

Создано: 11.12.2025 в 12:11

Обновлено: 11.12.2025 в 13:29

<https://kaluga.move.ru/objects/9287351888>

Специалист Олег, Этажи

79807123158

**Калужская область, Калуга, улица
Пухова, 56**

5 043 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 56

Улица

[улица Пухова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

48.03 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

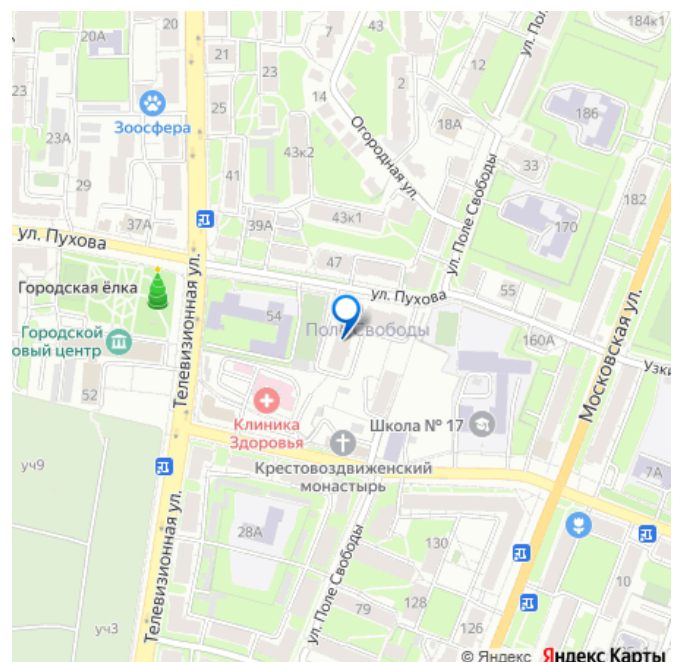
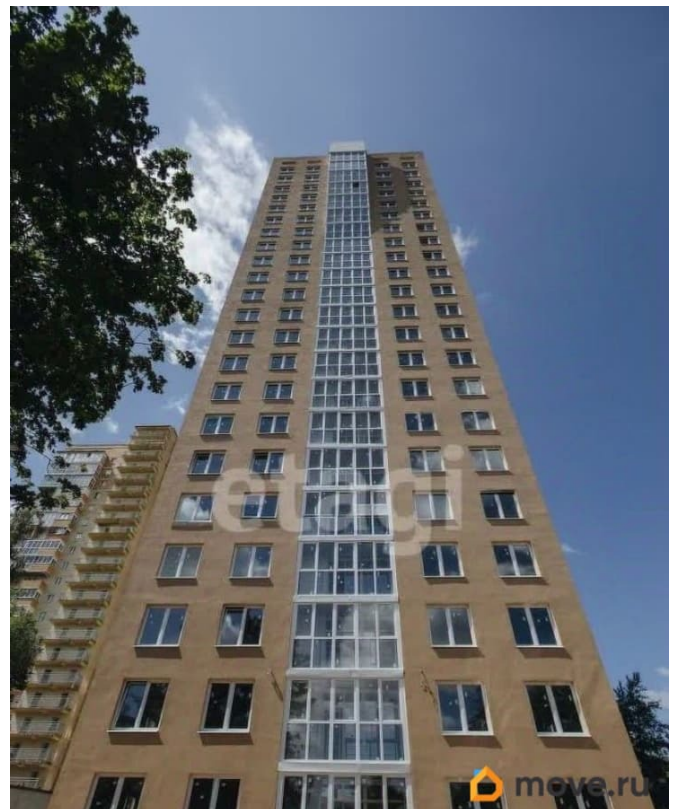
да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

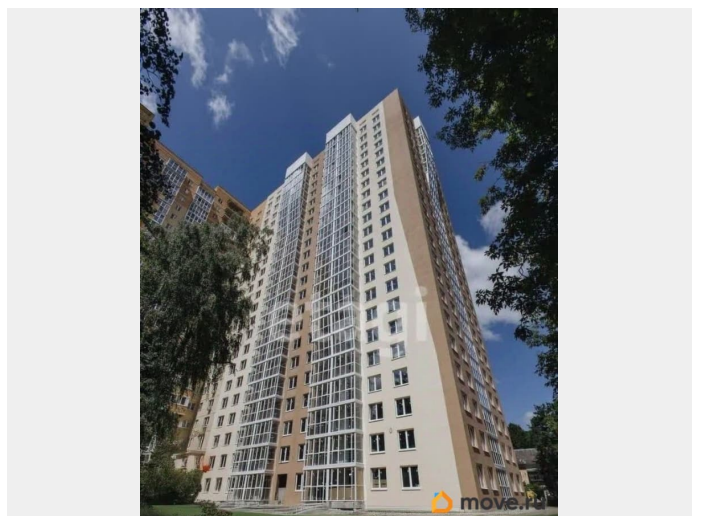
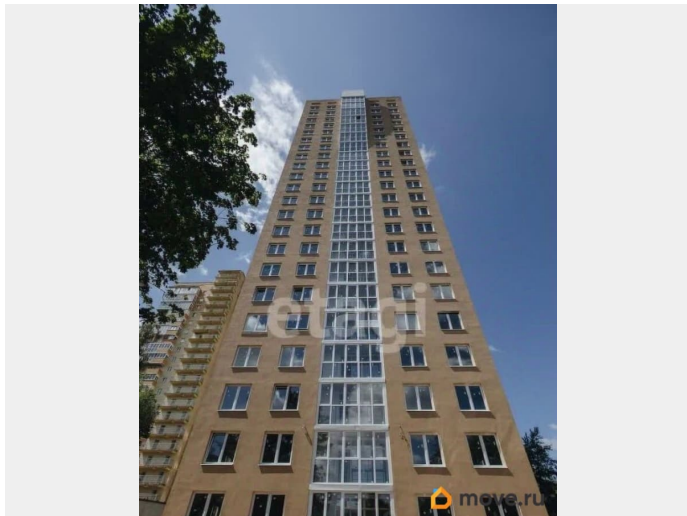


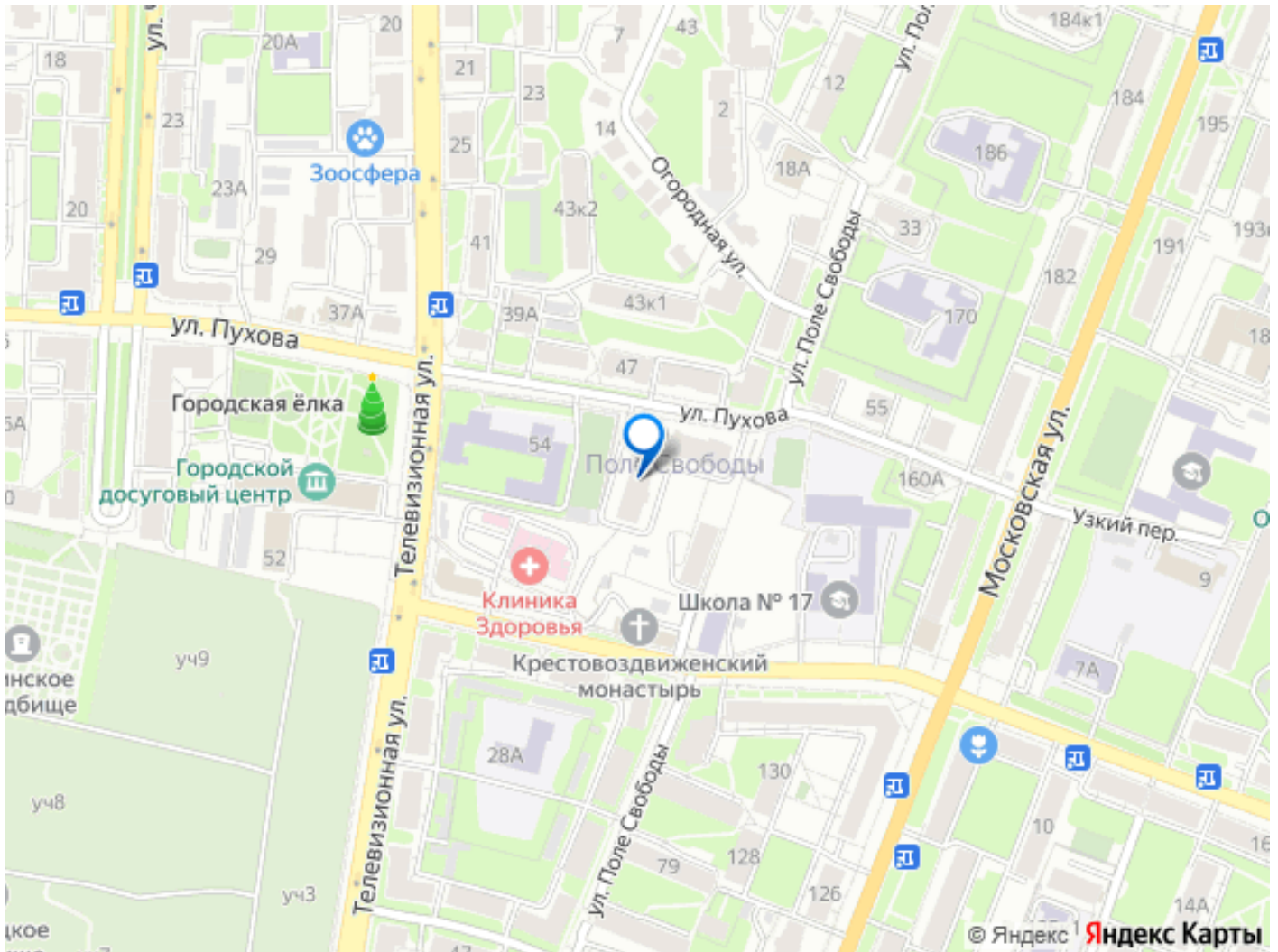
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 48 кв. м на 9 этаже современного монолитно-кирпичного дома. Квартира отличается рациональной и увеличенной планировкой: кухня 14.6 кв. м легко трансформируется в гостиную-столовую, а изолированная комната 15.5 кв. м обеспечивает приватность. Большая застекленная лоджия служит дополнительным пространством для отдыха или хранения. Объект сдан в черновой отделке с полным инженерным обеспечением: подведено электричество, установлены современные радиаторы с индивидуальными регуляторами и счетчиками тепла, что позволяет контролировать расходы. В доме функционирует автономная котельная, гарантирующая стабильное отопление и горячее водоснабжение независимо от городских графиков. . Микрорайон полностью сформирован: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты и аптеки. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости, обеспечивая быструю связь с ключевыми районами города. Это оптимальное предложение для тех, кто ищет качественную современную недвижимость с потенциалом для самостоятельной планировки финального ремонта под личные предпочтения. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты -

Уникальные условия на услуги страхования
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 90325 Номер в базе: 10608355





Move.ru - вся недвижимость России