

Создано: 19.12.2025 в 21:38

Обновлено: 03.01.2026 в 18:25

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 10

4 740 000 ₽

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 10

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

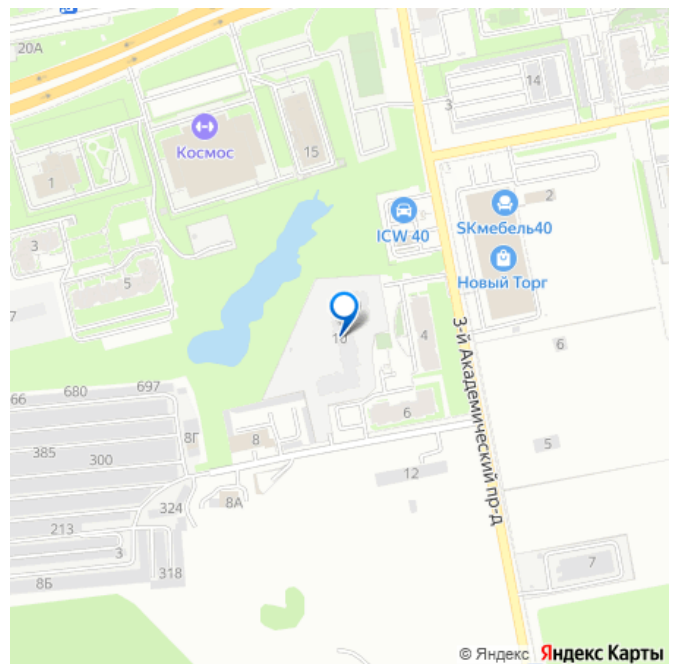
Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9287547865>

Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс Калуга

79807126547

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 127981278 1-комнатная квартира на

Правом берегу с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ

ОТОПЛЕНИЕМ — редкое предложение!

Новостройка, декабрь 2025 года | 3-й

Академический проезд, дом 10 | 3-й этаж

Почему эта квартира особенная:

Индивидуальное отопление — экономия на

платежах, полный контроль температуры

круглогодично. Максимальная тишина — 3-й

этаж в стороне от лифтовой шахты, очень

широкие кирпичные стены! Удобная

планировка: Общая площадь: 44.44 кв.м

Жилая комната: 14,1 кв.м Кухня: 17 кв.м

Застекленная лоджия: 6 кв.м Раздельный

санузел, просторная прихожая

Инфраструктура: В шаговой доступности:

детские сады, школы, магазины,

спорт.центры, аптеки, банки, удобные

транспортные развязки Безопасность и

комфорт: Огромная парковка.

Видеонаблюдение по периметру Квартира

без обременений и ограничений Не упустите

уникальную возможность! * Мы каждый день

анализируем Калужский рынок

недвижимости! * Мы гарантируем полное

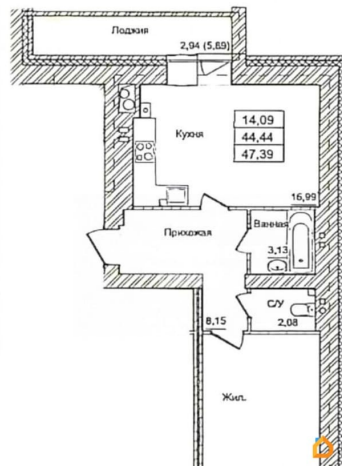
сопровождение и чистоту юридической

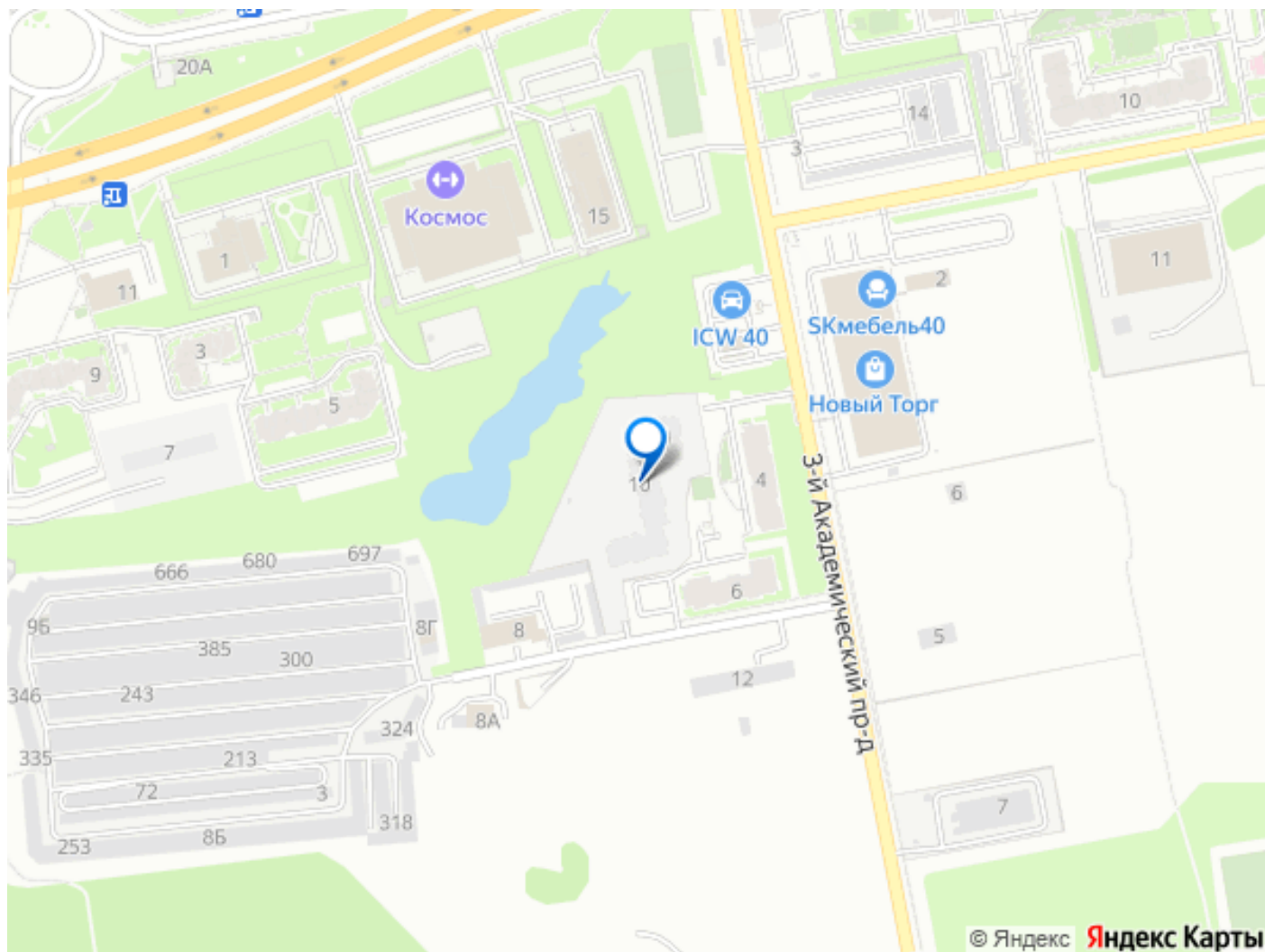
сделки! * Оперативный показ в любое время.

*Агентство недвижимости «Самолет Плюс» -

Всегда лучший результат! Номер объекта в

базе 127981278





Move.ru - вся недвижимость России