 Создано: 08.05.2025 в 22:59  
Обновлено: 29.12.2025 в 12:22

**Калужская область, Калуга, улица  
Дружбы, 8к1**

**4 534 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Дружбы, 8к1

Улица

[улица Дружбы](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

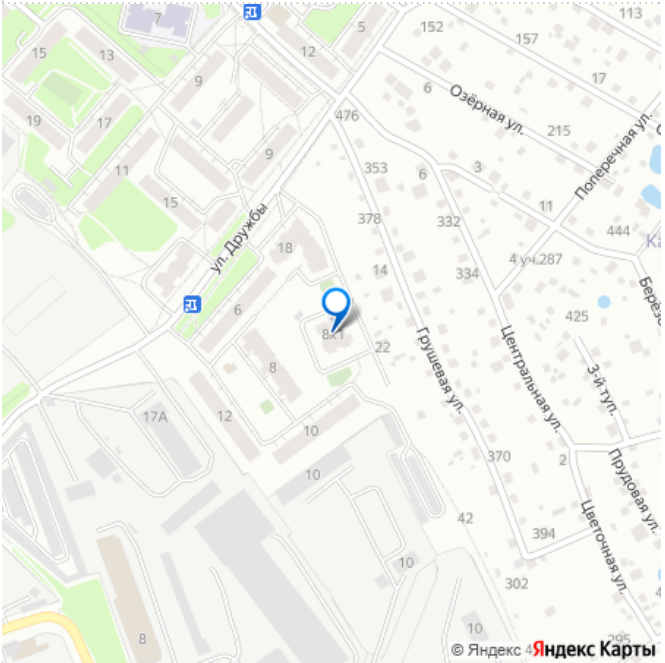
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

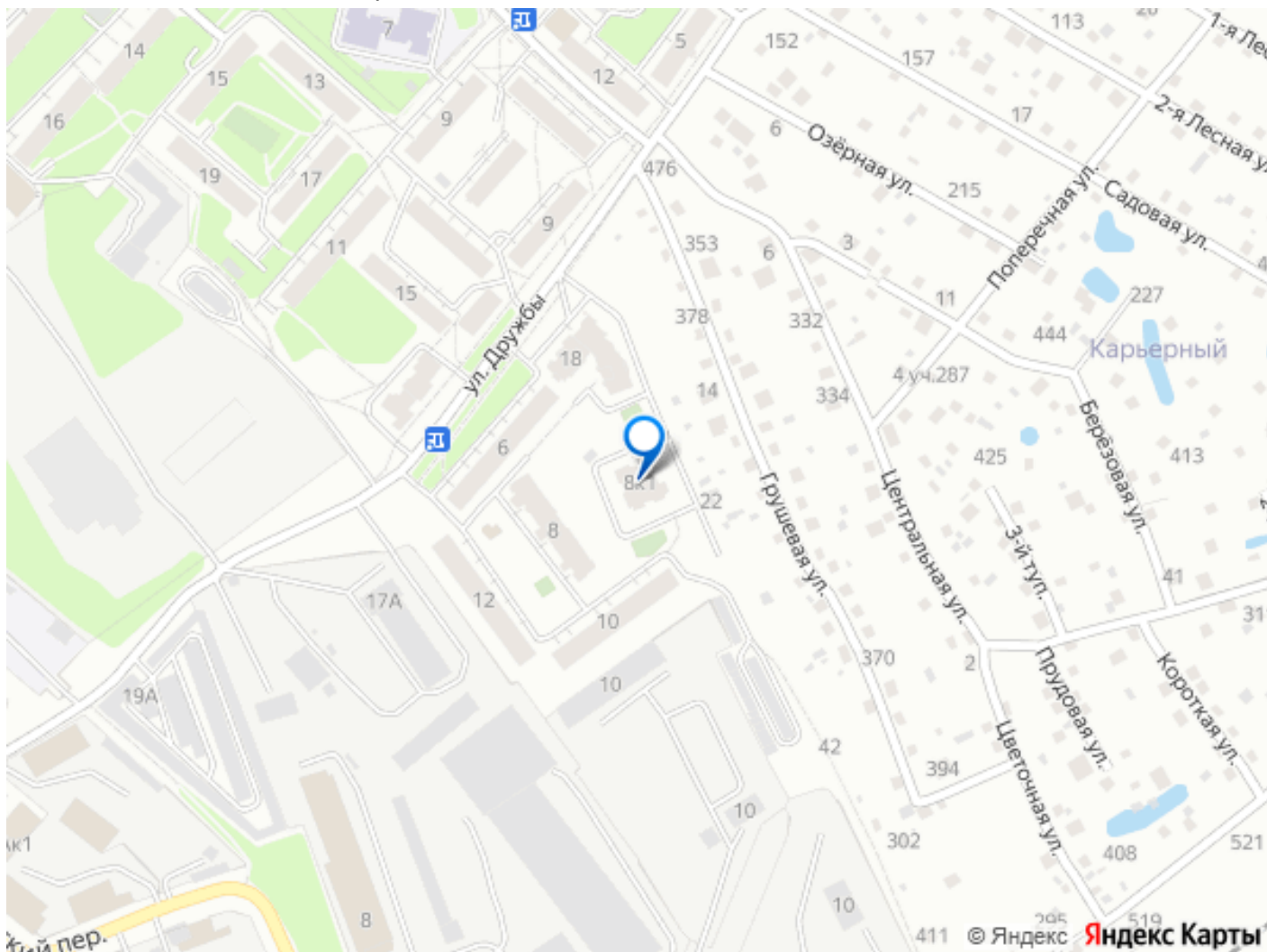
да

возможна ипотека

## Описание

Продается 1-комнатная квартира в НОВОМ доме, в ЖК «Дружба», расположенный в районе «Малинники-Ольговка» вокруг лесопарка, всего в 15 минутах до центра города. Класс строительства - комфорт+. Общей площадью 50,5 кв.м., на 3 этаже, 14 эт. дома, раздельный санузел, установлены качественные окна ПВХ. Квартира в черновой отделке, что дает возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские решения и создать уютную обстановку по своему вкусу. Особенностью новостройки является удивительный двор, где вы сможете наслаждаться красотой природы и проводить время на свежем воздухе. Кроме того, вам и вашим детям будет всегда где развлечься, благодаря удобной детской и спортивной площадкам, расположенным во дворе. Район, в котором находится новостройка, отличается удобным транспортным сообщением и наличием развитой инфраструктуры. В непосредственной близости располагаются школа, детский сад, поликлиники, салон красоты, множество магазинов, кафе. Не упустите возможность приобрести свою мечту и сделать жилье идеальным для себя! Подходит под ипотеку, материнский капитал и все виды

сертификатов. Показ по предварительной договоренности. Звоните, ответу на все интересующие вопросы. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 93123 Номер в базе: 3028185



Move.ru - вся недвижимость России