

Создано: 27.11.2025 в 13:51

Обновлено: 04.12.2025 в 18:09

<https://kaluga.move.ru/objects/9286952796>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

**79108624213**

**Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 28**

**8 400 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 28

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

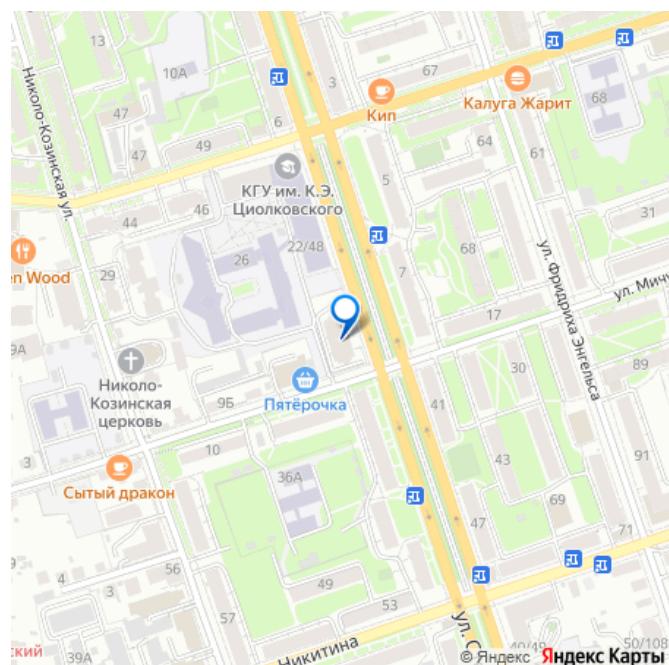
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

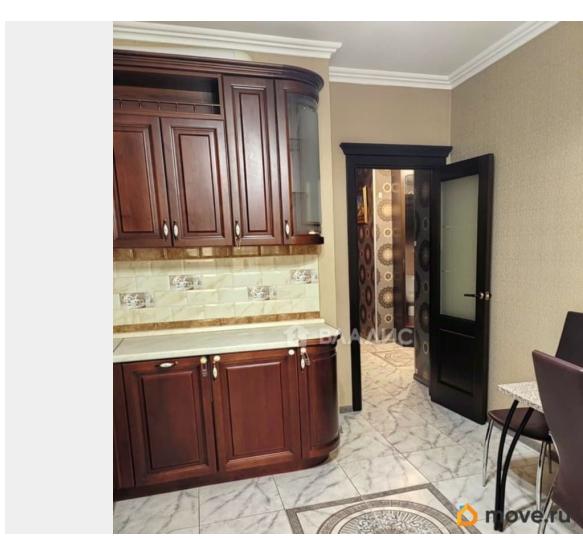
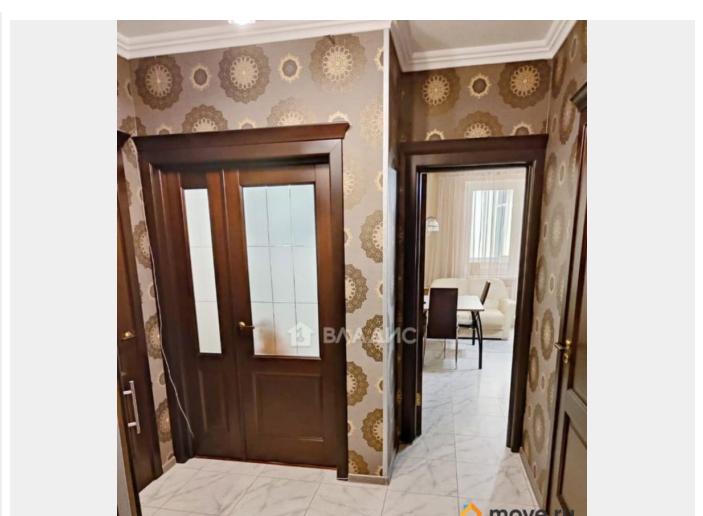
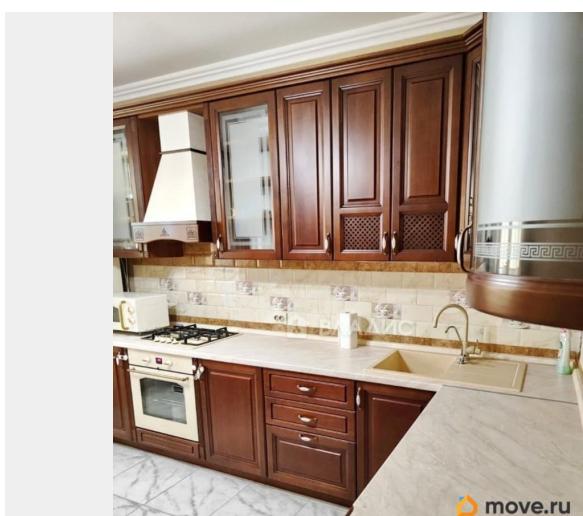
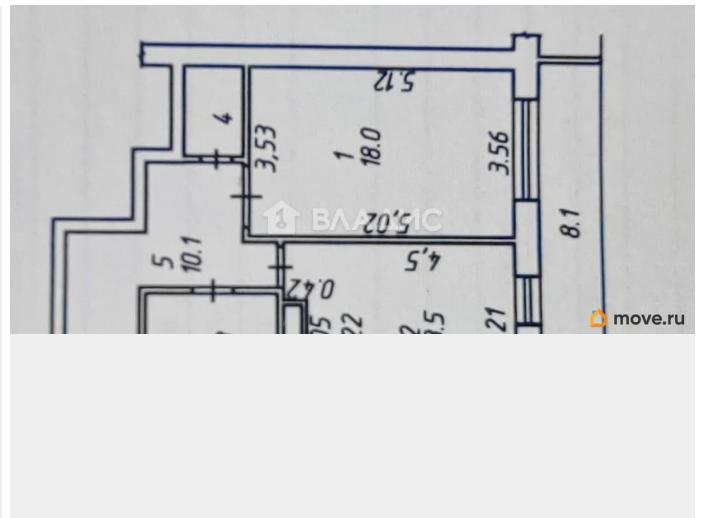
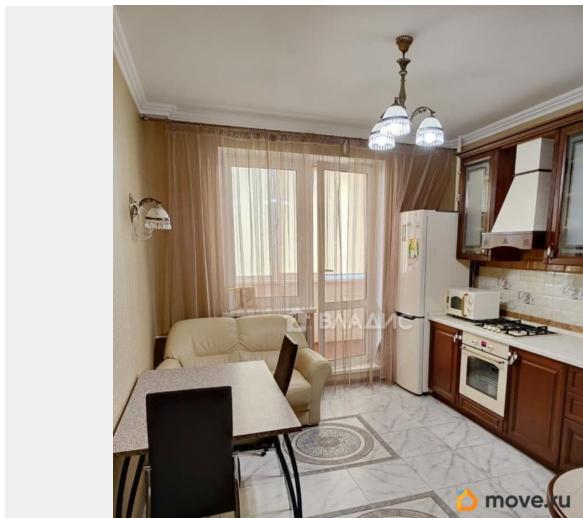
Покупка в ипотеку

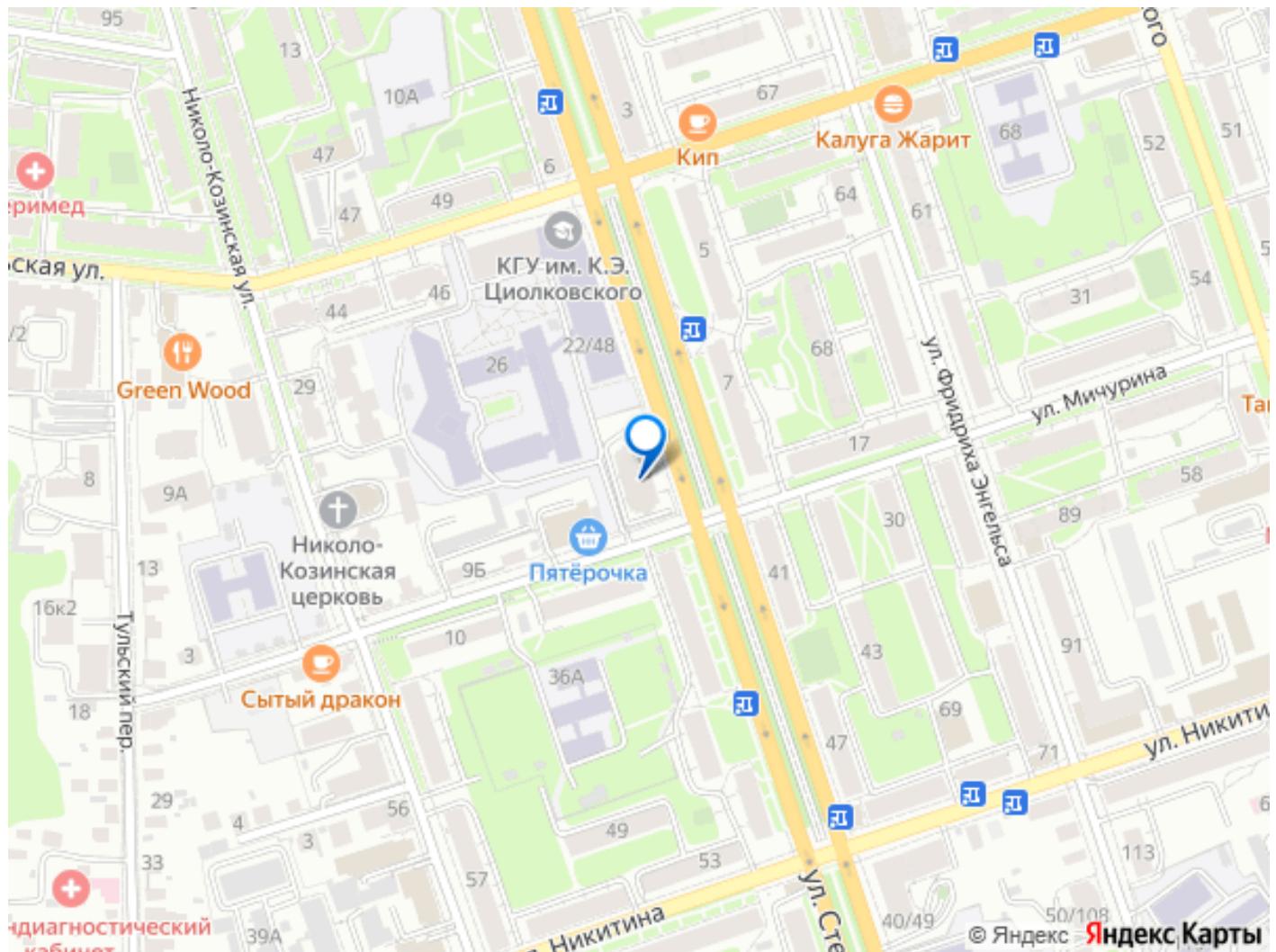
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1946830. Предлагается к покупке шикарная 1-кк квартира улучшенной планировки, ЦЕНТР города , район КГУ !!!  
Расположена на комфортном 4 этаже десятиэтажного дома. Общая площадь квартиры 57,3 кв.м Изолированная комната 18,0 кв.м Обустроенная, комфортная кухня 13,5 кв.м Совмещенный, сан.узел 5,3 кв.м Вместительная кладовая 2,3 кв.м Просторная прихожая 10,1 кв.м Большая , остекленная лоджия 8,1 кв.м Высота потолков 2,8 м В квартире выполнен качественный евроремонт, с использованием дорогих отделочных материалов. Квартира очень теплая , не угловая, светлая, окна выходят на тихую сторону двора. Чистый подъезд, вежливые соседи. Закрытая территория двора ! Квартира без обременений, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку, документы готовы к продаже. Район с развитой инфраструктурой . В шаговой доступности остановки общественного транспорта , школы, детские сады, сетевые магазины, торговые центры, парки, скверы. Квартира подходит под Ипотеку и ВСЕ виды СЕРТИФИКАТОВ !!! Мы гарантируем чистоту юридической сделки! Оперативный показ и консультация в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России