

Калужская область, Калуга, шоссе

Габцевское, 85к1

5 300 000 ₽

Калужская область, Калуга, шоссе Габцевское, 85к1

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125788828 Эксклюзивное предложение!

Продажа однокомнатной квартиры в

КалугеАдрес: г. Калуга, ул. Грабцевское

шоссе, д. 85, корп. 1. Этаж: 7й. Общая

площадь: 48 м?. Год постройки дома: 2014.

Тип дома: монолитный. Ключевые

преимуществаИндивидуальное отопление —

экономия на коммунальных платежах и

возможность регулировать температуру в

квартире по своему усмотрению. Закрытая

территория — безопасность и комфорт:

контролируемый доступ, видеонаблюдение,

ухаженная придомовая зона. Просторная

кухня — 12 м?, достаточно места для

обеденной зоны и функциональной рабочей

поверхности. Застеклённая лоджия —

дополнительное пространство для отдыха,

хранения или озеленения. Современный дом

— надёжная монолитная конструкция,

хорошая звуко и теплоизоляция. Планировка

и пространствоЖилая комната: светлая и

просторная, идеально подходит для

обустройства спальни или гостиной. Кухня

(12 м?): удобная планировка, достаточно

места для кухонного гарнитура и обеденного

стола. Лоджия: застеклена, можно

использовать как зону отдыха или

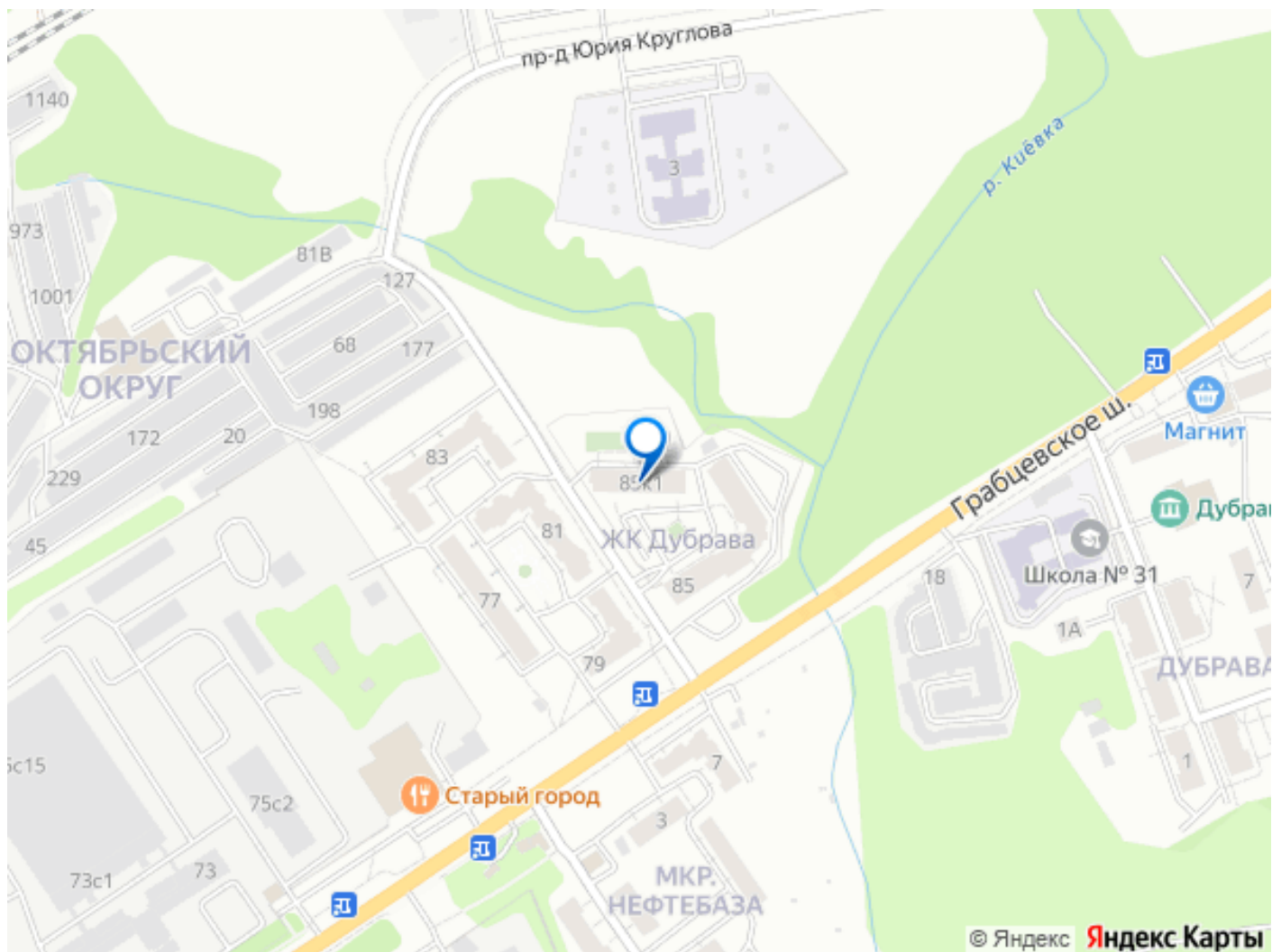
миникабинет. Санузел: стандартный, с

возможностью косметического обновления.

Прихожая: функциональное пространство для хранения вещей. Инфраструктура и локация Школы и детские сады — в шаговой доступности. Магазины — сетевые супермаркеты («Лента», «Пятёрочка») рядом с домом. Транспорт — удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта в пешей доступности. Зелёная зона — район отличается хорошей экологией и благоустроенными дворами. Почему стоит купить? Современный формат жилья: монолитный дом 2014 года — надёжность и долговечность. Экономия на отоплении: индивидуальное регулирование температуры. Безопасность: закрытая территория с видеонаблюдением. Функциональность: продуманная планировка с просторной кухней и лоджией. Развитый район: вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Звоните, чтобы записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России