

Создано: 10.12.2025 в 10:33

Обновлено: 14.12.2025 в 15:11

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 56

5 155 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 56

Улица

[улица Пухова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

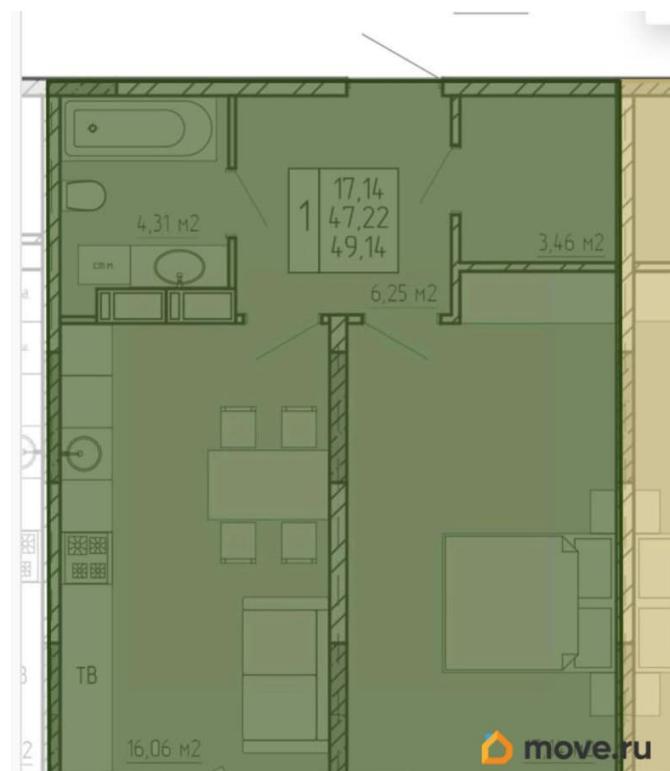
<https://kaluga.move.ru/objects/9287322046>

Светлана Кубанова Светлана

**Васильевна, Агентство недвижимости
Милан**

79108624177

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

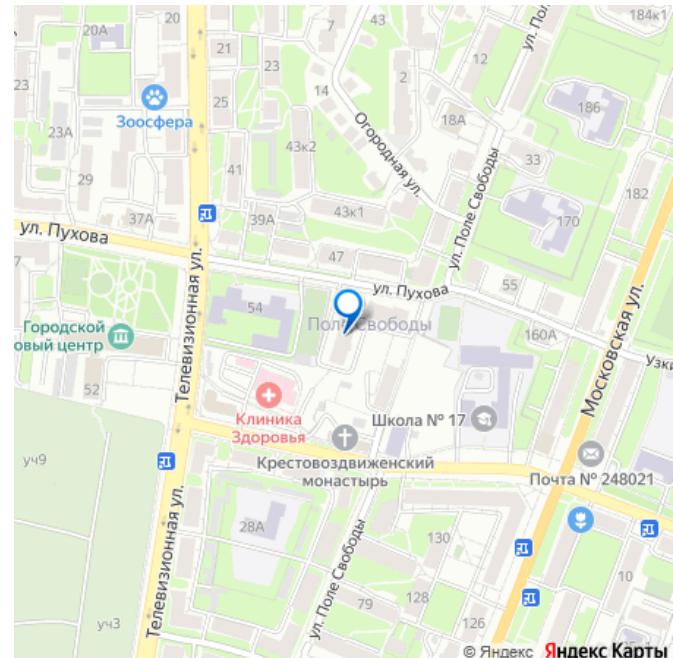
Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира в центре Калуги, в престижном и популярном районе Телевышки — идеальное место для комфортной городской жизни и выгодных инвестиций. Общая площадь — 49.1 кв.м, включая уютную комнату 17,14 кв.м и светлую кухню 16,06 кв.м, где идеально разместится вся необходимая мебель и техника. Есть гардеробная комната 3.46 кв.м. Главная изюминка квартиры — застекленная панорамная лоджия, которая подарит великолепный обзор и станет замечательной зоной отдыха. В квартире сделаны ремонтные работы: ровные залитые полы, проведено электричество, установлены современные радиаторы с индивидуальными счетчиками тепла для оптимального и экономного отопления. В доме работают три грузопассажирских лифта, что обеспечивает удобство подъема и спуска, а собственная котельная гарантирует стабильное и комфортное отопление круглогодично. Так же небольшие коммунальные платежи. Вместительный наземный паркинг. Расположение максимально удобное — в

шаговой доступности школы, детские сады, разнообразные магазины и остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкую доступность всех районов города.

Этот район отличается развитой инфраструктурой, безопасностью и комфортом для жизни. Это отличный выбор для тех, кто ценит уютный городской комфорт, современный уровень благоустройства и надежные инвестиции в недвижимость в центре Калуги. Квартира подходит под семейную ипотеку. Звоните прямо сейчас, чтобы получить подробную информацию и договориться о просмотре! Работаем со всеми банками, одобрение ипотеки 100%! Без комиссии!

