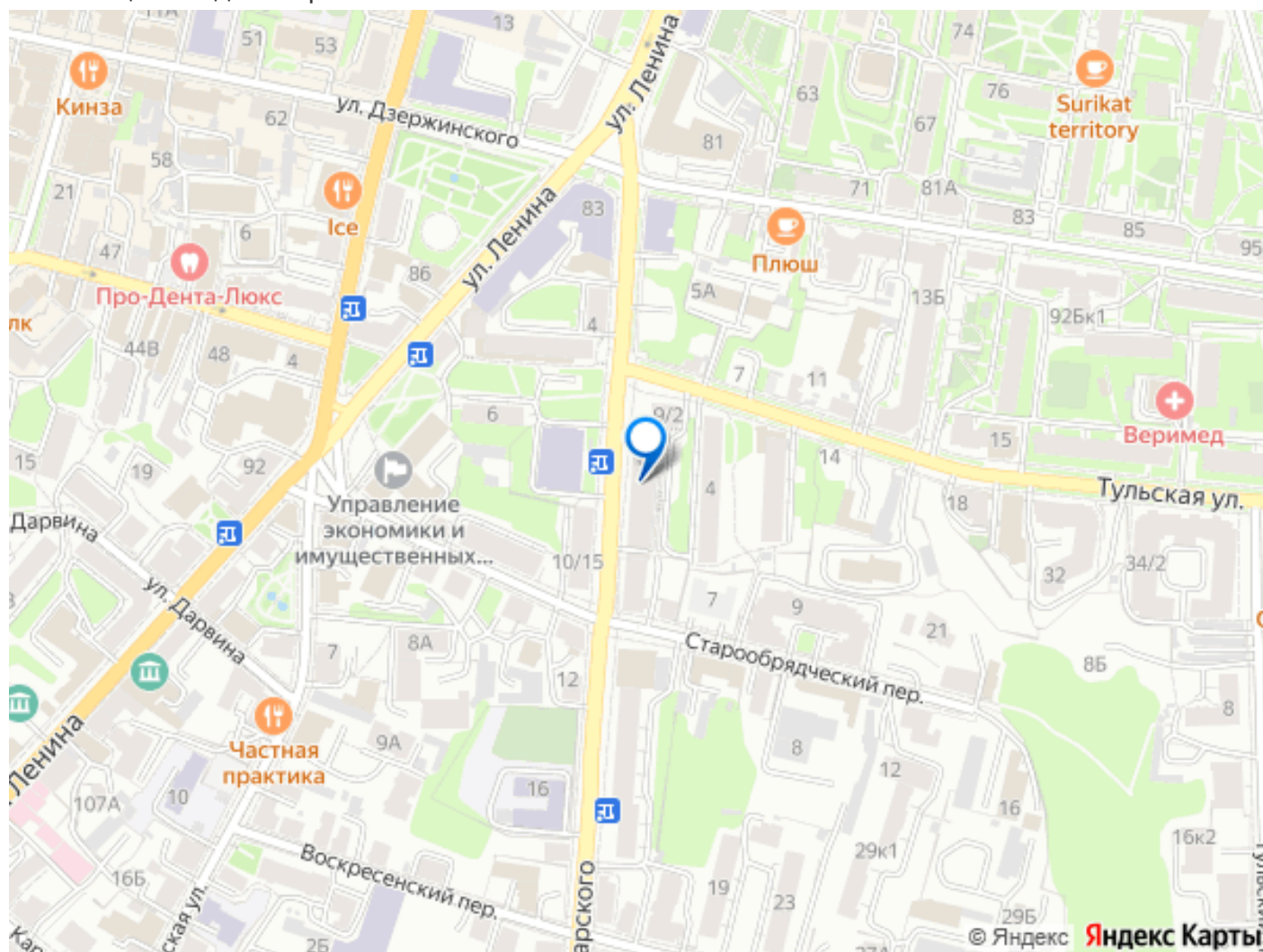
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 108820648 Продаётся эксклюзивная элитная квартира с оригинальной планировкой на 2 стороны дома в центре города, расположенная по адресу: город Калуга, улицы Луначарского, 9/2 и Тульская, 2. в кирпичном доме 2001 года постройки с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ отоплением. Шикарная современная планировка: огромная кухня гостиная 42.9м², спальня 21м с выходом на утепленную лоджию, мастер-спальня 40м с личным сан узлом 15м, сауной и выходом на лоджию. в квартире также имеется просторный гостевой с/у. и вместительная прихожая Выполнен качественный ремонт с применением натуральных, импортных материалов Тёплые полы по всей квартире с регулировкой контуров 2 утеплённые лоджии с подогревом полов 2 санузла + 2 ванны-джакузи + Сауна 2 кондиционера двухконтурный котел, благодаря которому комфортно в любое время года, а коммунальные платежи Вас приятно удивят. Квартира продается со встроенной мебелью и техникой. Остальная мебель по договоренности за отдельную плату. Закрытая придомовая территория за шлагбаумом. Возможно приобретение подземной парковки! подходит под ипотеку, материнский капитал и другие виды сертификатов. Один совершеннолетний

собственник с момента постройки дома,
полная цена в договоре.



Move.ru - вся недвижимость России