

Создано: 18.10.2025 в 12:07

Обновлено: 18.10.2025 в 11:27

<https://kaluga.move.ru/objects/9285893838>

## Собственник

**79805170180**

**Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 197**

**12 800 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 197

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

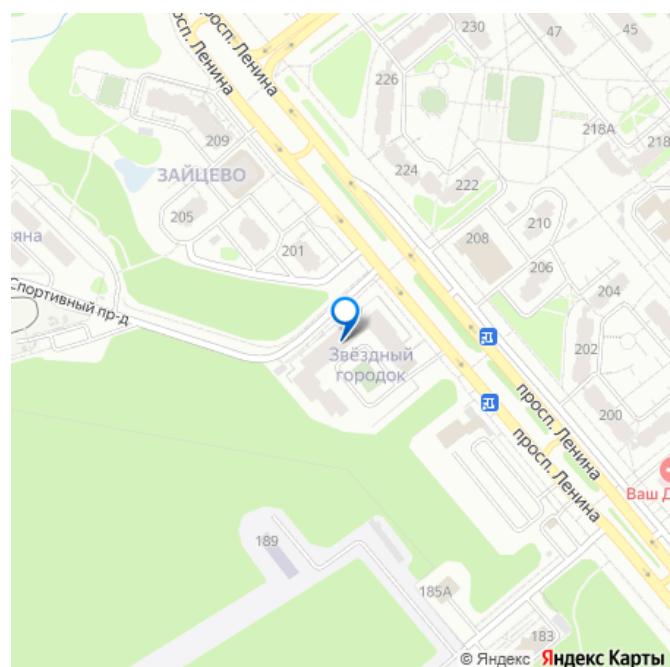
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

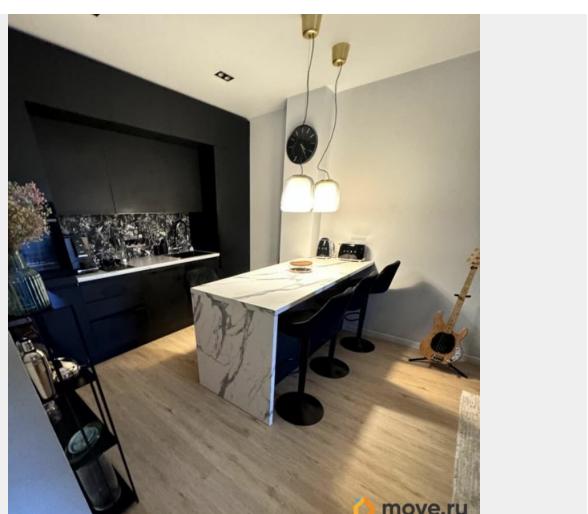
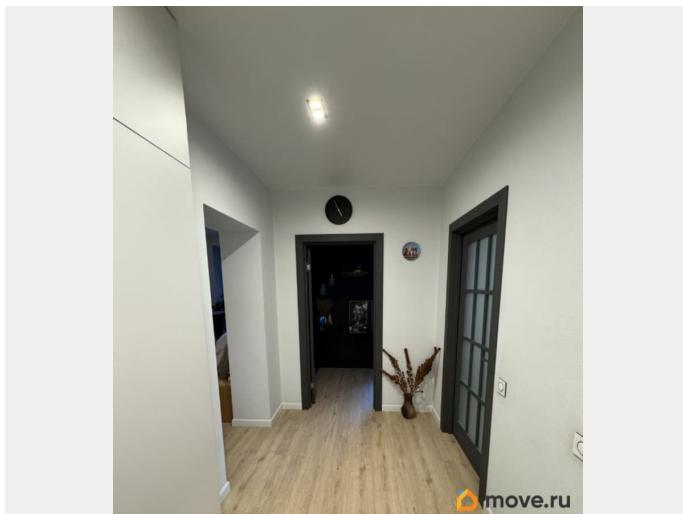
да

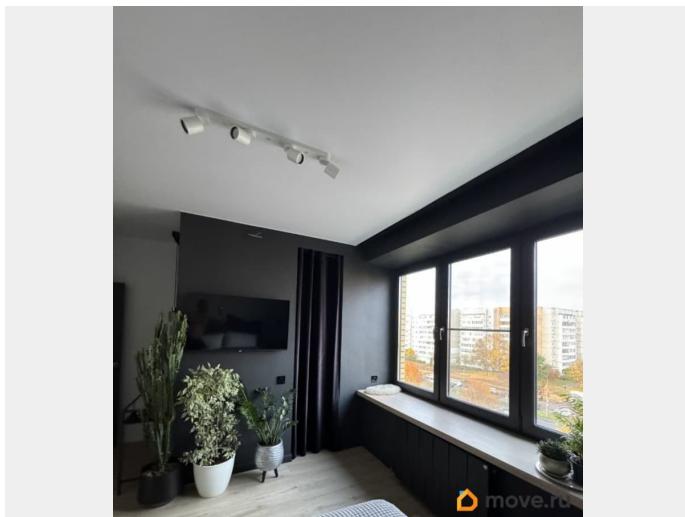
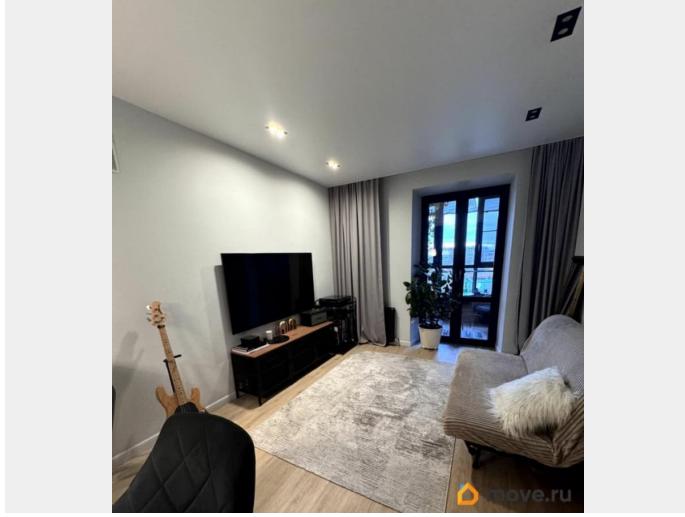
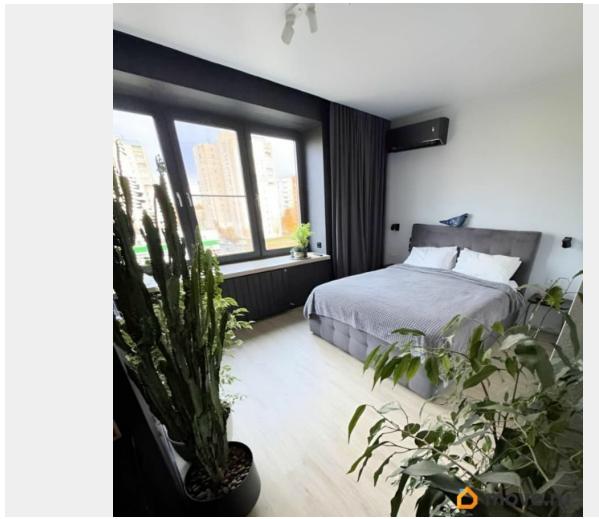
возможна ипотека, лифт, парковка

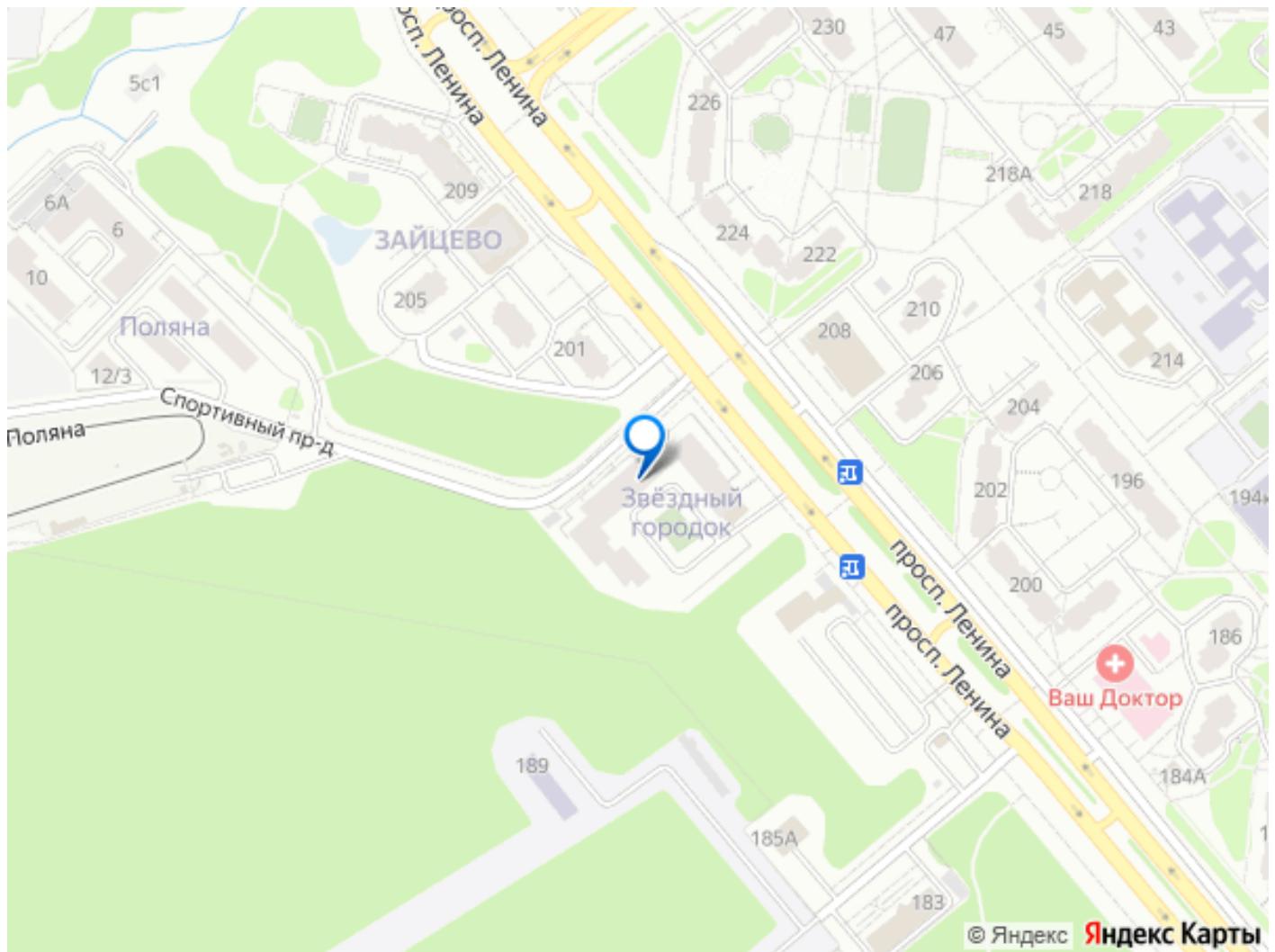
## Описание

Продаётся евродвушка в ЖК «Звёздный городок». Закрытая территория. Видео наблюдение 24/7 с возможностью просмотра онлайн и истории + открытие шлагбаума и дверей из приложения. Собственное ТСЖ. Замечательные соседи. Дом очень тёплый, кирпичные толстые стены. Один взрослый собственник. Без обременений.

Перепланировка согласована. Мебель и техника остаются. Кухня со встроенной посудомоечной машиной, духовкой и холодильником , варочной панелью и вытяжкой остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность, остановка ИФЗ в 1 минуте ходьбы. Рядом лыжероллерная трасса. Лесной массив.







Move.ru - вся недвижимость России