

Создано: 16.12.2025 в 10:42

Обновлено: 18.12.2025 в 12:01

<https://kaluga.move.ru/objects/9287498835>

Дмитрий Анатольевич, Китеж

**79107078329**

**Калужская область, Калуга, улица  
Георгия Димитрова, 12**

**6 200 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Георгия Димитрова, 12

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

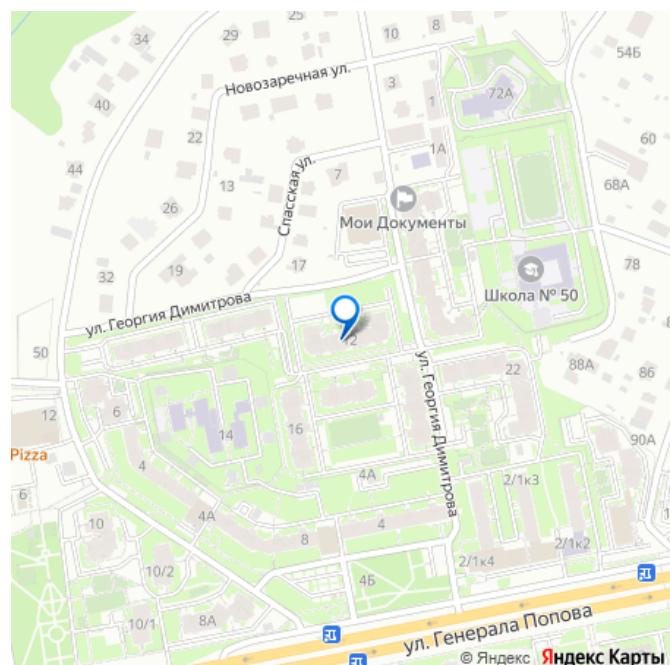
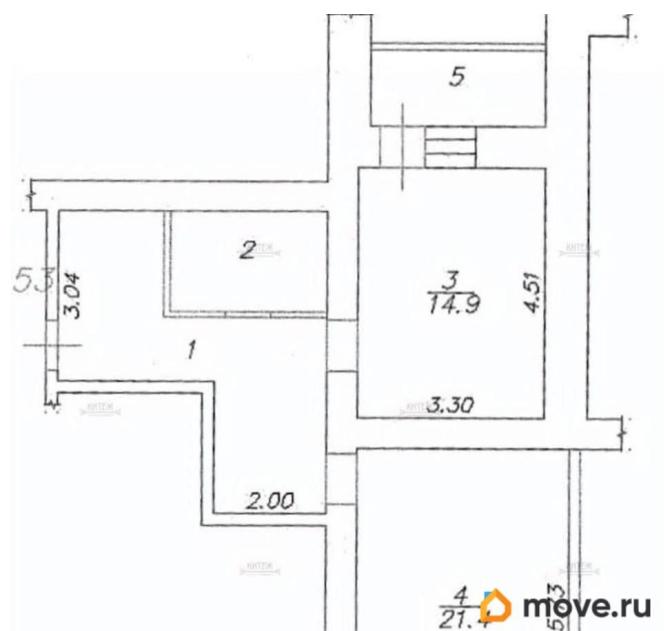
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

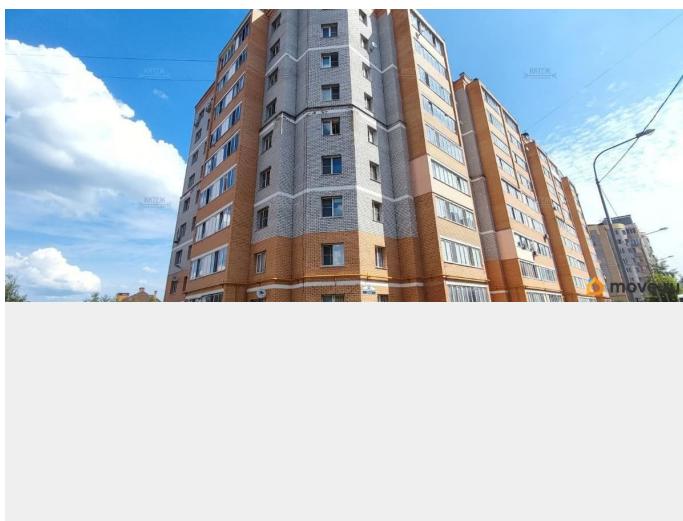
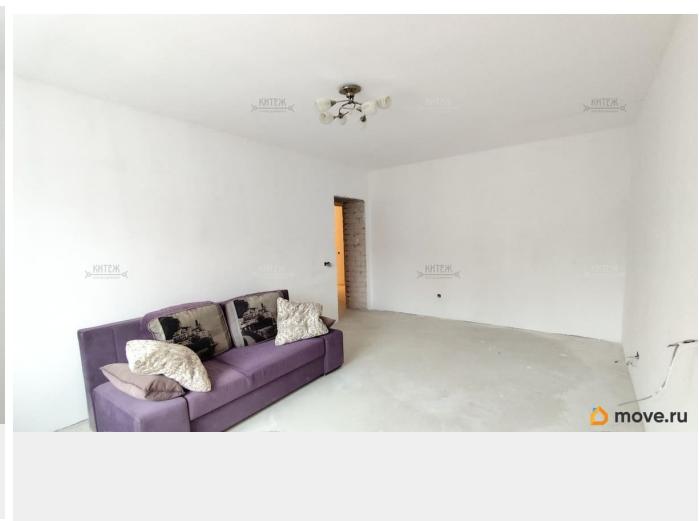
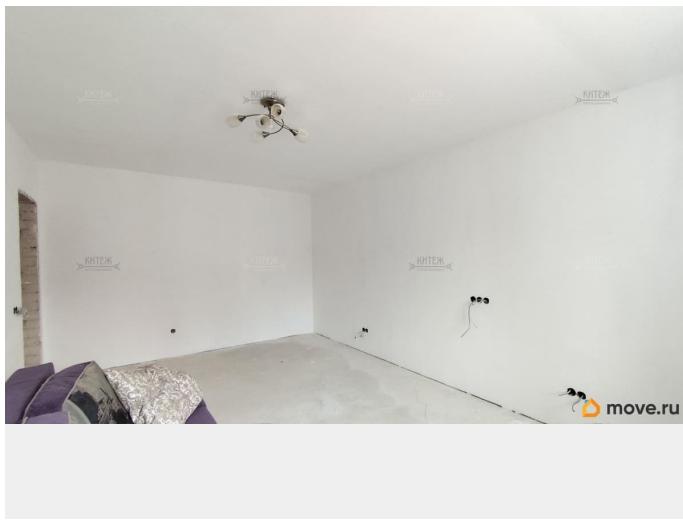
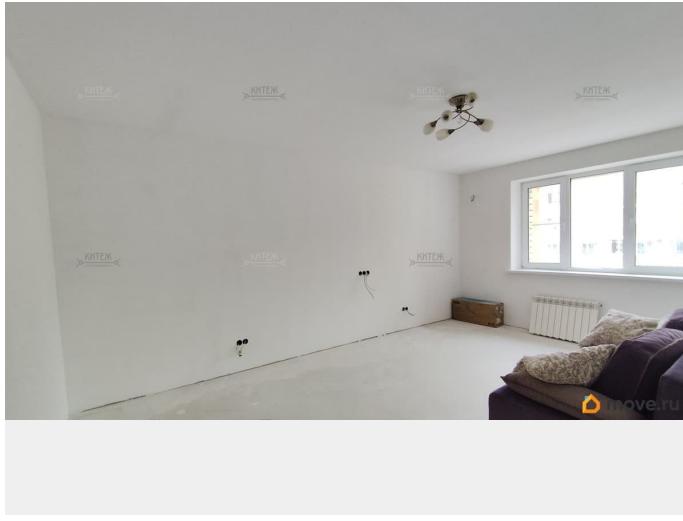
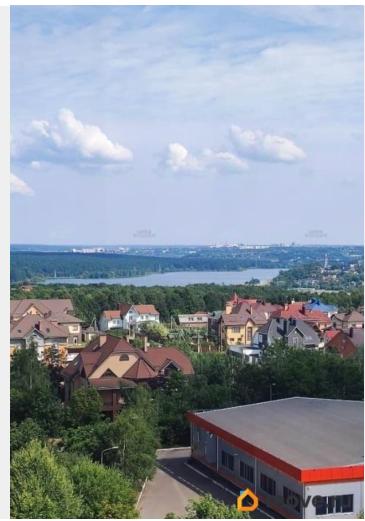
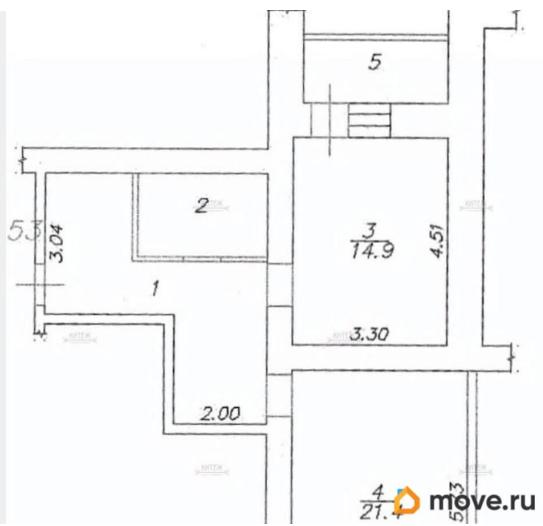
лифт

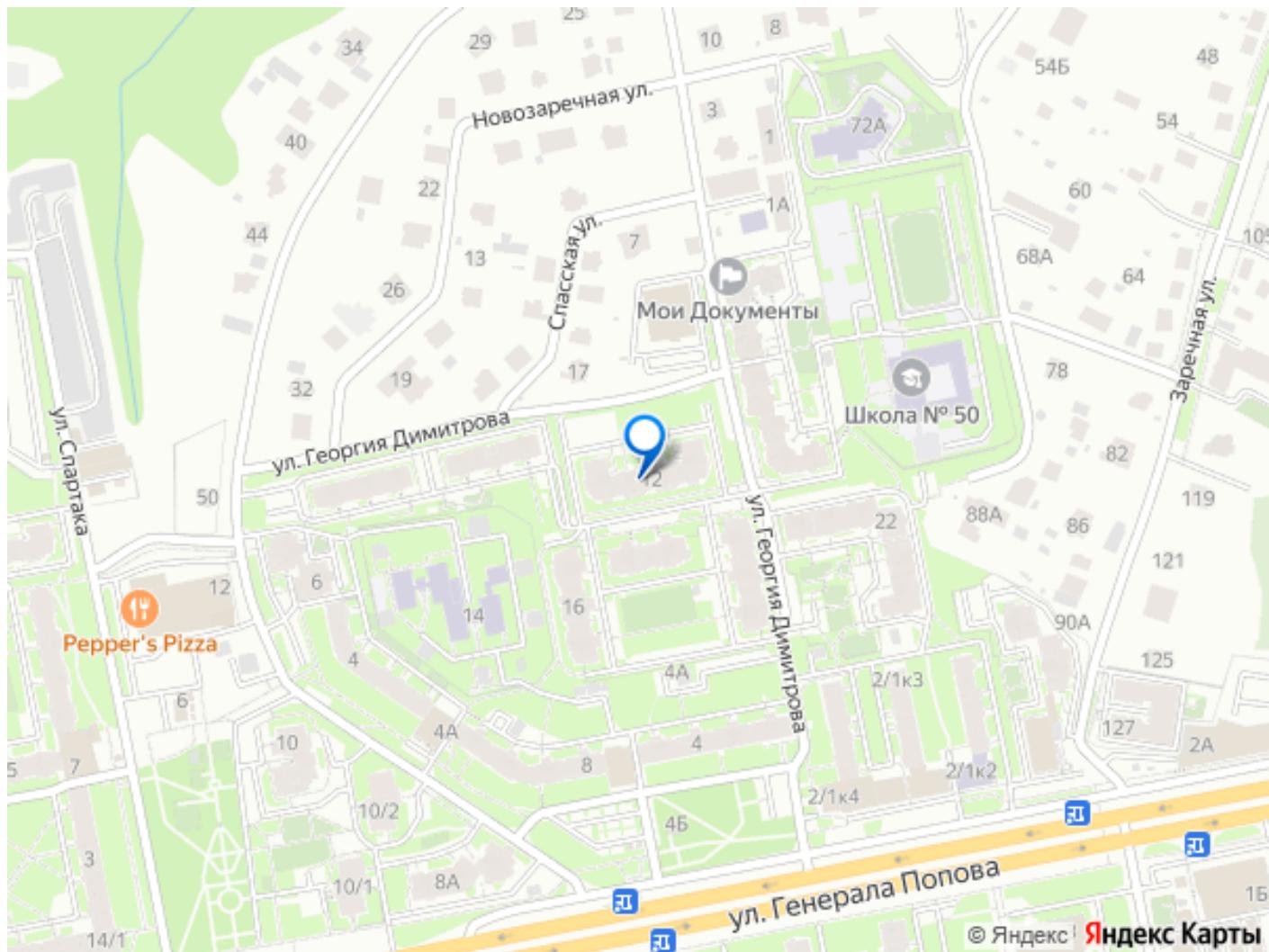
## Описание

Номер в базе Агентства #25026 В продаже видовая 1 комнатная квартира в активно развивающемся микрорайоне Правый берег на улице Георгия Димитрова дом 12.

Квартира расположена на 8 этаже 9ти этажного кирпичного дома 2010 года постройки. Потрясающий вид на водохранилище и бор. Закрытый паркинг. Ухоженный двор, большое парковочное пространство. Метраж квартиры 55 кв.м.!

Большая комната в 21.4 квадрат и кухня 15 квадратных метра. В квартире индивидуальное отопление! Застеклённая лоджия, не угловая. Полностью готова под чистовую отделку/ Квартира готовилась под новый ремонт, выполнены следующие работы: стены и потолки подготовлены под покраску! (грунтовка, штукатурка, шлифовка стен), выравнен и залит пол (готов под укладку ламината, плитки), новая проводка с большим количеством розеток сделаны выводы под кондиционер, установлена новая входная дверь, заведён интернет кабель и домофон, новый газовый котёл. В квартире также остается: холодильник, стиральная машина Bosch, новый кондиционер, диван раскладной, шкаф- купе на 3 секции с зеркалами, ванна из чугуна 80\*180 Рядом магазин, школа практически во дворе, детский сад через двор. Полностью развитый микрорайон. 10 минут на машине до Сквера Мира,





Move.ru - вся недвижимость России